



**План
развития инвестиционной и
предпринимательской деятельности на
территории
Иссинского района Пензенской области
до 2021 года**

Р.п. Исса, 2018г.



Иссинский район Пензенская область



Площадь 926 кв. км
Население 9,98 тыс. чел.
Расстояние до: г. Пензы 100 км.,
г. Саранска- 50 км.

Иссинский район – преимущественно аграрный. Наряду с этим имеется хороший потенциал в плане развития промышленности, основанной на использовании минерально-сырьевых ресурсов. Это создает выгодные условия для привлечения инвестиций.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами в самых различных отраслях, социальных и научных программах, при внедрении новых технологий и открытии новых производств. Всех, кто хочет сотрудничать с нашим районом, приглашаю посетить его.

Глава администрации
Иссинского района Пензенской области
Н.А. Аргаткин

Тел: (84144) 2-11-88, факс: (84144)
2-14-95; 89603221619
E-mail: issa_adm@sura.ru



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНА

План разработан в целях реализации целей и задач, определенных в Послании Президента РФ Федеральному Собранию РФ от 30.11.2010 года, в соответствии с ФЗ от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», ЗПО от 01.03.2015 № 579 – ЗПО «Об инвестиционной стратегии Пензенской области на период до 2021 года (и на перспективу до 2030 года).

План разработан на период до 2021 года и определяет основные проблемы, связанные с инвестиционной привлекательностью района, задачи, которые необходимо решить для достижения цели, целевые показатели, характеризующие реализацию Плана по годам.



ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПЛАНА

Цели:

- повышение инвестиционной привлекательности Иссинского района;
- развитие и поддержка субъектов малого предпринимательства
- на территории Иссинского района

Задачи:

- формирование положительного инвестиционного имиджа Иссинского района;
- развитие кредитно-финансового механизма поддержки субъектов малого предпринимательства;
- информационно-консультационное обеспечение малого предпринимательства, в том числе резидентов центра регионального развития Пензенской области «Булычево».



КОКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Наличие минерально – сырьевых месторождений:

Иссинское месторождение карбонатных пород

Иссинское месторождение кирпичных глин

Плетневское месторождение карбонатных пород



- 1. **Иссинское месторождение кирпичных глин** расположено в 0,4 км северо-западнее р.п. Исса, остаток запасов - 97 тыс. м. куб. Марка кирпича - «100».

2. **Иссинское месторождение карбонатных пород**

расположено в 6 км юго-восточнее р.п. Исса между сёлами Николаевка и Александровка. Месторождение комплексное.

Вскрыша – четвертичные суглинки (керамзитовое сырьё М500-600) - составляют по категории А+В+С1 - 9038 тыс. м.куб. и С2 - 7924 тыс. м. куб.

Глины келловей и байоса – кирпичное сырьё, запасы составляют по категории А+В+С1 - 23366 тыс. м.куб. и С2- 15154 тыс. м. куб.

Запасы доломитов составляют по категории А+В+С1 - 98647,1 тыс. м.куб., известняков для производства извести категории А+В+С1 - 27721,3 тыс. м.куб и С2- 13042 тыс. м. куб.

Разрабатываются только известняки и доломиты. Керамзитовые суглинки и кирпичные глины складировются в отвалы.З.





ИССИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ООО «Иссинский комбинат строительных материалов»

Основное направление деятельности предприятия: производство и поставка щебня из плотных горных пород различных фракций. Иссинское месторождение комплексного сырья представлено следующими видами полезных ископаемых:

четвертичные суглинки – сырьё для производства керамзита
доломиты- известняки – сырьё для производства щебня
глины келловейские – сырьё для производства кирпича
глины байосские – сырьё для производства облицовочного кирпича
известняки – сырьё для производства строительной извести.

В составе предприятия: каменный карьер, цех по производству доломитовой муки, железнодорожная площадка по погрузке готовой продукции в вагоны.

Разрыхлённые взрывом карбонатные породы доставляются автотранспортом на дробильно-сортировочные установки.

Качество известково-минеральных удобрений признано одним из лучших в мире. Доломитовая мука применяется и в дорожном строительстве как минеральный порошок для улучшения качества асфальтобетона.

70% всех дорог в Пензенской области и Мордовии построены на щебне ООО «Иссинский КСМ».



- Плетневское месторождение карбонатных пород расположено в 11 км западнее р.п. Исса, на правом берегу р. Исса. Вскрыша представлена кирпичными глинами в количестве по категориям А+В+С1 - 7838,5 тыс. м.куб. Запасы карбонатных пород составляют по категориям А+В+С1 - 11684,6 тыс. м.куб.





ПЛЕТНЕВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ООО НПО «Известняк»

Производственное объединение ведет разработку месторождения с целью получения рядового строительного щебня различных фракций из камня известняковой породы.





КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- наличие недорогих сельскохозяйственных земель;
- развитая транспортная инфраструктура;
- квалифицированные трудовые ресурсы;
- низкая криминогенность;
- культурный, медицинский и образовательный потенциал.



СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- *создание благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата;*
- *нормативно-правовые преобразования;*
- *содействие развитию промышленности и сельского хозяйства;*
- *развитие инфраструктуры транспорта, связи и ЖКХ;*
- *формирование благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни населения;*
- *оздоровление окружающей среды и предупреждение чрезвычайных ситуаций;*
- *развитие межрегиональных и международных связей.*

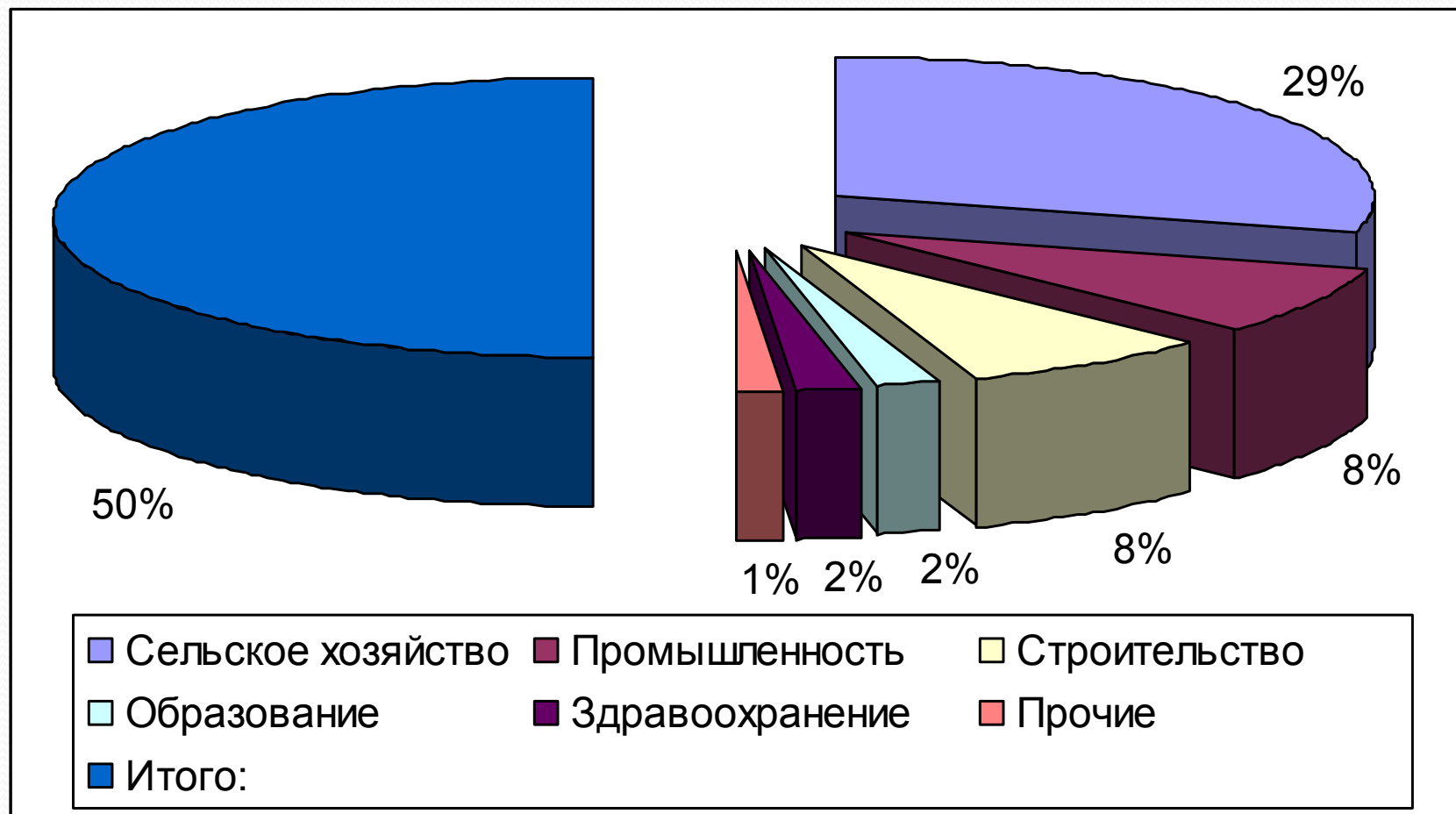


ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

За период 2008-2017 годы в Иссинском районе наблюдался рост капитальных вложений. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним предприятиям за этот период составил более 1,2 млрд. руб..



Структура инвестиций за 2008-2017г





ДОСТИГНУТЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ НА ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Разработка стандартов, порядков, положений и других нормативных документов

Оказание финансовой, имущественной и консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Организация совета по инвестиционному развитию и предпринимательству района

Присвоение статуса “центра регионального развития” с. Булычево

Регистрация паевой не востребовавшей земли сельхоз назначения в муниципальную собственность для последующего привлечения к ней инвесторов

Сокращение предельный срока подготовки и выдачи градостроительного плана земельного участка.



ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

- 1. Создание не менее 550 рабочих мест в сфере малого и среднего предпринимательства к 2021 году.
- 2. Рост оборота продукции (услуг), производимой малыми предприятиями, в том числе микропредприятиями, и индивидуальными предпринимателями на 5 % по отношению к уровню предыдущего года.
- 3. Прирост инвестиций в основной капитал на 1,3 % по отношению к уровню предыдущего года.
- 4. Формирование нормативной правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность на территории Иссинского района.
- 5. Формирование и реализация инвестиционной политики Иссинского района, направленной на создание благоприятного инвестиционного климата.
- 6. Создание банка данных по инвестиционным проектам и площадкам для их реализации.



КОНТАКТЫ

- Начальник отдела по экономике администрации Иссинского района Пензенской области
- Черникова Наталья Николаевна
- Тел. (8-841-44) 2-15-43,
- факс (8-841-44) 2-14-95
- E-mail: issa_adm@sura.ru



БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!