



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 31.05.2016 № 500-49/3
р.п. Исса

Об утверждении Правил производства работ по прокладке и переустройству подземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории Иссинского района Пензенской области

В целях упорядочения осуществления земляных работ, обеспечения восстановления нарушенного благоустройства при их выполнении, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Иссинского района Пензенской области (с последующими изменениями и дополнениями), Собрание представителей Иссинского района Пензенской области **решило:**

1. Утвердить Правила производства работ по прокладке и переустройству подземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории Иссинского района Пензенской области (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Иссинский районный вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, предпринимательства, землепользования и градостроительства.

Глава Иссинского района



В.В. Денисов

Правила производства работ по прокладке и переустройству подземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории Иссинского района Пензенской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в целях упорядочения осуществления земляных работ при прокладке и переустройстве, ремонте подземных инженерных сооружений и коммуникаций, обеспечения восстановления нарушенного благоустройства при их выполнении на территории Иссинского района Пензенской области.

Правила определяют порядок предоставления разрешительной документации на производство земляных работ при прокладке, реконструкции и ремонте подземных инженерных сооружений и коммуникаций, порядок осуществления земляных работ, приемки территории после их выполнения по восстановлению нарушенного благоустройства.

1.2. Настоящие Правила обязательны для всех юридических и физических лиц, независимо от форм собственности, ведущих проектирование, строительство и осуществляющих эксплуатацию подземных инженерных сооружений и коммуникаций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления поселений имеют право распоряжаться.

1.3. Порядок проведения работ по прокладке подземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории района определяется проектной документацией, согласованной с отделом по делам строительства и архитектуры администрации Иссинского района Пензенской области, службами эксплуатирующими сети электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения, связи, транспорта или схемой осуществления земляных работ.

1.4. Разрешительная документация на производство земляных работ выдается отделом по делам строительства и архитектуры администрации Иссинского района Пензенской области, контроль за их своевременным выполнением, восстановлением нарушенного благоустройства и состоянием

восстановленных участков автомобильных дорог и благоустройства зеленых зон осуществляют также администрации поселений, расположенные на территории Иссинского района (по согласованию).

1.5. Прокладка подземных коммуникаций осуществляется закрытым и открытым способами.

Целесообразность применения способов прокладки определяется в каждом случае проектной документацией с учетом местных условий.

1.6. Работы по прокладке подземных коммуникаций должны планироваться в соответствии с годовыми и перспективными планами застройки и реконструкции территорий поселений района.

1.7. Реконструкция существующих и прокладка новых подземных коммуникаций производится одновременно с реконструкцией дорожно-транспортных сооружений.

1.8. Комплексное благоустройство территорий поселений района производится только после завершения работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций.

1.9. Заказчик при получении разрешения на осуществление земляных работ назначает лиц, ответственных за выполнение земляных работ.

1.10. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- выполнение любых видов земляных работ (как механизированным способом, так и вручную) без оформления разрешительной документации;
- при осуществлении земляных работ откачка воды на проезжую часть дорог и тротуаров;
- складирование грунта при осуществлении земляных работ на проезжую часть дорог и тротуаров.

2. Порядок выдачи разрешительной документации на производство работ

2.1. До начала работ направление трасс подземных коммуникаций согласовывается с отделом по делам строительства и архитектуры администрации Иссинского района Пензенской области и соответствующей эксплуатационной службой.

Изменение направления или смещение ранее запроектированных трасс подземных инженерных коммуникаций подлежит обязательному согласованию с указанными выше службами в листе согласования.

2.2. При проектировании строительства автомобильных дорог, инженерных коммуникаций, реконструкции существующих сетей и дорожных покрытий необходимо предусматривать закладку на пересечении с улично-дорожной сетью каналов, футляров и гильз для прокладки инженерных коммуникаций на перспективу, а также учитывать в сметных расчётах затраты, необходимые для восстановления поврежденных дорожных покрытий, тротуаров, площадей, зелёных зон, объектов благоустройства поселений при прокладке подземных инженерных коммуникаций.

2.3. Выполнение работ, связанных с прокладкой и переустройством подземных инженерных коммуникаций, разрешается только при наличии разрешения (ордера) на право производства земляных работ.

2.4. Разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается отделом по делам строительства и архитектуры администрации Иссинского района Пензенской области при наличии необходимой документации, наличия на месте проведения работ требуемых материалов, оборудования и механизмов, элементов ограждения, переходов и дорожных знаков.

2.5. Разрешение (ордер) выдается заказчику в срок, не превышающий трех рабочих дней с момента подачи заявления, при условии предоставления:

а) проектной документации или схемы осуществления земляных работ (с указанием длины протяженности трассы, расположения дорог, тротуаров, газонов, покрытия на месте осуществления работ (грунт, асфальт, щебень) заверенной печатью специализированной организации;

б) согласованного со всеми эксплуатационными службами, подземные инженерные сети которых расположены на территории Иссинского района, листа согласования на производство земляных работ;

в) договора с дорожно-ремонтным предприятием на восстановление дорожного покрытия и гарантийное письмо с указанием сроков восстановления асфальтового покрытия (при осуществлении земляных работ с нарушением асфальтового покрытия);

Заключение договора не снимает ответственности с заказчика за своевременное и качественное восстановление нарушенного благоустройства.

г) договора подряда на осуществление земляных работ с указанием сроков и условий выполнения работ.

2.6. Разрешение (ордер) на производство земляных работ должно находиться на месте их осуществления у ответственного лица назначенного заказчиком и предъявляться представителям администрации района и поселений (на территории которых осуществляются земляные работы), сотрудникам ГИБДД (по согласованию), полиции (по согласованию), 27-ПСЧ ФПС ФГКУ «6 отряд ФПС по Пензенской области» (по согласованию) по их требованию.

2.7. По истечении установленного для осуществления работ срока, указанного в разрешении (ордере), он теряет силу и не может служить основанием для осуществления работ.

Продолжение работ по просроченному разрешению (ордеру) считается самовольным разрытием и влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством.

В случае, когда исполнитель работ не может по независимым от него причинам уложиться в указанный в разрешении (ордере) срок, необходимый для завершения работ, он обязан продлить срок действия разрешения (ордера).

2.8. Работы, связанные с разрытием проездов, должны производиться в

2-3 смены, на дорогах с движением общественного транспорта – в ночное время, а при закрытии движения – круглосуточно.

3. Обязанности производителя работ

Производитель работ обязан:

3.1. Место осуществления работ оградить щитами, установить на траншее пешеходные мостки, дорожные знаки, ночное освещение, вывесить аншлаг с указанием наименования организации, осуществляющей работы, номер телефона, фамилию ответственного за осуществление работ.

3.2. Перед началом земляных работ непосредственно на месте работ уточнить с владельцами существующих в данном месте подземных и инженерных коммуникаций места их взаимного пересечения и вскрыть вручную пересекаемые существующие коммуникации.

После завершения монтажных работ до засыпки вновь построенных коммуникаций места пересечения существующих коммуникаций предъявить их владельцам для осмотра на предмет отсутствия повреждений.

Ответственность за поврежденные существующие коммуникации и финансирование по их восстановлению несет производитель работ.

3.3. Завезти не позднее, чем за сутки перед началом работ материалы и складировать их в пределах ограждений части участка, не заваливать грунтом и материалами действующие инженерные сети, люки, колодцы и подъезды к ним, уличные лотки и канавы для стока воды, зелёные насаждения.

3.4. Установку колодцев инженерных коммуникаций производить на одном уровне с полотном дороги, тротуара, грунтового и щебеночного покрытия. Колодцы оборудуются крышками с обечайкой.

3.5. При нарушении асфальтового покрытия на месте осуществления работ производитель работ обязан:

а) выемку грунта производить на вывоз, обратную засыпку траншей производить только чистым песком с послойным уплотнением. Восстановление асфальтового покрытия производить в соответствии с существующей конструкцией дороги, тротуара;

б) при просадке восстановленного асфальтового покрытия выполнить работы по его повторному восстановлению за счёт собственных средств в течение года;

3.6. Уборку строительного мусора и подчистку места работ производить одновременно с основными работами.

3.7. Снять временное ограждение только после восстановления покрытия, гарантирующего безопасность движения транспорта и пешеходов.

3.8. После завершения земляных работ выполнить работы по восстановлению дорожного покрытия и элементов благоустройства в срок, указанный в листе согласования, договоре на право осуществления земляных работ и разрешении на осуществление земляных работ и сдать их по акту представителям администрации района и поселения (на территории которого

выполнялись земляные работы), а проезжую часть дороги – представителю предприятия, обслуживающего автомобильные дороги.

3.9. Заказчик обязан выполнить исполнительную топосъемку в открытой траншее после прокладки инженерных коммуникаций и представить ее в отдел по делам строительства и архитектуры администрации Иссинского района Пензенской области для внесения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

При невыполнении исполнительной топосъемки работы по восстановлению нарушенного благоустройства не принимаются.

4. Аварийные работы

4.1. При осуществлении работ, связанных с немедленным устранением аварий на сетях, входящих в состав муниципальной собственности, в срок до 3-х суток, разрешается осуществление земляных аварийных работ под личную ответственность производителя работ без разрешения при обязательном сообщении об этом в администрации Иссинского района и поселения (на территории которого будут производиться земляные работы) ГИБДД (по согласованию), 27-ПСЧ ФПС ФГКУ «6 отряд ФПС по Пензенской области» (по согласованию) и службы, эксплуатирующие смежные с местами аварий подземные сооружения (по согласованию).

4.2. В случае, когда работы по устранению аварий продолжаются более 3-х суток, организация, осуществляющая работы, обязана получить разрешение на осуществление земляных работ на общих основаниях.

4.3. После ликвидации аварии место работы благоустраивается и сдается по акту представителю администрации поселения на территории которого выполнялись земляные аварийные работы.

5. Ответственность за нарушение Правил

5.1. Должностные лица и граждане за нарушение настоящих Правил несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Пензенской области об административных правонарушениях.

5.2. Граждане, организации, нанешие материальный ущерб муниципальной собственности в результате нарушения Правил, возмещают его в установленном законом порядке.