

Протокол
заседания Совета по инвестициям и предпринимательству в муниципальном
образовании Иссинский район Пензенской области

Дата и время проведения:

9.11.2018 г.
14.00 – 15.00 ч.

Место проведения:

Р.п. Исса, ул. Черокманова, д.21
Зал заседания администрации
Иссинского района Пензенской области

Присутствовали:

Аргаткин Н.А. – глава администрации Иссинского района Пензенской области, председатель Совета;
Хрипунов Николай Сергеевич - первый заместитель главы администрации Иссинского района Пензенской области (по согласованию);
Черникова Н.Н. – начальник отдела по экономике администрации Иссинского района Пензенской области, секретарь Совета;
Прохоров А.И. – заместитель главы администрации Иссинского района Пензенской области;
8 субъектов предпринимательства, членов Совета.

Повестка дня

1. О передаче инвестиционной площадки с кадастровым номером 58:09:0050701:49 площадью 12058 кв. м. инвестору ООО «Камдор» для целей строительства объектов придорожного сервиса.

2. Рассмотрение нормативно правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и вопросы строительства: постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 01.10.2018г № 228-п «О внесении изменений в некоторые акты администрации Иссинского района Пензенской области по вопросам предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства».

По первому вопросу доложил Аргаткин Н.А. - глава администрации Иссинского района Пензенской области, председатель Совета. Администрация Иссинского района Пензенской области на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка согласно извещению № 240817/0001455/02 от 24.08.2017 г. от 20 сентября 2017 года №1 заключили договор с ООО «Камдор» в лице генерального директора Карамышева Рашида Хасановича на передачу в аренду земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена, из категории земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с кадастровым номером 58:09:0050701:49 площадью 12058 кв. м. для целей строительства объектов придорожного сервиса. Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 650 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Иссинский район, с. Николаевка, ул. Красная, д.30. (далее - Участок).

По первому вопросу решили:

1. Одобрить передачу инвестиционной площадки с кадастровым номером 58:09:0050701:49 площадью 12058 кв. м. инвестору ООО «Камдор» для целей строительства объектов придорожного сервиса.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 12 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

1. По второму вопросу повестки дня Черникова Н.Н. – начальник отдела по экономике администрации Иссинского района Пензенской области, секретарь Совета подробно доложила присутствующим о нормативно правовом акте, затрагивающих вопросы осуществления

предпринимательской и инвестиционной деятельности и вопросы строительства - постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 01.10.2018г № 228-п «О внесении изменений в некоторые акты администрации Иссинского района Пензенской области по вопросам предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства».

В ходе заседания Совета проанализированы положения муниципального акта во взаимосвязи со сложившейся практикой их применения. Черникова Н.Н. по нормативно правовому акту задала присутствующим следующие вопросы:

- какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности затрагивает данное правовое регулирование?
- влияет ли данное правовое регулирование на конкурентную среду в отрасли, способствует ли необоснованному изменению расстановки сил в отрасли?
- оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов правового регулирования?
- существуют ли в данном правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности?
- к каким последствиям может привести правовое регулирование в части невозможности исполнения субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности?
- иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в нормативно правовом акте.

В результате обсуждения предложения и замечания не поступили.

По второму вопросу решили:

1. Одобрить нормативно правовой акт, затрагивающий вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и вопросы строительства: постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 01.10.2018г № 228-п «О внесении изменений в некоторые акты администрации Иссинского района Пензенской области по вопросам предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства».

2. В муниципальном акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и представлению документов, сведений, информации.

3. В муниципальном акте отсутствуют неточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных муниципальным актом обязательных процедур;

4. В муниципальном акте отсутствуют необходимые организационные или технические условия, приводящие к невозможности реализации органами местного самоуправления Иссинского района Пензенской области установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 12 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель Совета

Н.А. Аргаткин

Секретарь Совета

Н.Н. Черникова

