

УТВЕРЖДАЮ:

*Глава администрации
Иссинского района
Пензенской области*



Н.А. Аргаткин

31 января 2019г.



**Герб Иссинского района
Пензенской области**

*442710 Пензенская область, р.п. Исса ул.
Черокманова, д. 21*

*Тел. (8-841-44) 2-25-62, факс (8-841-44) 2-14-95
E-mail: issa_adm@sura.ru, <http://issa.obl.penza.net>*

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ Иссинского района Пензенской области

Р.п. Исса, 2019 г

ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ИССИНСКОГО РАЙОНА



Глава администрации

Н.А. Аргаткин

Уважаемые инвесторы!

Рад приветствовать Вас на гостеприимной Иссинской земле!

Иссинский район - один из динамично развивающихся районов Пензенской области. Не малые изменения произошли в последнее время. Благоустраиваются улицы, строятся новые добротные дома, поражают своей красотой и величием вновь возведенные здания ФОКа, крытого бассейна. Развитая транспортная инфраструктура, связывающая с Пензой, Москвой и другими регионами России.

Иссинский район - аграрный. Сельскохозяйственный потенциал создает выгодные условия для привлечения инвестиций.

Внутренний экономический потенциал предприятий и района достаточно высок. Но нам не обойтись без внешних инвестиций, поэтому органами местного самоуправления проводится целенаправленная политика по созданию благоприятного инвестиционного климата на территории района: содействие в открытии новых производств, развитие жилищно - и социально-культурного строительства, выделение земельных участков с развитой инженерной инфраструктурой, развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами в самых различных отраслях, социальных и научных программах, при внедрении новых технологий и открытии новых производств.

Всех, кто хочет сотрудничать с нашим районом, приглашаю посетить его. Уверен, что вы полюбите его, проникнитесь доверием к иссинцам, ощутите их радушие, найдете и надежных партнеров по бизнесу, и верных друзей!

1. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ ИССИНСКОГО РАЙОНА



Карта Пензенской области



Географическое положение территории.

Иссинский район является административно-территориальным образованием Пензенской области. Образован в 1967 году, площадь территории - 926 кв. км, 41 населенный пункт. Райцентр – р.п. Исса. На территории образовано 6 муниципальных образований: МО «Рабочий поселок Исса», Булычевский сельсовет, Знаменско–Пестровский сельсовет, Камменно–Бродский сельсовет, Соловцовский сельсовет, Уваровский сельсовет.

Район расположен на севере Пензенской области. Соседние районы: на востоке и юго-востоке Лунинский, на юге Мокшанский, на западе и севере Республика Мордовия. Расстояние до г. Пензы 100 км., г.Саранска- 50 км. По территории района проходит Федеральная автодорога 1Р-158 Саратов - Нижний Новгород, железная дорога северо-восточного и южного направления отделения Куйбышевской железной дороги. Расстояние от р.п. Исса до железнодорожной станции Булычево - 10 км. Сообщение с областным центром производится по асфальтированным дорогам через р.п. Мокшан и р.п. Лунино. Все центральные усадьбы хозяйств соединены с райцентром дорогами с асфальтовым покрытием. Территория района имеет контактную конфигурацию. Протяженность с севера на юг- 35 км, с запада на восток- 44 км.

Природно-климатические условия.

Иссинский район находится в умеренном географическом поясе. Природные условия района довольно разнообразны. Равнинный, слегка всхолмленный рельеф создает благоприятные условия для хозяйственной деятельности человека. Гидрографическая сеть района представлена реками, ручьями, прудами.

Климат - умеренно-континентальный. Относительно благоприятные условия для возделывания зерновых и кормовых культур. Преобладают черноземы. Годовое количество осадков в области колеблется в пределах 450-500 мм, в засушливые годы понижается до 350 мм, а во влажные годы повышается до 775 мм. Характерны весенние засухи, а также нередко летние и осенние засухи. Средняя температура января: - 5°C, июля: + 19°C.

Ресурсно-сырьевой потенциал

Минерально-сырьевые ресурсы

Территория района богата минерально-сырьевыми ресурсами. Запасы кирпичной глины в районе составляют 46 млн. куб.м, что достаточно для производства 12 млрд. шт. условного кирпича. Существуют следующие месторождения:

- Иссинское месторождение кирпичных глин расположено в 0,4 км северо-западнее р.п. Исса, остаток запасов - 97 тыс. м. куб.
- Иссинское месторождение карбонатных пород расположено в 6 км юго-восточнее р.п. Исса между сёлами Николаевка и Александровка. Месторождение комплексное. Вскрыша – четвертичные суглинки (керамзитовое сырьё М500-600) - составляют по категории А+В+С1 - 9038 тыс. м.куб. и С2 - 7924 тыс. м. куб. Глины келловей и байоса – кирпичное сырьё, запасы составляют по категории А+В+С1 - 23366 тыс. м.куб. и С2- 15154 тыс. м. куб. Запасы доломитов по категории А+В+С1 - 98647,1 тыс. м.куб., известняков для производства извести категории А+В+С1 - 27721,3 тыс. м.куб. и С2- 13042 тыс. м. куб. Разрабатываются только известняки и доломиты. Керамзитовые суглинки и кирпичные глины складировались в отвалы.

- Плетневское месторождение карбонатных пород расположено в 11 км западнее р.п. Исса, на правом берегу р. Исса. Вскрыша представлена кирпичными глинами в количестве по категориям А+В+С1-7838,5 тыс. м.куб. Запасы карбонатных пород категориям А+В+С1-11684,6 тыс. м.куб.

Водные ресурсы

На территории района под водными объектами занято 514 га – это протекающая река Исса, и около 150 мелких и средних прудов и обводненных карьеров, из которых 14 по своим характеристикам пригодны для рыбоводных целей.

Лесные ресурсы

Леса Иссинского района относятся к ГКУ «Лунинское лесничество» (Иссинское участковое лесничество). Общая площадь леса составляет 2516 га, из них лесной фонд занимает 2351 га (165 га – площадь леса не входящего в лесной фонд), относящиеся к защитным лесам.

Основные массивы расположены в северной части района.

Лесная растительность представлена смешанными породами: дуб, осина, ель, береза, тополь, клен.

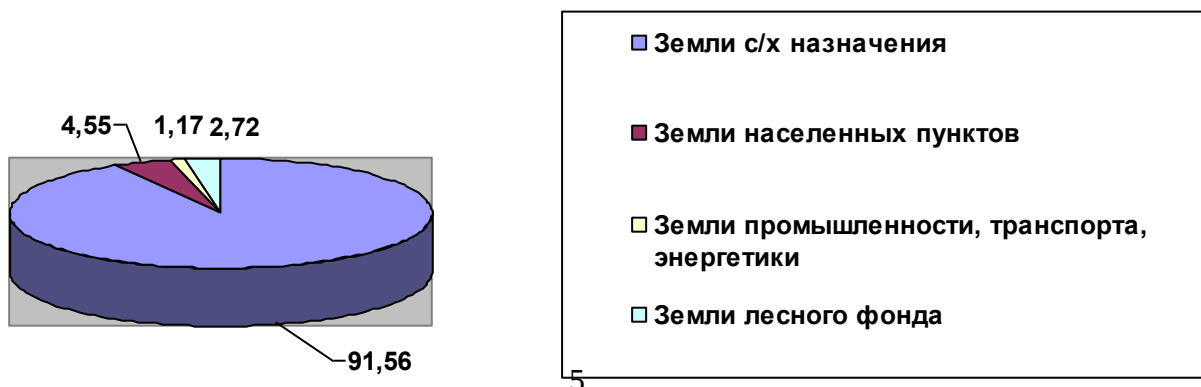
Земельный фонд

Общая площадь в административных границах района - 92625,51га. Освоенность территории района в сельскохозяйственном отношении высокая. Площадь сельскохозяйственных угодий - 83375га, или 90,03% территории, в том числе 53626 га пашни.

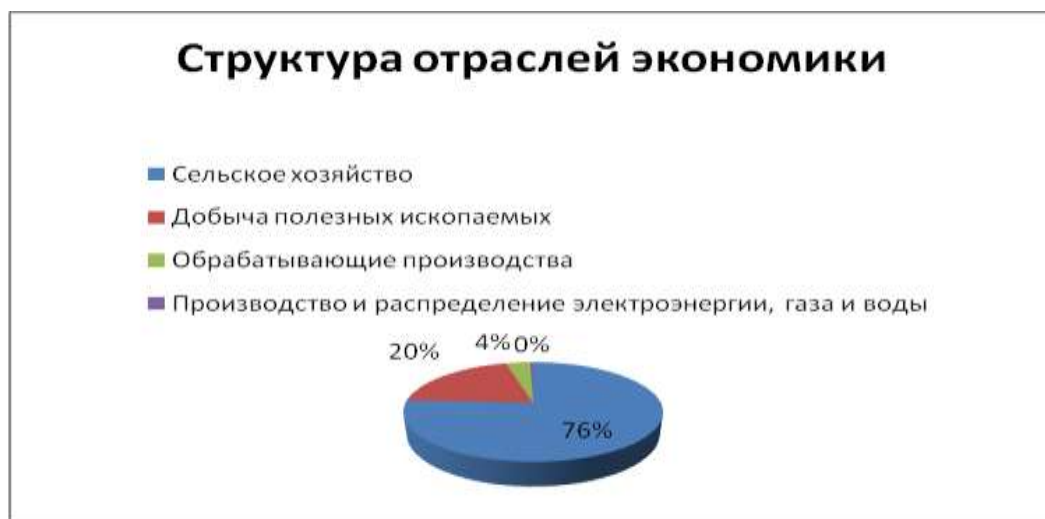
Земли населенных пунктов - 4217,04га (4,55%).

Категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и иного специального назначения - 1084,56га (1,17%).

Структура земельного фонда по категориям (%)



2.СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА



Основные социально-экономические показатели

Наименование показателя	ед. изм.	2014г	2015г	2016г	2017г	2018г
1. Демография, труд, занятость						
Численность постоянного населения, всего, из нее:	чел.	10392	10176	9988	9812	9676
моложе трудоспособного	чел.	1580	1575	1536	1536	1508
трудоспособного	чел.	5602	5357	5145	4956	4779
старше трудоспособного	чел.	3210	3244	3307	3320	3389
Рождаемость	на 1000 чел.	9,03	8,33	7,9	7,7	7,0
Смертность	на 1000 чел.	19,61	18,45	20	17,3	20,9
Естественный прирост/убыль населения	на 1000 чел.	-10,6	-10,12	-12,1	-9,6	-13,9
Прирост (убыль) населения за счет миграции	на 1000 чел.	-10,58	-10,12	-8,5	-4,1	-5,0
Уровень регистрируемой безработицы	%	1,8	1,5	1,7	1,85	1,4
Численность безработных, стоящих на учете в службе занятости	чел.	101	82	85	85	67
Среднемесячная заработная плата	руб.	16979	17078	18514	18509	24303
2. Ресурсное обеспечение территорий						
Запасы полезных ископаемых:						
глина	млн. куб. м.	46	46	46	46	46
известняк	млн. куб. м.	151	151	151	151	151
Объём добычи за год: известняк	тыс. куб. м	650	534	483	480	435
Земельные ресурсы						
Площадь земель, всего, из них:	га	92626	92626	92626	92626	92626
сельхозугодий	га	83374	83374	83370	83370	83367
земель, занятых лесами	га	2512	2512	2512	2512	2512
Площадь застроенных земель, всего	га	1483	1483	1504	1504	1504
3. Бюджет и финансы						
Доходы, всего	тыс. руб.	241280	225320	250521	253284	349655
Доля собственных доходов в общем объеме доходов	%	19,9	23,1	21,3	22,3	18,4
Налоговые и неналоговые доходы на одного жителя	тыс. руб.	4,6	5,1	5,3	5,7	6,6
Всего расходов	тыс. руб.	246204	230407	253207	254767	345693
Расходы на одного жителя	тыс. руб.	23,7	22,6	25,3	26,0	35,7
Дотационность	%	80,1	76,9	78,7	56,6	39,7
4. Производственная деятельность промышленных предприятий						
Число промышленных предприятий	ед.	4	4	4	4	4
Объём отгруженных товаров собственного	млн. руб.	505	467,3	358,2	362,6	344,2

производства, выполненных работ и услуг						
Среднесписочная численность работающих на предприятиях промышленности	чел.	226	204	204	202	202
Среднемесячная заработная плата работников на предприятиях промышленности	руб.	18000	19000	20000	22800	24833
5. Сельское хозяйство						
Число сельскохозяйственных организаций (крупные и средние)	ед.	6	5	5	4	5
производственных, сельскохозяйственных кооперативов	ед.	33	28	21	14	10
Число крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей	ед.	35	38	38	34	33
Число личных подсобных хозяйств, хозяйств населения	ед.	4710	4710	4707	4879	4677
Общая площадь сельхозугодий, всего, из них:	га	83374	83374	83370	83370	83367
Пашня, из нее:	га	53626	53626	53626	53626	54788
площадь обрабатываемой земли	га	48739	51469	51256	52266	52266
площадь необрабатываемой земли	га	4887	2157	2370	1360	1360
Залежи	га	12347	12347	12347	12347	11184
Сенокосы	га	602	602	602	602	602
Пастбища	га	14224	14224	14244	14244	14221
Посевные площади с/х культур в хозяйствах всех форм собственности, всего, из них:	га	26260	31062	32075	32150	35084,6
Зерновые культуры	га	16980	23320	21928	19699	23715
пшеница	га	9132	16143	14492	12873	17019
Технические культуры	га	6138	4615	6962	8261	8478
подсолнечник	га	1097	1922	2230	3184	3740
сахарная свекла	га	637	0	856	1478	1176
Овощи открытого и закрытого грунта	га	173	139	140	67	70,0
Картофель	га	680	736	685	648	392
Кормовые культуры	га	2311	2252	2360	3476	2122,7
Урожайность (в хозяйствах всех категорий)		28,9	28,2	29,5	32,6	26,2
Валовый сбор зерновых культур, из них:	тыс. тонн	44,7	64,3	62,4	62,8	62,1
пшеница	тыс. тонн	23,8	48,3	47,7	46,3	50,8
Валовый сбор технических культур, из них:	тыс. тонн	27,6	5,9	50,6	54,7	39,0
подсолнечник	тыс. тонн	2,7	3,3	2,6	1,6	5,58
сахарная свекла	тыс. тонн	20,4	0	40,5	46,9	30,1
Валовый сбор овощей открытого и закрытого грунта	тыс. тонн	2,1	2,2	2,3	1,2	1,1
Валовый сбор картофеля	тыс. тонн	8,8	8,9	9,3	6,0	4,7
Валовый сбор кормовых культур	тыс. тонн	4,5	4,4	4,8	3,1	2,5
Животноводство						
Численность и производство скота и птицы (во всех категориях хозяйств)						
Крупнорогатый скот, всего, из них:	голов	1732	1474	1425	1272	1308
коровы	голов	1475	753	727	601	610
Свиньи	голов	4760	2753	2619	2617	2624
Овцы и козы	голов	4655	4171	2258	2249	2312
Птица	голов	49729	49194	37765	39882	41001
Лошади	голов	51	40	29	28	29
Пчёлы	пч. семьи	1658	1693	1631	1631	1665
Производство молока (во всех категориях хозяйств)	тыс. тонн	3,218	2,921	2,45	2,45	2,3
Производство яиц (во всех категориях хозяйств)	тыс. штук	3550	3455	2946	3043	3045
Производство меда (во всех категориях хозяйств)	тыс. тонн	0,043	0,0416	0,044	0,044	0,045
Производство рыбы (во всех категориях хозяйств)	тыс. тонн	0,019	0,024	0,027	0,025	0,025
6. Малое предпринимательство						
Число малых предприятий	ед.	121	117	112	57	73

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг	млн. руб.	450	455	460	478	549
Среднесписочная численность работающих на малых предприятиях	чел.	80	90	90	90	100
Среднемесячная заработная плата работников на малых предприятиях	руб.	9000	10500	12500	12900	13545
7. Потребительский рынок. Торговля						
Наличие розничной торговой сети	ед.	103	98	98	86	83
ярмарки	ед.	1	1	1	1	1
8. Транспортное обслуживание и обеспечение услугами связи						
Общая протяжённость автомобильных дорог, всего, из них:	км	264,8	264,8	264,8	275,4	275,4
Число предприятий связи и их подразделений, всего, из них:	ед.	1	1	1	1	1
Количество населенных пунктов, в которых отсутствует сотовая связь, количество жителей, проживающих в них	ед./чел.	3/250	2/180	2/180	0	0
9. Образование						
Число государственных общеобразовательных учреждений, всего	ед.	4	4	4	4	4
в них численность учащихся	чел.	846	857	853	838	835
Среднемесячная заработная плата в дневных образовательных учреждениях	руб.	21891	22172	19436	18688	22041
Число дошкольных учреждений	ед.	1	1	1	1	1
в них численность учащихся	чел.	310	301	297	284	281
Среднемесячная заработная плата воспитателей в дошкольных учреждениях	руб.	19956	21568	22189	21634	26944
Число спортивных школ	ед.	1	1	1	1	1
в них численность учащихся	чел.	350	350	500	500	500
Среднемесячная заработная плата педагогов дополнительного образования в учреждениях дополнительного образования	руб.	17000	16701	18224	22 500	28164
10. здравоохранение						
Число участковых больниц	ед.	1	1	1	1	1
Число амбулаторий	ед.	1	1	0	0	0
Число ФАПов, в том числе	ед.	10	10	11	11	11
Обеспеченность медицинскими кадрами						
врачами	на 10 000 населения	19,3	24,6	25	24	23
средними работниками	на 10 000 населения	86,6	79,6	70,1	60,0	59
Аптеки и аптечные киоски	ед.	5	5	4	4	5
11. Социальная помощь						
Численность населения, нуждающегося в социальной поддержке, всего, из них:	чел.	4986	4531	4572	4520	4554
численность ветеранов и участников ВОВ	чел.	22	20	15	11	7
численность инвалидов, из них:	чел.	938	912	893	808	826
детей-инвалидов	чел.	39	35	38	37	37
Численность пенсионеров к численности населения	%	38,3	40	40,8	41,4	42,0
12. Культура						
Число Домов культуры	ед.	12	12	12	12	12
Число библиотек	ед.	13	13	13	13	13
Число музыкальных школ и их филиалов	ед.	6	6	6	6	6
количество учащихся в них	чел.	200	243	390	390	390
13. Средства массовой информации						
Редакции печатных средств массовой информации	ед.	1	1	1	1	1
14. Профилактика правонарушений						
Уровень преступность на 1 тыс. населения	ед.	11,3	12,5	9,71	8,7	9,8
Совершено преступлений несовершеннолетними	ед.	2	2	3	0	5
Совершено преступлений ранее совершавшими	ед.	74	64	51	41	42

3.ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

Цели:

- повышение инвестиционной привлекательности Иссинского района Пензенской области;
- развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Иссинского района Пензенской области.

Задачи:

1. Формирование положительного инвестиционного имиджа Иссинского района Пензенской области среди муниципальных районов Пензенской области и муниципальных районов Российской Федерации.
2. Развитие кредитно-финансового механизма поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
3. Информационно-консультационное обеспечение малого и среднего и среднего предпринимательства, в том числе резидентов центра регионального развития Пензенской области «Булычево».
4. Развитие перерабатывающих производств.
5. Развитие агропромышленного комплекса.
6. Развитие индивидуального жилищного строительства.
7. Поиск инвесторов на реализацию проектов по производству строительных материалов с использованием сырьевых ресурсов (кирпичных глин).

На основе оценки исходной социально-экономической ситуации района для обеспечения всестороннего учета местной специфики, анализа внутренних и внешних факторов, определения конкурентных преимуществ, проблем и негативных моментов и тенденций, тормозящих прогрессивное движение, проведен SWOT-анализ социально-экономической ситуации в Иссинском районе.

Факторы	Сильные стороны (S)	Слабые стороны (W)
Географическое положение	1. Граничит с экономически развитым регионом Республикой Мордовия. 2. Близкое расположение от областных центров г. Пензы 100 км., г.Саранска- 50 км.	1. Отдаленное расположение от крупных городов: г. Москва 600 км, г. Самара 500 км, г. Саратов 300 км, г. Нижний Новгород 300 км.

Природные ресурсы	1. Наличие больших площадей плодородных земель, пригодных для сельскохозяйственного производства. 2. Наличие минерально-сырьевых ресурсов, пригодных для производства кирпича, извести.	1. Недостаточное освоение запасов минерально-сырьевых ресурсов.
Население	1. Достаточно высокий образовательный и культурный уровень населения.	1. Ежегодное сокращение численности населения. 2. Старение населения: уменьшение жителей моложе трудоспособного возраста. 3. Большое количество малонаселенных пунктов.
Агропромышленный комплекс	1. Наличие плодородных земель способствующих интенсивному развитию сельскохозяйственного производства. 2. Сложившаяся система поддержки отрасли, реализуемая по областным и федеральным целевым программам. 3. Положительный опыт работы инвесторов: ООО «Аграрная группа» (с 2004г), ООО «Пенза Золотая Нива» (с 2008г)	1. Неравномерность развития сельхозпредприятий. 2. Дефицит специалистов и рабочих профессий в сельхозпроизводстве. 3. Отсутствие у мелких сельхозпредприятий финансовых возможностей для ускоренного обновления техники и модернизации производства.
Промышленность	1. Наличие минеральных ресурсов, пригодных для производства строительных материалов. 2. Наличие высокодоходных производств на территории района: добыча щебня – ООО «Иссинский КСМ», ООО НПО «Известняк»; производство железобетонных изделий - ООО «МВ-Строй»	1. Недостаточное использование минерально-сырьевой базы. 2. Низкие объемы инвестиций действующих предприятий промышленности района.
Транспорт и связь	1. Наличие Федеральной автодороги IP-158 Саратов - Нижний Новгород, железная дорога Куйбышевской железной дороги. 2. Относительно развитая сеть дорог с твердым покрытием внутрирайонного пользования. 3. Относительно развитая связь ОАО «Ростелеком», «Билайн», «Мегафон», «Пенза- GSM» и «НСС», «МТС».	1. Отсутствие крупных автотранспортных предприятий. 2. Недостаточно развитая сеть связи, телекоммуникаций и информационных технологий в сельской местности.
Предпринимательство и малый бизнес	1. Административная и финансовая поддержка предпринимательства со стороны органов власти района, в т.ч. наличие долгосрочных муниципальных программ развития малого бизнеса.	1. Незначительное число малых предприятий, ориентированных на оказание бытовых и других услуг населению в сельской местности. 2. Отсутствие районного залогового фонда для субъектов малого бизнеса
Инвестиции	1. Наличие участков, пригодных для инвестиций, промышленной, деловой и жилой застройки. 2. Определены стратегические направления инвестирования.	1. Необходимость перевода земель сельскохозяйственного назначения в другие категории земель. 2. Необходимость прокладки дополнительных коммуникаций к возможным промышленным зонам.
Бюджет	1. Не использованы резервы по увеличению налоговых поступлений за счет: - создания новых рабочих мест; - строительства новых предприятий и технического перевооружения, обновления основных фондов действующих предприятий; - развития малого и среднего бизнеса.	1. Значительная дифференциация поселений по уровню социально-экономического развития и получению собственных бюджетных доходов. 2. Отсутствие системы экономических стимулов для повышения заинтересованности поселений в увеличении получения собственных бюджетных доходов.
Уровень и качество жизни населения	1. Относительно высокий уровень развития систем образования, здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, молодежной политики. 2. Высокая степень раскрываемости	1. Недостаточный для развития уровень бюджетного финансирования образования, культуры, спорта. 2. Значительная дифференциация в уровне оплаты труда между отраслями экономики.

	преступлений. 3. Оказание базовых услуг населению, на которые имеется спрос. 4. Наличие программ поддержки молодых семей. 5. Высокий процент обеспеченности домохозяйств газом.	3. Дефицит медицинских кадров. 4. Отсутствие достаточного количества рабочих мест в некоторых селах, главным образом для женщин и молодежи.
--	--	--

Факторы	Возможности (О)	Угрозы (Т)
Демография и социальные процессы	1. Принимаемые государством меры по улучшению демографической ситуации в стране. 2. Государственная поддержка социально незащищенных слоев населения. 3. Участие в реализации федеральных, областных, муниципальных целевых программах, национальных проектах.	1. Сохранение негативных демографических тенденций, которые приведут к росту дефицита трудовых ресурсов и увеличению нагрузки на работающее население. 2. Инфляция и рост тарифов на ЖКХ из-за увеличения цен на энергоресурсы, потребляемые населением. 3. Недоступность многих видов специализированной медицинской помощи в районной больнице.
Агропромышленный комплекс	1. Имеются не использованные резервы повышения урожайности и валовых сборов в растениеводстве. 2. Наличие неиспользуемых земельных участков. 3. Формирование отрасли мясного скотоводства.	1. Рост цен и тарифов на энергоносители, усиление диспаритета цен. 2. Старение рабочих кадров, обострение социальных проблем на селе. 3. Сложная ситуация в животноводстве.
Обеспечение жильем	1. Имеются резервы обеспечения нуждающихся в жилье за счет нового строительства, на вторичном рынке освобождаемых мигрантами, а также имеется брошенное жилье.	1. Юридические сложности с оформлением брошенного жилья.
Промышленное производство	1. Наличие месторождений кирпичных глин и известковых пород.	1. Отсутствие финансирования на исследование возможностей привлечения инвесторов на имеющиеся месторождения.

Обобщение результатов конкурентоспособности Иссинского района и SWOT-анализа позволяет сделать следующие выводы. Необходимо привлечение инвестиций в реальный сектор экономики для обеспечения занятости и повышения уровня доходов местного населения, роста налоговой базы и сбалансированности муниципального бюджета, решения ряда социальных проблем и исключения социальной напряженности.

Перспективные отрасли района для привлечения инвестиций:

- сельское хозяйство;
- промышленность;
- сфера услуг, развитие придорожного сервиса.

Таким образом, в целом конкурентные преимущества Иссинского района являются весьма существенными.

4. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ИССИНСКОГО РАЙОНА

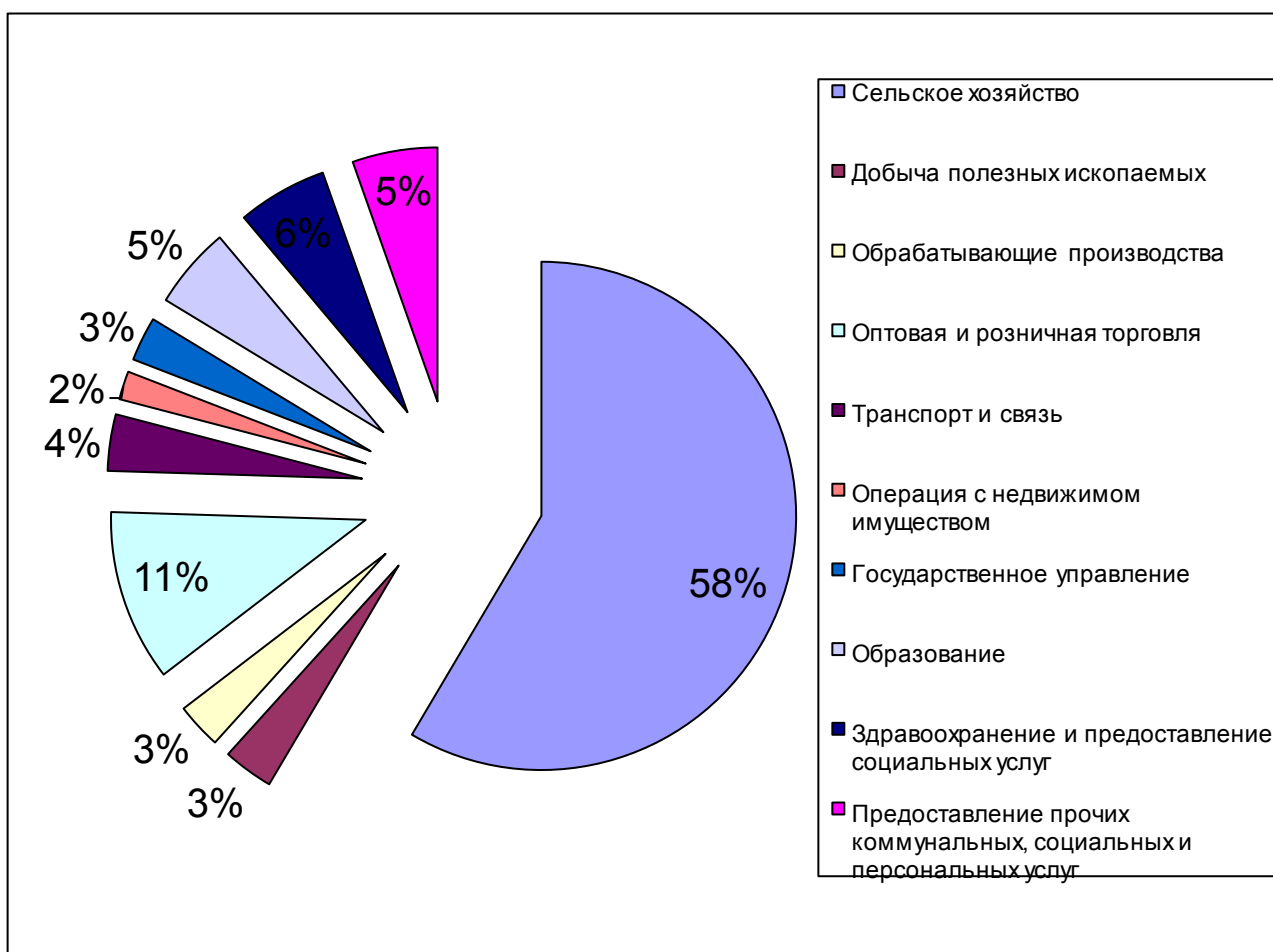
Демографический и трудовой потенциал

Численность населения Иссинского района на 1 января 2018 года - 9676 чел.

Национальный состав по последней переписи населения 2010 года: русские 89,7%; мордва 1,4%; татары 5,5%; др. национальности 3,4 %. Район характеризуется отсутствием напряженности в отношениях между отдельными национальностями и религиозными группами.

Анализ показателей, характеризующих демографическую ситуацию, за период с 2008 по 2018 годы показывает, что естественная убыль населения составляет в среднем 103 человека в год. Не наблюдается увеличения рождаемости. В среднем рождается 115 человек в год, а умирает 218 человек.

Структура занятости населения



Одна из проблем рынка труда – значительное сокращение числа специалистов технического профиля, высокая доля людей старше трудоспособного возраста в общей численности населения района (35%).

Инженерная инфраструктура и коммуникации

Электроснабжение объектов и населения Иссинского района осуществляет филиал ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго». В наличии 154 трансформаторных подстанции. Протяженность электрических сетей - 681,7 км. Суммарная мощность головных трансформаторов - 63 Меговатта. Свободных мощностей для подключения промышленных потребителей не имеется.

Теплоснабжение. Централизованного теплоснабжения в районе нет. Бюджетные учреждения отапливаются от своих модульных котельных, которых 16 ед. Суммарная мощность - 7.5 МВт.

Газоснабжение населения и других потребителей осуществляется по газовым сетям ОАО «Пензагазификация». 94% населения газифицировано. Протяженность газовых сетей - 321 км. Годовое потребление газа по району - 10.4 млн. куб.м. Свободных мощностей для подключения промышленных объектов не имеется.

Водоснабжение населения и других потребителей осуществляется централизованно из 30 артезианских скважин. Водопроводных сетей - 107.4 км. Водоотведение имеется в р.п.Исса. Работают три канализационные насосные станции, имеется 8 км канализационных сетей.

Финансовая инфраструктура

На территории Иссинского района Пензенской области действуют филиалы и представительства 2 кредитных организаций: Дополнительный офис № 3349/1525 п.г.т. Исса Пензенского ПРФ ОАО «Россельхозбанк»; Пензенский ОСБ № 8624 г Пенза.

Социальная инфраструктура

На протяжении нескольких лет сеть образовательных организаций Иссинского района сохраняется, в нее входят 8 школ, два детских сада и две организации дополнительного образования. В школах района обучается 835 детей. Детские сады посещают 281 ребенок. В учреждениях дополнительного образования занимаются 890 детей. В образовательных организациях района работает 141 педагог. В 2018 году финансирование сферы образования составило 133 млн. руб., в том числе из средств муниципального бюджета 31 млн. руб.

Сохранена спортивная инфраструктура. В 2018 году в районе работают 39 спортивных сооружений. Численность занимающихся физической культурой и спортом в 2018 году - 3864 человека, или 43% к населению района в возрасте от 3 до 79 лет. Численность занимающихся физкультурой и спортом в спортивных секциях детей, подростков и молодежи составляет 807 человек – 96,6 % к общей численности учащихся.

На территории района культурно-просветительскую, досуговую, образовательную и информационную работу с населением проводят: - МБУК «Районный библиотечно-культурный центр» со структурными подразделениями 13 библиотечных центров и 12 культурно-досуговых центров; - Детская школа искусств с 5-ю филиалами. Общая сумма заработанных средств от основных видов уставной деятельности в 2018 году составила 582 тыс. руб., или на 28 % больше чем в 2017 году.

На начало 2019г сеть лечебно-профилактических учреждений в Иссинском районе представлена ГБУЗ «Иссинская участковая больница», включающим круглосуточный стационар на 29 коек, дневной стационар на 21 койку, поликлинику на 150 посещений в смену, 11 ФАПов и здравпунктов.

Образовано 5 территориальных участков обслуживания населения врачами общей практики. Амбулаторный прием проводится врачами специалистами: хирург, терапевт, врач общей практики, акушер- гинеколог, дерматовенеролог, эндокринолог, педиатр, офтальмолог, невролог, онколог, стоматолог, фтизиатр, психиатр-нарколог.

Туризм



На территории Иссинского района имеется следующий ресурсный потенциал:

1. Культурно – исторические ресурсы:

1.1. Объекты возможного экскурсионного туризма:

- с Долгоруково (Яхонтово) связано с именем А.А. Тучкова (1800-1878гг) член Союза благоденствия. Участник восстания на Сенатской площади. После ареста сослан

в родовое поместье Яхонтово, где находился в период с 1826-1878гг под надзором полиции. С 1940 г. А.А. Тучкова связывала тесная дружба с В.Г. Белинским, А.И. Герценом, Н.П. Огаревым, женившимся на Н.А. Тучковой дочери А.А. Тучкова.

1.2. Общественные музеи:

- в р.п.Исса расположен краеведческий музей. Экспонаты представлены с 17 века до наших дней. Экспозиции носят краеведческий характер.

1.3. Памятники истории и культуры:

- к памятникам истории и культуры государственного значения относятся Преображенская церковь с интерьером и усадебный комплекс, расположенные в с. Никольская Пестровка;

- к памятникам местного значения относятся несколько курганов и курганных могильников, церквей, усадебный парк 19 века в с.Широкоисс, а также памятники в р.п. Исса и в селах района защитникам – участникам ВОВ (1941-1945гг).

1.4. Основные археологические памятники:

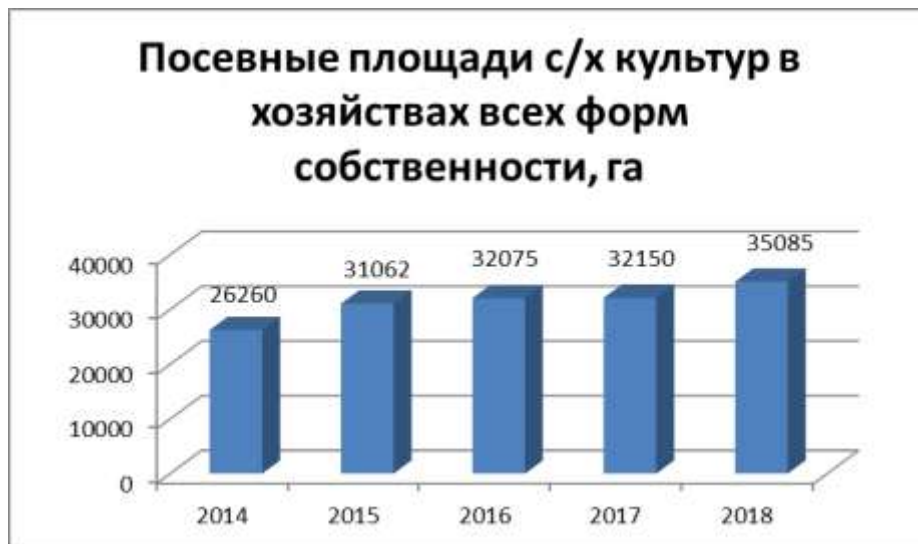
- наличие курганов и курганных могильников.

Сельское хозяйство

Общая площадь земель в административных границах района составляет 92,6 тыс. га, из них земли с/х назначения 84,8 тыс.,га из них пашня 53,6 тыс. га.

На территории района производством сельхозпродукции занимаются 10 (крупные и средние) сельскохозяйственных предприятий, 15 крестьянских фермерских хозяйств, 4879 личных подсобных хозяйств.

За последние 5 лет наблюдается значительный подъем в отрасли растениеводства. Так, площадь посевных площадей увеличилась с 26 тыс. га до 35 тыс. га. Площадь необрабатываемой земли в районе сократилась на 73 % и составила 1360 га.



Зерновых культур намолочено 62 тыс. тонн при урожайности 26 ц/га.



Объем продукции сельского хозяйства достиг 1,2 млрд. руб., или в 1,4 раза выше, чем 5 лет назад.

Характерной особенностью сельского хозяйства района является участие в агробизнесе известных компаний-инвесторов: ООО «Пенза Золотая Нива» и ООО «Аграрная группа», которые ведут сельскохозяйственную деятельность на 40 тыс. га сельскохозяйственных угодий - это половина от всей площади Иссинского района. Эти предприятия работают по современным технологиям с применением современных машин, орудий, семян, удобрений, средств защиты, что дает возможность получать рекордные урожаи и выплачивать достойную заработанную плату своим сотрудникам.

Немалую роль, как в сельскохозяйственной деятельности, так и социальной жизни района играют малые предприятия. Это такие хозяйства как СПК «Салмовка», ООО «Русь», КФХ «Антоново», КФХ Штырова А.Б., КФХ Свешникова С.М., КФХ Есмейкина П.Е, КФХ Хайрова Д.М. ООО «Анохин».

Иссинский район узнаваем в регионе по натуральной продукции иссинских предприятий:

- ПО «Исса», («иссинские колбасы», копчености, выпечка, лимонад, полуфабрикаты);
- ИП Тугушев (хлебобулочные и кондитерские изделия);
- ИП Кузнецов (полуфабрикаты);
- ООО «Анохин» (полуфабрикаты);
- ООО «ТАН» (мясо гусей).

Сельхозтоваропроизводителям района оказана финансовая поддержка от государства. 11 предприятий района в 2018 года в виде несвязанной поддержки, выплат за удорожание дизельного топлива получили 5,4 млн. руб., льготных кредитов, на проведение весенних полевых работ получено 2 млн. руб.

Министерством сельского хозяйства Пензенской области оказывается помощь в виде гранта на поддержку начинающих фермеров и на развитие семейных животноводческих ферм. В 2018 году в конкурсе на участие в данной программе от Иссинского района участвовали 3 фермерских хозяйства. Одно направление КФХ Смирнова получило грант на сумму 3 млн. рублей, на который закуплены 36 голов телок мясной породы- герефорды.

Промышленное производство

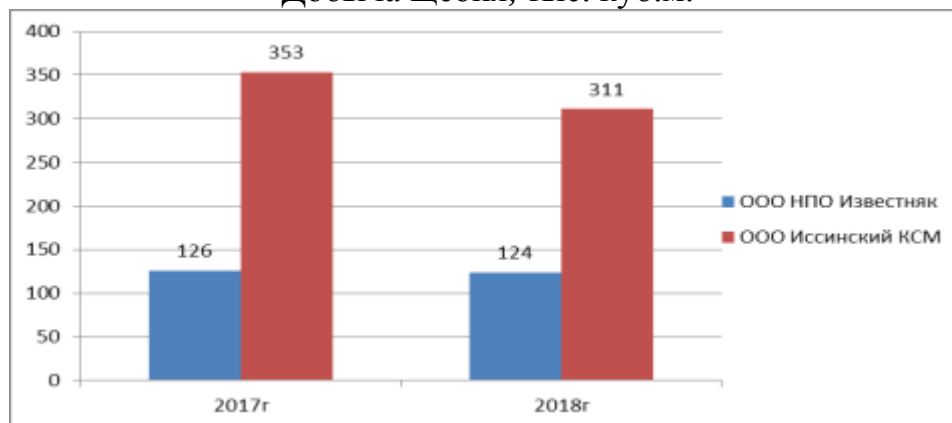


Действуют следующие промышленные предприятия: ООО «Пензаэлектроремонт», ООО «Иссинский КСМ», ООО НПО «Известняк», ООО «МВ-Строй», ООО «Пензаэлектроремонт».

В отрасли промышленности занято 202 человека. За 2018 год в отрасли промышленности объем отгруженных товаров и

услуг составил 344 млн. руб. Сохраняют устойчивую положительную динамику промышленные предприятия района: ООО «Иссинский КСМ» - отгружено продукции на 257 млн. руб., или на 4 % выше 2017 года, НПО «Известняк» - отгружено продукции на 67 млн. руб., или на 6 % выше 2017 года.

Добыча щебня, тыс. куб.м.



Малое и среднее предпринимательство

Сегодня предприниматели – это целый социальный слой, передовой класс общества. На территории района их насчитывается 233, более 60 процентов трудоспособного населения занято на предприятиях малого и среднего бизнеса. Они работают во всех сферах экономики: строительстве и сельском хозяйстве, торговле и общепите, промышленности и сфере услуг.

Сеть объектов потребительского рынка развивается интенсивно. Хозяйствующих субъектов, осуществляющие торговую деятельность 74, количество объектов торговли 83. Средняя численность работников сфере торговли 179 человек.

10 лет работает в районе ООО «Фабрика интерьерной ковки» - кованые изделия и садовый декор. По результатам труда этого предприятия р.п. Исса знают на территории практически всей России и за рубежом, так как продукция очень красивая и востребована потребителями.

Наблюдается положительная тенденция в развитии придорожного сервиса и видна перспектива построения прибыльной модели ведения бизнеса. На федеральной автодороге 1Р-158 Саратов - Нижний Новгород протяженностью 47 км, проходящей через Иссинский район, функционирует 8 объектов придорожного сервиса. Из всех восьми объектов два объекта придорожного сервиса на границе с республикой Мордовия оказывают комплексные услуги придорожного бизнеса (автостоянка, гостиница, кафе и др.). Это кафе «Саид» и кафе «Придорожное».

5. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Нормативные документы:

- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 26.10.2016г №260-п «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, общественного обсуждения, мониторинга и контроля реализации Стратегии социально-экономического развития Иссинского района Пензенской области»;
- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 26.10.2016г №261-п «Об утверждении порядка разработки, корректировки, общественного обсуждения, мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Иссинского района Пензенской области на долгосрочный и среднесрочный периоды».

Решением Собрания представителей Иссинского района Пензенской области от 16.03.2012г №6-1/3 создан Совет по инвестициям и предпринимательству в муниципальном образовании «Иссинский район Пензенской области» (с изменениями).

Постановлением главы администрации Иссинского района Пензенской области от 08.11.2013г №401-п утверждена муниципальная программа Иссинского района Пензенской области «Развитие инвестиционного потенциала, инновационной деятельности и предпринимательства в Иссинском районе Пензенской области на 2014-2022 годы» (с изменениями).

Разработан и утвержден постановлением главы администрации Иссинского района Пензенской области от 10.08.2015г № 198-п План мероприятий по развитию инвестиционной и предпринимательской деятельности в Иссинском районе Пензенской области до 2021 года.

Разработан и утвержден постановлением главы администрации Иссинского района Пензенской области от 01.02.2018г №28-п План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Иссинского района Пензенской области на период до 2021 года».

Важным фактором формирования привлекательного инвестиционного климата является развитие муниципально-частного партнерства. В районе

сформирована правовая база, позволяющая эффективно использовать данные механизмы привлечения инвестиций:

- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 28.09.2015 №242-п "Об утверждении порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений от имени Иссинского района Пензенской области на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств";

- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 05.10.2015 №252-п «Об утверждении положения о взаимодействии структурных подразделений администрации Иссинского района Пензенской области и о порядке проведения конкурса в сфере муниципально-частного партнерства»;

- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 05.10.2015 №253-п «О создании рабочей группы по решению вопросов при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства»;

- постановление администрации Иссинского района Пензенской области от 05.10.2015 №254-п «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия структурных подразделений администрации Иссинского района Пензенской области при заключении концессионных соглашений в отношении муниципального имущества Иссинского района Пензенской области»;

- постановление главы администрации Иссинского района Пензенской области от 29.03.2017г № 59-п «Об утверждении перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства».

Постановлением администрации Иссинского района Пензенской области от 24.11.2015г № 291-п утвержден перечень объектов, находящихся в собственности Иссинского района Пензенской области для передачи по концессионному соглашению.

6. ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ БИЗНЕСА

6. 1. МУП предприятие «Агентство по развитию малого предпринимательства РАО «Простор»

Муниципальное унитарное предприятие «Агентство по развитию малого предпринимательства РАО «Простор» Иссинского района зарегистрировано 02 июля 2004 года. Целями создания МУП РАО «Простор» Иссинского района являются: необходимость осуществления деятельности для решения социальных, экономических, инвестиционных задач, оказание услуг, содействие в развитии малого и среднего бизнеса и личных подсобных хозяйств. Для достижения целей предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- рекламная деятельность;
- оказание бухгалтерских, посреднических и других видов услуг;
- маркетинговые исследования территории Иссинского района;
- разработка программ по поддержке и развитию предпринимательства и личных подсобных хозяйств;
- организация и проведение конференций, обучающих семинаров, совещаний по вопросам ведения бизнес.

МУП РАО «Простор» Иссинского района оказывает платные услуги предприятиям, организациям, индивидуальным предпринимателям и частным лицам. Самыми востребованными услугами для предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей. МУП РАО «Простор» Иссинского района оказывал частным лицам, предприятиям и организациям района услуги по очистке территории от снега в зимний период, транспортные услуги по вывозу мусора.

6.2. Бизнес – инкубатор

Комната в здании учреждения культуры Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Районный библиотечно-культурный центр Иссинского района Пензенской области» в 1 кабинете на 2 рабочих места. Площадь бизнес инкубатора – 16,8 кв.м.

6.3. Центр регионального развития Пензенской области

Во исполнение Закона Пензенской области от 30.06.2011 № 2098-ЗПО «О центрах регионального развития Пензенской области» создан Центр регионального развития Пензенской области «Булычево».

6.4. МФЦ для бизнеса

Всего по состоянию на 01.01.2019 года действует 148 Соглашений по предоставлению на базе МФЦ 369 услуг, из них 34 соглашений и 112 услуг по малому и среднему бизнесу.

В целях повышения оказания услуг в электронном виде проводится информирование населения о возможности получения услуг через портал государственных услуг. На базе МФЦ создано рабочее место для получения услуг в электронном виде самим заявителем.

МАУ «МФЦ Иссинского района» осуществляет предоставление услуг по системе межведомственного электронного взаимодействия со службами Росреестра ПВД 3 по передаче и запросу документов в электронном виде, через системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), (СМЭВ-3) предоставляются услуги: выдача СНИЛС, информацию о наличии штрафов-ГИБДД, справка о наличии (отсутствии) судимости, задолженность по налогам, ПФР –справки, выдача справок о привлечении (не привлечении) лица за потребление наркотических средств и психотропных веществ без назначения врача, оформление и выдача материнского сертификата выполнено 11958 запросов в федеральные органы исполнительной власти.

Уделяется большое внимание проекту «МФЦ - для бизнеса». Через бизнес окно проводится информирование субъектов малого и среднего предпринимательства о предоставляемых услугах.

В МАУ «МФЦ Иссинского района» организован ежедневный мониторинг качества предоставляемых услуг. Посетители могут воспользоваться как SMS голосованием, так и оценить услуги можно непосредственно в МФЦ способом передачи оценки через терминал, расположенный в зале приема посетителей.

7. МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ БИЗНЕСА.

Имущественную поддержку могут получить субъекты бизнеса на конкурсной основе в виде аренды офиса в бизнес-инкубаторе, размещенном в здании учреждения культуры МБУК «Районный библиотечно-культурный центр Иссинского района Пензенской области» в 1 кабинете на 2 рабочих места.

Резидентом центра регионального развития (ЦРР) может быть признан субъект малого или среднего предпринимательства (организация (кроме унитарного предприятия), индивидуальный предприниматель). Резиденты ЦРР определяются по итогам конкурсного отбора на уровне субъекта. Для получения статуса резидента ЦРР субъект предпринимательства должен соответствовать следующим условиям:

- субъект предпринимательства зарегистрирован в соответствии с законодательством РФ на территории муниципального образования, в границах которого расположен ЦРР, и осуществляет предпринимательскую деятельность на территории ЦРР;
- субъект предпринимательства осуществляет деятельность в сфере сельского хозяйства, производства товаров, оказания услуг;
- численность работников субъекта предпринимательства из числа жителей сельского поселения - физических лиц, имеющих постоянную или временную регистрацию, на территории сельского поселения, в границах которого расположен ЦРР Пензенской области, составляет не менее 80 процентов от среднесписочной численности работников;

При соответствии выше перечисленным условиям, субъекту предпринимательства необходимо направить в Министерство экономики Пензенской области комплект документов для рассмотрения Конкурсной комиссией. В случае одобрения представленной заявки и получения статуса резидента ЦРР Пензенской области, субъект предпринимательства получит льготы в виде снижения ставки налога при применении упрощенной системы налогообложения (доходы минус расходы) с 15 до 5% (срок применения данной льготы будет ограничен тремя годами с даты получения статуса резидента центра регионального развития), и возмещения части процентной ставки по привлекаемым кредитам в размере 100% ставки рефинансирования ЦБ РФ.

7 . ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ

№ п/п	№ в рег. реестре	Местоположение площадки	Общая площадь незадействованных площадей (м кв.)	Инфраструктура	Собственник площадки	Предполагаемый вид деятельности
1	11.1.	Пензенская область Иссинский район, западная окраина р.п. Исса	12,9	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, ближайшая ТП на расстояние 0,8 км; газоснабжение: ближайшая ТП на расстояние 0,3 км; водоснабжение: ближайшая ТП на расстояние 0,4 км.	Администрация Иссинского района Пензенской области	Придорожный сервис
2	11.2.	Пензенская область Иссинский район, с. Николаевка	37	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, газоснабжение: на площадке; водоснабжение: отсутствует	Администрация Иссинского района Пензенской области	Промышленное производство
3	11.3.	Пензенская область Иссинский район, с. Булычево, 650 м восточнее Центральной усадьбы свх. Маяк	26,8	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, ближайшая ТП на расстояние 0,8 км; газоснабжение: ближайшая ТП на расстояние 0,8 км; водоснабжение: ближайшая ТП на расстояние 0,6 км	Администрация Иссинского района Пензенской области	Сельскохозяйственная деятельность
4	11.5.	Пензенская область Иссинский район, с. Долгоруково	5,5	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, газоснабжение: ближайшая ТП на расстояние 0,3 км; водоснабжение: отсутствует	Брюханов Роман Викторович	Сельское хозяйство
5	11.6.	Пензенская область Иссинский район, с.Бекетовка	7,3	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, газоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 2 км; водоснабжение: отсутствует	Администрация Иссинского района Пензенской области	Сельское хозяйство
6	11.7.	Пензенская область Иссинский район, с. Симанки	0,9	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, газоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 3 км; водоснабжение: отсутствует	Администрация Иссинского района Пензенской области	Сельское хозяйство
7	11.9	Пензенская область Иссинский район, примерно в 2,7 км по направлению на юго-восток от р.п. Исса	16	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, ближайшая ТП на расстояние 0,8 км; газоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 0,3 км; водоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 2 км	МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Промышленное производство
Переданные инвестору инвестиционные площадки						
8	11.8	Пензенская область Иссинский район, с. Николаевка, ул. Красная, д.30	1,86	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, ближайшая ТП на расстоянии 1 км; газоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 0,5 км; водоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 2 км	Передана в аренду ООО «Камдор»	Придорожный сервис
Новые инвестиционные площадки						
9	11.10.	Пензенская область, Иссинский район, с. Булычево	7,47	Электроснабжение: мощность ВЛ – 10 кВт, ближайшая ТП на расстоянии 0,5 км; газоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 0,5 км; водоснабжение: ближайшая ТП на расстоянии 1 км	Администрация Иссинского района Пензенской области	Сельское хозяйство

8. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТАХ

На территории района реализуются проекты:

1. «Швейный цех». Инициатор ИП Мартышева (г.Пенза). Создано 10 рабочих мест. Пошив летней военной одежды.
2. «Модернизация асфальтового завода в р.п. Исса». Инициатор - ООО «Иссинская ДПМК». Объем инвестиций 30 млн. руб., рабочих мест – 20.
3. «Ввод в оборот залежных земель». Инициатор - КФХ Штыров. Объем инвестиций 10 млн. руб., рабочих мест – 10.
4. Построено ателье по пошиву одежды в р.п. Исса. Инициатор – ИП Даллакян оказывает услуги по ремонту, пошиву одежды и услуги по оформлению праздников. Создано 5 рабочих мест.
6. «Расчистка русла реки Исса в р.п. Исса и с. Каменный Брод». Объем инвестиций в 2018г – 14,9 млн. руб., в 2019 г – 30 млн. руб. Инициатор - Федеральное агентство водных ресурсов.
7. «Строительство кафе по улице Школьная, 24 в с.Уварово, общей площадью 209 кв.м.». Инициатор - глава КФХ Сулейманов Х.З. Объем инвестиций - 3 млн. руб., рабочих мест– 5.
8. Строительство гостиничного комплекса в с. Николаевка, ул. Красная, 30. Инициатор – ООО «КАМДОР» (Пенза). Начато строительство 2-х этажного объекта, площадь застройки 338 кв.м. Планируется построить объект в 2019 году.

За период 2008-2019 годы в Иссинском районе наблюдался рост капитальных вложений. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним предприятиям за этот период составил более 1,3 млрд.. руб. Анализ инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности показывает, что наибольший удельный вес в общем объеме составляют инвестиции, направленные на развитие сельского хозяйства – 49,2%, промышленности – 11,4%, строительства – 13,2%, образования – 4,3%, здравоохранения – 3,8%. Это определяет приоритеты инвестиционной деятельности в районе на среднесрочный период - развитие растениеводства и животноводства, строительной индустрии, жилищного строительства.

В последние годы значительные объемы инвестиций в Иссинский район привлекли компании:

1. Инвестор – ООО «Аграрная группа» (в районе работает с 2004г) – сельское хозяйство.

Объем инвестиций - 150 млн. руб.;

Количество рабочих мест - 58 человек;

Площадь пашни - 16081 га;

Введено залежных земель - 6915 га

2. Инвестор – ООО «Пенза Золотая Нива» (в районе работает с 2008г) - сельское хозяйство.

Отрасль – сельское хозяйство;

Объем инвестиций - 250 млн. руб.;

Количество рабочих мест - 110 человек;

Площадь пашни - 19691 га;

Введено залежных земель - 8468 га.

Реестр инвестиционных проектов Иссинского района Пензенской области на 2019-2021 гг

№ п/п	Наименование	Наименование плана или программы	Фактическое состояние	Источники финансирования	Объем (млн. руб.)	Сроки сдачи объекта
Социальная инфраструктура						
1	Строительство здания сельского дома культуры в с. Каменный Брод МБУК «Районный библиотечно-культурный центр» Иссинского района Пензенской области Инициатор - администрация Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Государственная программа Пензенской области «Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014-2022 годы»; муниципальная программа Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области «Устойчивое развитие территории Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области на 2014-2022 годы»	Разработана проектно-сметная документация, имеется положительное заключение государственной экспертизы	Бюджет Пензенской области, бюджет Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области	32,9	2020
2	Капитальный ремонт здания сельского дома культуры с. Новотрехсвятское	Государственная программа Пензенской области "Развитие культуры и туризма	Разработка проектно-сметной документации	Бюджет Пензенской области	5,0	2020

	МБУК «Районный библиотечно-культурный центр» Иссинского района Пензенской области Инициатор - администрация Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Пензенской области на 2014 - 2022 годы"; муниципальная программа Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области «Устойчивое развитие территории Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области на 2014-2022 годы»				
3	Капитальный ремонт здания Сельского дома культуры с. Булычево МБУК «Районный библиотечно-культурный центр» Иссинского района Пензенской области Инициатор – администрация Булычевского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Государственная программа Пензенской области "Развитие культуры и туризма Пензенской области на 2014 - 2022 годы" (с изменениями); Муниципальная программа «Устойчивое развитие территории Булычевского сельсовета Иссинского района Пензенской области на 2014-2022 годы»	Разработана проектно-сметная документация, имеется положительное заключение государственной экспертизы	Бюджет Пензенской области, бюджет Булычевского сельсовета Иссинского района Пензенской области	8,0	2020
4	Капитальный ремонт здания МБОУ «Лицей р.п. Исса им. Н.Н. Гаврилова» Инициатор - МБОУ «Лицей р.п. Исса им. Н.Н. Гаврилова»	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы"; Муниципальная программа Иссинского района Пензенской области "Развитие образования, физической культуры, спорта и молодежной политики в Иссинском районе Пензенской области на 2014-2022 годы	Имеется проектно-сметная документация с положительным заключением экспертизы	Областной, местный бюджеты	7,5	2019
5	Капитальный ремонт здания филиала МБДОУ детский сад р.п.Исса в с.Булычево Инициатор - МБДОУ детский сад р.п.Исса	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы"; Муниципальная программа Иссинского района Пензенской области "Развитие образования, физической культуры, спорта и	Разработка проектно-сметной документации	Областной, местный бюджеты	7,5	2019

		молодежной политики в Иссинском районе Пензенской области на 2014-2022 годы				
	Благоустройство ул. Калинина в р.п.Исса Инициатор – администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Государственная программа Пензенской области «Формирование комфортной городской среды на территории Пензенской области на 2018 – 2022 годы. Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области на 2018-2022 годы»	Имеется проектно-сметная документация с положительным заключением экспертизы	Федеральный, областной, местный бюджеты	5,2	2019
Инвестиционная инфраструктура						
1	«Строительство крытой ярмарки в р.п. Исса, ул. Калинина, площадь - 600 кв. метров» Инициатор - ООО «Центр Сервис»	Бизнес-план	Ведется строительство	Внебюджетные источники	15,0	2019г
Коммунальная, инженерная инфраструктура						
1	«Расчистка русла реки Исса в р.п. Исса, с. Каменный Брод Иссинского района Пензенской области» Инициатор - ФГУ «Сурское водохранилище»	Мероприятие «защита населения от негативного воздействия паводковых вод»	Ведутся работы. Проект на 2018-2019гг. Освоено в 2018г – 14,9 млн. руб.	Федеральный бюджет	30,0	2019г.
2	Объекты незавершенного строительства: полигон ТБО, общая площадь 100 000 кв.м., степень готовности 43%, инв. № 56:401:002:000507390, лит. Г,Г1,Д,И,III,IV,V,VI,VII Объект незавершенный строительством (бытовка с гаражом), 1-этажный, площадь застройки 80,0 кв.м., степень готовности 99%, инв. № 56:401:002:000507390, лит. КОНЦЕНДЕНТ: Администрация Иссинского района Пензенской области КОНЦЕССИОНЕР:	Концессионное соглашение от 05.02.2018	Ведутся работы.	Внебюджетные источники	7,9	2021

	ООО «Торговый дом «Шандас»					
3	Ремонт водонапорной башни в с. Каменный Брод Иссинского района Пензенской области Инициатор – администрация Каменно-Бродского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Раздел «Чистая вода» подпрограммы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области» государственной программы «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области на 2014-2020 годы»	Разработка проектно-сметной документации	Бюджет Пензенской области – 70%; Бюджет Каменно-Бродского сельсовета - 30%	0,7	2019
4	Капитальный ремонт водопроводных сетей в н.п. ц.у.свх. «Уваровский» 150 п/м Инициатор – администрация Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Раздел «Чистая вода» подпрограммы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области» государственной программы «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области на 2014-2020 годы»; Муниципальная программа «Устойчивое развитие территории Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области на 2014-2022 годы» (Подпрограмма «Чистая вода»)	Разработка проектно-сметной документации	Бюджет Уваровского сельсовета, бюджет Пензенской области	0,15	2019г.

9. КОНТАКТЫ ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА РАБОТУ С ИНВЕСТОРАМИ

№	Должность	ФИО	Телефон, e-mail
1	Глава администрации Иссинского района Пензенской области	Аргаткин Николай Александрович	Тел. (8-841-44) 2-11-89, факс (8-841-44) 2-14-95 E-mail: issa_adm@sura.ru
2	Первый заместитель главы администрации Иссинского района Пензенской области	Хрипунов Николай Сергеевич	Тел. (8-841-44) 2-17-33, факс (8-841-44) 2-14-95 E-mail: issa_adm@sura.ru
3	Начальник отдела по экономике администрации Иссинского района Пензенской области	Черникова Наталя Николаевна	Тел. (8-841-44) 2-15-43, факс (8-841-44) 2-14-95 E-mail: issa_adm@sura.ru
4	Начальник отдела по развитию сельского хозяйства и предпринимательства администрации Иссинского района Пензенской области	Абанькин Олег Анатольевич	Тел. (8-841-44) 2-21-82, факс (8-841-44) 2-14-95 E-mail: issa_adm@sura.ru

Инвестиционный паспорт Иссинского района Пензенской области обновляется ежегодно до 1 февраля отчетного года.

Ответственный за обновление - начальник отдела по экономике администрации Иссинского района Пензенской области.