



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.02.2021 № 338-41/4
р.п. Исса

О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области, утвержденные решением Собраний представителей Иссинского района Пензенской области от 16.10.2015 № 435-41/3

В соответствии с частью 4 статьи 29.2, статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020), постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Уставом Иссинского района Пензенской области (с последующими изменениями), Собрание представителей Иссинского района Пензенской области **решило:**

1. Внести изменения в нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области, утвержденные решением Собраний представителей Иссинского района Пензенской области от **16.10.2015 № 435-41/3** "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области", изложив их в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Иссинский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по предпринимательству, землепользованию и градостроительству.



Глава Иссинского района

В.В. Денисов

Приложение
к решению Собрания представителей
Иссинского района
Пензенской области
от 26.02.2021 №338-41/4

**Нормативы
градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района
Пензенской области**

1. Основная часть

Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений (далее – поселений) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, населения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений.

К объектам местного значения поселений относятся:

1) объекты инженерной инфраструктуры, в том числе объекты теплоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения и объекты электроснабжения, газоснабжения в границах поселения, за исключением объектов, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к существующим электрическим сетям, сетям газоснабжения, при условии, что такое подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства не требует строительства и (или) реконструкции существующих электрических сетей, сетей газоснабжения:

а) линии электропередачи (воздушные и кабельные), подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых находится в диапазоне от 6 (10) киловольт до 35 киловольт;

б) газопроводы высокого давления 1 категории, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,6 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля включительно и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,6 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно;

в) газопроводы высокого давления 2 категории, предназначенные для транспортировки природного и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,3 мегапаскаля до 0,6 мегапаскаля включительно;

г) газопроводы среднего давления, предназначенные для транспортировки природного и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 0,3 мегапаскаля включительно;

2) автомобильные дороги местного значения;

3) объекты культуры, досуга, физической культуры и массового спорта;

4) объекты муниципального жилищного фонда;

5) объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов власти поселения;

6) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения поселения;

7) места погребения на территории поселения;

8) места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, создание и содержание которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления поселения;

9) объекты благоустройства территории.

**1.1. Объекты инженерной инфраструктуры,
в том числе электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измере- ния	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	<i>Объекты в области электроснабжения</i>				

1.1.1	Объекты: Линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование, проектный номинальный класс напряжения до 35 киловольт	кВт·ч/год	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям электропотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства и количества населения <*>		не нормируется
			без стационарных электроплит, без кондиционеров:	сельские поселения - 950	
			со стационарными электроплитами, без кондиционеров:	сельские поселения – 1350	
	К объектам электроснабжения местного значения сельского поселения относятся объекты электроснабжения в границах поселения. <*> Используется для предварительных расчетов.				
1.2	Объекты в области газоснабжения				
1.2.1	Объекты: -газораспределительные сети (наружные газопроводы, а также сооружения и технические устройства на них): - газопровод высокого давления 1 категории (при-	куб. м/год	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям потребления газа на 1 чел. в зависимости от степени благоустройства <*>		не нормируется
			с централизованным горячим водоснаб-	120 <*>	

родный газ), рабочее давление в газопроводе, МПа: свыше 0,6 до 1,2 включительно; -газопровод высокого давления 1 категории (сжиженный углеводородный газ), рабочее давление в газопроводе, МПа: свыше 0,6 до 1,6 включительно; -газопровод высокого давления 2 категории (природный и сжиженный углеводородный газ), рабочее давление в газопроводе, МПа: свыше 0,3 до 0,6 включительно; -газопровод среднего давления (природный и сжиженный углеводородный газ), рабочее давление в газопроводе, МПа: свыше 0,005 до 0,3 включительно; - газопровод низкого давления (природный и сжиженный углеводородный газ), рабочее давление в газопроводе, до 0,005 МПа включительно.		жением		
		с горячим водоснабжением от газовых водонагревателей	300 <*>	
		с отсутствием всяких видов горячего водоснабжения	для сельских населенных пунктов - 220 <*>	
К объектам газоснабжения местного значения сельского поселения относятся объекты газоснабжения в границах поселения. <*> Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы газоснабжения.				

	<*> Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб.м (8000 ккал/м ³)).					
1.3	<i>Объекты в области теплоснабжения</i>					
1.3.1	Объекты теплоснабжения: -источники тепловой энергии; - тепловые сети, здания и сооружения тепловых сетей (в том числе насосные, центральные тепловые пункты, павильоны, камеры, дренажные устройства).	Гкал/год	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов теплоснабжения на 1 чел., в зависимости от степени благоустройства <*>			не нормируется
			при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газоснабжения водонагревателя при газоснабжении природным газом	

			0,97	2,4	1,43	
	<*> Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления сельских поселений.					
1.4	Объекты в области водоснабжения					
1.4.1	Объекты водоснабжения: - водозабор; - водопроводные очистные сооружения; - насосная станция; - водонапорная башня; - резервуар; - артезианская скважина и иные объекты водоснабжения, обеспечивающие забор, водоподготовку, подачу питьевой воды абонентам.	л/сут.	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водопотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства <*>		не нормируется	
			застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	то же, с централизованным горячим водоснабжением		
			140	195		
	<*> Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы водоснабжения. Задачи развития системы водоснабжения решаются в схемах водоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления сельских поселений.					
1.5	Объекты в области водоотведения					
1.5.1	Объекты водоотведения: - очистные сооружения (КОС); - канализационная насосная станция (КНС) и иные объекты водоотведения, обеспечивающие прием, транспортировку и очистку сточных вод.	л/сут.	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водоотведения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства <*>		не нормируется	
			застройка зданиями, оборудованными внутренним водопро-	то же, с централизованным горячим водоснабжением		

			водом и канали- зацией, с ванными и мест- ными водо- нагрева- телями		
			140	195	
	<*> Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы водоотведения. Задачи развития системы водоотведения решаются в схемах водоотведения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления сельских поселений.				

1.2. Объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов местного самоуправления

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	Объект для размещения органов местного самоуправления муниципального образования	площадь пола на 1 сотрудника, кв.м	6 <*>	не нормируется и определяется заданием на проектирование	
	<*>Без учета площади, предназначенной для размещения оргтехоснастки.				

1.3. Объекты в области транспорта, автомобильные дороги местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	Улично-	плотность сети,	2,0	не нормируется	

1	2	3	4	5	6
	дорожная сеть<*>	км/кв.км			
	<*>В соответствии с СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями) поперечный профиль улиц и дорог населенных пунктов может включать в себя проезжую часть (в том числе переходно-скоростные полосы, накопительные полосы, полосы для остановки, стоянки и парковки транспортных средств), тротуары, велосипедные дорожки, центральные и боковые разделительные полосы, бульвары.				
1.2	Остановки общественног о поселкового транспорта<*>	остановочный пункт (количество)	1 на отрезок улицы протяженностью 600 м	не нормируется	
<*> при наличии маршрутной сети общественного поселкового транспорта					

Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать по таблице

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги	60	3,5	2-4	1,5-2,25
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами	40	3,0	2	1,5

Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории	30	2,75	2	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки	30	4,5	1	-

Примечания:

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог в соответствии с СП 4.13.130 следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

1.3.1 Объекты для хранения транспортных средств

N п/п	Наименование объекта	Предельный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1.	Объекты для хранения легковых автомобилей населения<*>	количество машино-мест (парковочных мест) на 1000 кв. м общей площади квартир	11,4	радиус пешеходной доступности, м	800 1000 <*>

	<*> Перечень объектов для хранения легковых автомобилей населения уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок, и определяется с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочного решения участка строительства. <*> В районах реконструкции – не более 1000 м.				
2	Приобъектные стоянки легковых автомобилей у зданий, сооружений, рекреационных территорий и объектов отдыха.				
2.1	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	количество машино-мест на 220 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность м	250
2.2	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	количество машино-мест на 120 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность м	250
2.3	Общеобразовательная организация	количество машино-мест на 50 обучающихся	1	пешеходная доступность м	250
2.4	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации дополнительного образования	количество машино-мест на 3 преподавателя, занятых в одну смену	1	пешеходная доступность м	250
2.5	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	количество машино-мест на 25 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность м	250
2.6	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	количество машино-мест на 8 работающих в двух смежных сменах, человек	1	пешеходная доступность м	250
2.7	Объекты производственного	количество машино-мест на	7	пешеходная доступность	250

	и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 человек, работающих в двух смежных сменах		м	
2.8	Рынки постоянные:				
	универсальные и непродовольственные	количество машино-мест на 40 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность м	250
	продовольственные и сельскохозяйственные	количество машино-мест на 50 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность м	250
2.9	Объекты коммунально-бытового обслуживания (бани)	количество машино-мест на 6 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность м	250
2.10	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	количество машино-мест на 8 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность м	250
2.11	Здания театрально-зрелищные:				
2.11.1	1-го уровня комфорта	количество машино-мест на 7 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность м	250
2.11.2	2-го уровня комфорта	количество машино-мест на 10 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность м	250
2.11.3	3-го уровня комфорта	количество машино-мест на 12 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность м	250
	<*> Дополнительно следует предусматривать места для легковых				

	автомобилей работников и служащих театрально-зрелищного учреждения из расчета одно машино-место на 10 сотрудников. <*> При реконструкции требуемое число машино-мест принимается по заданию на проектирование.				
2.12	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	количество машино-мест на 8 постоянных мест	1	пешеходная доступность м	250
2.13	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в том числе амбулатории)	количество машино-мест на 100 сотрудников	5	пешеходная доступность м	250
		количество машино-мест на 100 посещений	2		
2.14	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	количество машино-мест на 30 мест на трибунах	1	пешеходная доступность м	250
2.15	Тренажерные залы площадью 150 - 500 кв. м	количество машино-мест на 10 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность м	250
2.16	Пляжи и парки в зонах отдыха	количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	15	пешеходная доступность м	400
2.17	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	10	пешеходная доступность м	400
2.19	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристические базы	количество машино-мест на 100 чел. отдыхающих и обслуживающего персонала	3	пешеходная доступность м	400
<*> На стоянке (парковке) транспортных средств следует предусматривать машино-					

места для людей с инвалидностью в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016, СП 113.13330.2016 (с последующими изменениями).

Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не более 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

1.3.2 Объекты инфраструктуры велосипедного транспорта

N п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта в границах сельских населенных пунктов <1>				
1.1	Велосипедная дорожка в пределах квартала	количество (объект)	1 <*>	не нормируется	
		протяженность, км	Определяется заданием на проектирование		
1.2	Велосипедная дорожка в пределах микрорайона	количество (объект)	1 <*>	не нормируется	
		Протяженность, км	Определяется заданием на проектирование		
1.3	Велосипедная дорожка в пределах жилого района	количество (объект)	1 (включает в себя велосипедные дорожки кварталов, микрорайонов, объединенных участками, пересекающим и магистральные улицы регулируемого	не нормируется	

			движения, улицы и дороги местного значения, либо находящиеся в составе поперечного профиля указанных улиц и дорог) <*>	
		протяженность, км	определяется заданием на проектирование	
1.4	Велосипедные дорожки в парках культуры и отдыха, городских парках	количество (объект)	1 на объект	не нормируется
		протяженность, км	определяется заданием на проектирование <***>	
1.5	Велосипедные дорожки в составе поперечного профиля улично-дорожной сети магистральных улиц регулируемого движения, улиц и дорог местного значения, в том числе обеспечивающие связь велосипедных дорожек, указанных в пунктах 1.1 - 1.4:	количество (объект)	определяется необходимость обеспечения связей велосипедных дорожек, указанных в пунктах 1.1 - 1.4, в единую сеть <*>	не нормируется
		протяженность, км	определяется заданием на проектирование <****>	
	<1> Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта (далее - система) в границах городских и сельских населенных пунктов в зависимости от их планировочных особенностей включает велосипедные дорожки (велопешеходные дорожки, а также полосы для велосипедистов): - кварталов (передвижение внутри квартала, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью движения); - микрорайонов (передвижение внутри микрорайона, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью			

	движения); - жилых районов (передвижение между микрорайонами и кварталами в пределах жилого района) общегородского значения (передвижение между жилыми районами, жилыми районами и рекреационными территориями, велотранспортные маршруты, обеспечивающие быстрое и беспрепятственное передвижение между частями населенного пункта); - в составе поперечного профиля улично-дорожной сети. Цели создания системы: - повышение удобства передвижения на расстояния до 10 - 15 км; - повышение доступности территорий; - решение транспортных, экологических, социальных проблем; - сокращение затрат на здравоохранение; - повышение качества среды обитания за счет сокращения числа поездок на автомобилях на расстояния до 10 - 15 км. Система формируется в составе концепций благоустройства территорий населенного пункта, либо проектной документации по благоустройству отдельных территорий населенного пункта, либо комплексных схем организации дорожного движения, либо проектов организации дорожного движения, либо при разработке проектов планировки территорий населенного пункта, в случае если в состав таких проектов включаются проекты организации дорожного движения, разрабатываемые в соответствии с требованиями Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части населенного пункта, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велосипедной дорожки до полного отсутствия выделенных велосипедных дорожек или полос для велосипедистов на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч. При проектировании и устройстве велополос, велопешеходных дорожек следует соблюдать следующие рекомендации: - велополосы, велопешеходные дорожки необходимо проектировать таким образом, чтобы они обеспечивали непрерывность всего комплекса пешеходных и велотранспортных маршрутов, а также свободный доступ для всех велосипедистов к объектам тяготения (зданиям, сооружениям, объектам транспортной инфраструктуры и пр.); - велотранспортные маршруты следует прокладывать по кратчайшим путям с учетом обеспечения безопасности движения; - велополосы и велопешеходные дорожки следует выполнять, по возможности, без изменения продольного профиля участка, с минимальным числом пересечений с проезжей частью улиц; - обустройство велопешеходных дорожек должно обеспечивать комфортность движения по ним всех предполагаемых (прогнозируемых) групп пользователей; - необходимо обеспечить полное или частичное разделение основных
--	--

	встречных и пересекающихся потоков велосипедистов и пешеходов в зонах массового тяготения населения; - решетки водостока, размещаемые при необходимости на велопешеходных дорожках и велополосах, должны выполняться со щелями, направленными поперек направления движения велосипедистов. Велополосы на сети дорог выделяются и обозначаются дорожными знаками и разметкой в соответствии с Правилами дорожного движения и ГОСТ Р 52289-2019 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств". Велосипедные дорожки и велопешеходные дорожки, образующие велотранспортные маршруты местного значения, должны соединяться между собой с обеспечением сквозного проезда в соседние кварталы для создания непрерывной сети велодорожек. Веломаршруты внутри кварталов могут идти как элемент проезжей части с выделением разметкой или как элемент совмещенного с механическими транспортными средствами движения при условии применения мероприятий по снижению скорости движения, в том числе искусственных неровностей в соответствии с ГОСТ Р 52605-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения". Во дворах жилых домов велополосы не устраиваются. <*> В условиях реконструкции застройки кварталов, микрорайонов, жилых районов, а также улично-дорожной сети возможность создания велодорожек определяется наличием соответствующих территорий для их размещения, техническими параметрами улиц и дорог в соответствии с нормативными требованиями и условиями безопасности передвижения участников дорожного движения и пешеходов. <***> В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. <****> На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.			
2	Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта за границами сельских населенных пунктов <1>			
2.1	Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам, к местам рекреаций, местам приложения труда и на туристических маршрутах	количество (объект) протяженность, км	Определяется заданием на проектирование	не нормируется
<1> Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта за границами				

городских и сельских населенных пунктов в зависимости статуса населенного пункта, особенностей прилегающих территорий включает велосипедные дорожки:

- на подходах к населенным пунктам;
- к местам рекреаций;
- на туристических маршрутах;
- к местам приложения труда.

Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам должны присоединяться к системе объектов велотранспортной инфраструктуры населенных пунктов в целях обеспечения непрерывности велосипедного движения.

1.4. Объекты в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	Стадион с трибунами на 1500 мест и более	по заданию на проектирование <*>		транспортная доступность, мин.	30
	<*> Состав, параметры объекта определяются в задании на проектирование. Рекомендуется размещать на территории населенного пункта с численностью более 5000 человек.				
1.2	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	общая площадь на 1000 человек, кв.м	1,95 тыс.	транспортная доступность, мин.	30
	На территории населенного пункта численностью более 50 человек рекомендуется размещать игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, а с численностью населенного пункта от 50 до 500 человек допускается размещать указанные площадки, не требующие капитальных вложений.				
1.3	Спортивный зал	площадь пола на 1000 человек, кв.м	60	транспортная доступность, мин.	30

	Рекомендуется размещать на территории населенного пункта с численностью более 500 человек.			
1.4	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальная игровая площадка, дистанция (велодорожка), спот (плаза начального уровня), площадка с тренажерами, каток (сезонный)	по заданию на проектирование	транспортная доступность, мин.	30

Примечание:

Уровень обеспеченности населения объектами спорта определяется исходя из процентного соотношения величины пропускной способности существующих спортивных сооружений к величине необходимой (нормативной) пропускной способности спортивных сооружений с учетом положений приказа Минспорта России от 21.03.2018 N 244 "Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта" (с последующими изменениями).

При принятии органами исполнительной власти сельских поселений (муниципальными образованиями) Иссинского района Пензенской области решений о видах создаваемых объектов необходимо учитывать положения приказа Минспорта России от 21.03.2018 N 244 (с последующими изменениями).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных организаций, организаций (учреждений) досуга и культуры с возможным сокращением территории.

1.5. Объекты в области культуры и досуга

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	<i>Библиотеки</i>				
1.1.1	Общедоступная библиотека с	количество (объект) на	1	транспортная доступность,	30

	детским отделением	административ- ный центр сельского поселения		мин.	
1.1.2	Точка доступа к полнотекстовым информацион- ным ресурсам	количество (объект) на административ- ный центр сельского поселения	1		
1.1.3	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	количество (объект)	1 на 1 тыс. чел.		
1.2	<i>Учреждения культуры клубного типа</i>				
1.2.1	Дом культуры	количество (объект) на административ- ный центр сельского поселения	1	транспортная доступность, мин.	30
1.2.2	Филиал сельского дома культуры	количество (объект)	1 на 1 тыс. чел.	не нормируется	
1.3	<i>Кинозалы</i>				
1.3.1	Кинозал	количество (объект)	1 на 3 тыс. чел.	транспортная доступность, мин.	30

1.6. Объекты в области ритуальных услуг (места погребения)

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения				
1.1	Кладбище смешанного или традиционного захоронения	площадь территории, га	0,24 на 1000 чел. <*>	не нормируется и определяется заданием на проектирование	
	<*> Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				
1.2	Кладбище урновых захоронений после	площадь территории, га	0,02 на 1000 чел.	не нормируется и определяется заданием	

	кремации			на проектирование
1.3	Крематорий	по заданию на проектирование		не нормируется и определяется заданием на проектирование

Примечание:

Размеры земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от соотношения кладбищ традиционного захоронения и кладбищ для погребения после кремации, устанавливаемых по местным условиям.

1.7. Расчетные показатели объектов жилищного строительства, находящихся в муниципальной собственности, сельского поселения

Таблица 1.7.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Учётная норма площади жилого помещения	м ² общей площади / 1 чел.	17	Не нормируется	
2.	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма	м ² общей площади / 1 чел.	22	Не нормируется	
		м ² общей площади / 1 члена семьи из 2-х и более чел.	18	Не нормируется	

1.8. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, создание и содержание которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления поселения

1. Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

2. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5(см. Альбом площадок под контейнеры для сбора бытовых отходов, Свердловск, УНИИ, АКХ, 1977).

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 - 10

метров.

3. Количество и объем контейнеров и (или) бункеров на контейнерной площадке устанавливается для МКД и индивидуальных жилых домов в соответствии с нормативами накопления ТКО на территории Пензенской области (далее - нормативы накопления ТКО), утвержденными постановлением Правительства Пензенской области от 15.03.2018 N 133-пП.

Количество и объем контейнеров и (или) бункеров на контейнерной площадке, необходимый для накопления ТКО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, определяется данными лицами исходя из нормативов накопления ТКО.

**Нормативы
накопления твердых коммунальных отходов**

Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Среднегодовой норматив накопления		Плотность кг/куб. м
		куб. м	кг	
1	2	3	4	5
Банки, финансовые учреждения	1 сотрудник	0,63	76	121
Отделения связи	1 сотрудник	0,96	116,26	121
Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	0,6	80,25	134
Предприятия торговли	1 кв. метр общей площади	1,13	84,28	75
Автомастерские, шиномонтажная мастерская, станция технического обслуживания	1 машино-место	0,2	38	190
Автозаправочные станции	1 машино-место	0,18	28	156
Автостоянки и парковки	1 машино-место	0,11	16,75	152
Гаражи, парковки закрытого типа	1 машино-место	0,31	42,5	137
Автомойка	1 машино-место	0,2	30,75	154
Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты	1 пассажир	0,71	104,25	147
Дошкольное образовательное учреждение	1 ребенок	0,62	83,25	134

Общеобразовательное учреждение	1 учащийся	0,36	46	128
Учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	0,23	35	152
Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	1 место	0,22	28,75	131
Библиотеки, архивы	1 место	0,13	17	131
Выставочные залы, музеи	1 кв. метр общей площади	0,41	52,5	128
Спортивные арены, стадионы	1 кв. метр общей площади	0,34	47	138
Спортивные клубы, центры, комплексы	1 кв. метр общей площади	0,031	5	160
Зоопарк, ботанический сад	1 кв. метр общей площади	0,16	20	125
Пансионаты, дома отдыха, туристические базы	1 кв. метр общей площади	0,29	45,75	158
Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	0,29	45,75	158
Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники	1 кв. метр общей площади	0,26	44,75	172
Мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и пр.	1 кв. метр общей площади	0,21	28,25	135
Ремонт и пошив одежды	1 кв. метр общей площади	0,19	30,25	159
Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 место	0,55	70	127
Гостиницы	1 место	1,54	226,25	147
Общежития	1 место	1,39	232	167
Бани, сауны	1 место	0,4	52,5	131

Организация, оказывающая ритуальные услуги	1 место	0,26	30,25	116
Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 участник (член)	0,96	151,25	158
Многоквартирные дома в муниципальных образованиях с населением до 30 тыс. чел.	1 проживающий	2,08	299	144
	1 кв. метр общей площади	0,069	9,93	144
Индивидуальные жилые дома в муниципальных образованиях с населением до 30 тыс. чел.	1 проживающий	2,11	307	145
Средняя плотность отходов (кг. на куб. м.)				139

1.9. Объекты благоустройства территории

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения сельского поселения <*>				
1.1	Озелененные тер- ритории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	кв. м на одного человека	12	не нормируется	
	<*> Площадь территории парков, садов и скверов следует принимать, га, не менее: парков планировочных районов – 10,садов жилых районов – 3, скверов – 0,5 (для условий реконструкции – не менее 0,1). Участки для парков определяются с учетом потребности населения в озелененных территориях общего пользования, прогноза изменения на перспективу природно-климатических, социально-экономических и иных условий. Для определения площади участка парка следует принимать расчетное число единовременных посетителей -10% - 15% численности проживающих в зоне доступности парка.				
1.2	Оборудованное место массовой околотоводной рекреации (пляж)	площадь территории на человека (посетителя), кв.м	8 <*>	транспорт- ная доступность, мин.	90
	<*> Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 кв. м на одного посетителя.				

	Размеры территории специализированных лечебных пляжей для лечащихся с ограниченной подвижностью следует принимать из расчета 8 - 12 кв. м на одного посетителя. Минимальную протяженность береговой полосы речных и озерных пляжей следует принимать не менее 0,25 м на одного посетителя.				
1.3	Площадки общего пользования различного функционального назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон<*>				
1.3.1	Детские игровые площадки	площадь территории на человека, кв.м	0,7 0,4<*>	не нормируется	
	<*> В районах реконструкции – не менее 0,4 кв. м на человека.				
1.3.2	Площадка для отдыха взрослого населения	площадь территории на человека, кв.м	0,2 0,1<*>	не нормируется	
	<*> В районах реконструкции – не менее 0,1 кв. м на человека.				
1.3.3	Площадки для занятия физкультурой взрослого населения	площадь территории на человека, кв.м	0,7 0,5<*>	не нормируется	
	<*> В районах реконструкции – не менее 0,5 кв. м на человека. Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельный размер площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.				
1.3.4	Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора	площадь территории на человека, кв.м	0,03 <*>	пешеходная доступность, м	50 м (100 м) <***>
	<*> Уточняется правилами благоустройства муниципального образования. <***> Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее отдаленного входа в жилое здание следует принимать не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов), но не менее 20 м от окон жилых и общественных зданий. Расстояние от контейнерных площадок для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и предприятий питания следует принимать не менее 20 м.				
1.3.5	Площадки для стоянки автомобилей	не нормируется <*>		не нормируется	
	<*> Размер территории площадок для стоянки автомобилей определяется с учетом количества машино-мест (парковочных мест) в соответствии с разделом 1.3.1 настоящих нормативов. При этом при расчете площади территории площадок для стоянки автомобилей следует принимать на одно машино-место – 25 кв. м.				
	<*> Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.				

Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, площадки для стоянки автомобилей и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Общая площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры, в том числе электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области содержащихся в разделе 1.1 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Расчетные показатели для объектов:

Н 1.1.1 в части обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016.

Н 1.2.1, 1.3.1 в части обеспеченности приняты на основе СП 42-101-2003.

Н 1.4.1 в части обеспеченности принят на основе свода правил "СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*", утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 635/14 (с последующими изменениями).

Н 2.5.1 в части обеспеченности принят на основе свода правил "СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85", утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 635/11 (с последующими изменениями).

2.2. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими осуществление деятельности органов власти сельских поселений Иссинского района Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района, содержащихся в

разделе 1.2 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Расчетные показатели для объектов:

№ 1.1 в части:

- обеспеченности принят на основе СНиП 31-05-2003;
- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016.

2.3. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения сельских поселений Иссинского района, содержащихся в разделе 1.3 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения сельского поселения:

№ 1.1 в части обеспеченности принят на основе пункта 1.11 "Руководства по проектированию городских улиц и дорог", разработанного ЦНИИП градостроительства.

№ 1.2 в части обеспеченности принят на основе пункта СП 42.13330.2011.

Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

2.3.1 Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области хранения транспортных средств местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.3.1 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

№ 1.1 в части

- обеспеченности принят на основе свода правил "СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов", утвержденного и введенного в действие приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр, с учетом показателей жилищной обеспеченности в среднем на одного жителя - 35 кв.м согласно Стратегии социально-экономического развития Пензенской области на период до 2035 года, утвержденной Законом Пензенской области от 15.05.2019 № 3323-ЗПО "О Стратегии социально-экономического развития Пензенской области на период до 2035 года" (с последующими изменениями) (далее - стратегия), уровня автомобилизации на расчетный срок - 399 легковых автомобилей на

1000 человек населения Пензенской области. Расчетный срок принят – до 2035 года согласно периоду стратегии и периоду прогноза социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочный период (до 2035 года), утвержденного распоряжением Правительства Пензенской области от 26.08.2015 № 344-рП (с последующими изменениями). При расчете уровня автомобилизации были использованы размещенные на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) данные о числе собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения по Пензенской области;

-территориальной доступности приняты на основе свода правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденного Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр (с последующими изменениями) (далее - СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями)).

N 2.1 - N 2.2, N 2.4 - N 2.10, N 2.13 - N 2.19 в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

.

N 2.3 в части:

- обеспеченности принят на основе свода правил "СП 251.1325800.2016. Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования", утвержденных Приказом Минстроя России от 17.08.2016 N 572/пр) (с последующими изменениями);

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

N 2.11 в части:

- обеспеченности принят на основе изменения N 1 к СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденного приказом Минстроя России от 19.09.2019 N 557/пр, свода правил "СП 309.1325800.2017. Свод правил. Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования", утвержденного приказом Минстроя России от 29.08.2017 N 1179/пр;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.3.2 Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инфраструктуры велосипедного транспорта населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.3.4 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

N 1.1 - N 1.5, N 2.1 в части:

- обеспеченности приняты на основе свода правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр (с последующими изменениями), Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр, Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованных Минтрансом России 24.07.2018 (одобренных протоколом Научно-технического совета открытого акционерного общества "Научно-исследовательский институт автомобильного транспорта" от 25 апреля 2017 г. № 2 и Межведомственным координационным комитетом проекта ПРООН/ГЭФ-Минтранса России "Сокращение выбросов парниковых газов от автомобильного транспорта в городах России" 5 октября 2017 года), ГОСТ 33150-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования, введенного в действие приказом Росстандарта от 31.08.2015 № 1206-ст.)

2.4. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.4 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения сельского поселения:

Н 1.1 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

Н 1.2 в части:

- обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

Н 1.3 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

Н 1.4 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.5. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области культуры и досуга местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.5 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения сельского поселения:

N 1.1.1 - N 1.1.3, N 1.2.1 в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

N 1.2.2 в части:

- обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016.

N 1.3.1 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области ритуальных услуг (места погребения) местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.6 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения сельского поселения:

N 1.1.1, N 1.1.2, N 1.1.3 в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе СП 42.13330.2016.

2.7. Обоснование расчетных показателей объектов жилищного строительства, находящихся в муниципальной собственности, сельского поселения, содержащихся в разделе 1.7 части 1 нормативов

Расчетные показатели:

№1, №2 таблицы 1.7.1. приняты в соответствии с решениями Комитетов местного самоуправления:

- Булычевского сельсовета Иссинского района Пензенской области от 03.11.2016 №174-36/6 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Булычевского сельсовета Иссинского района Пензенской области»;

- Знаменско-Пестровского сельсовета Иссинского района Пензенской области от

14.11.2018 №284-78/6 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Знаменско-Пестровского сельсовета Иссинского района Пензенской области»;

- Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области от 27.12.2016 №203-37/6 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области»;

- Соловцовского сельсовета Иссинского района Пензенской области от 15.11.2016 №173-34/2 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Соловцовского сельсовета Иссинского района Пензенской области»;

- Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области от 15.11.2016 №176-34/2 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области».

Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

2.8. Обоснование расчетных показателей мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, содержащихся в разделе 1.8 части 1 нормативов:

Нормативные требования к размещению мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановления Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 N 269 "Об определении нормативов накопления твердых коммунальных отходов", постановления Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», постановления Правительства Пензенской области от 15.03.2018 № 133-пП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Пензенской области».

2.9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области благоустройства местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.9 части 1 нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения сельского поселения:

N 1.1, N 1.2 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 1.3.1, № 1.3.2, № 1.3.3, № 1.3.5 в части обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), свода правил «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и

благоустройства жилых микрорайонов», утвержденного приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр) (далее - СП 476.1325800.2020).

№ 1.3.4 в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

3.1. Область применения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Действие расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области распространяется на все сельские территории Иссинского района Пензенской области, где имеются объекты нормирования, относящиеся к объектам местного значения виды которых установлены в статье 9-2 Градостроительного устава Пензенской области и иных объектов местного значения.. Нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения всеми участниками деятельности, связанной с градостроительным проектированием, на сельских территориях Иссинского района Пензенской области независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности: государственными органами и органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами.

Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области применяются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, градостроительного зонирования, при подготовке и утверждении документации по планировке территорий.

Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования также применяются:

- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, правилам землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- в других случаях, когда требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области, предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского муниципального образования Иссинского района Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских муниципальных образований Пензенской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих нормативах, региональных нормативах градостроительного проектирования Пензенской области, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Настоящие нормативы могут также применяться уполномоченным органом государственной власти Пензенской области при осуществлении контроля соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления.

3.2. Правила применения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Иссинского района Пензенской области.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельских поселений Иссинского района Пензенской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского муниципального образования Иссинского района Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельских муниципальных образований Иссинского района Пензенской области в документах территориального планирования, границ зон планируемого размещения таких объектов в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры указанных объектов и нормы отвода земель для таких объектов.

При разработке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования и планировке территории необходимо также руководствоваться нормативами градостроительного проектирования Пензенской области.