



АДМИНИСТРАЦИЯ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021 № 358-п
р. п. Исса

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области

В соответствии с ч. 1-3 ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021), ст. 14-1 Закона Пензенской области от 14.11.2006 № 1164-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (ред. от 16.09.2021), постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Уставом Иссинского района Пензенской области (с последующими изменениями), администрация Иссинского района Пензенской области **постановляет:**

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Иссинский районный вестник» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации Иссинского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Иссинского района Пензенской области.

Глава
администрации
Иссинского района



Н.А. Аргаткин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Иссинского района Пензенской
области от 01.12.2021 № 358-п



Нормативы градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области

1. Основная часть

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Иссинского района Пензенской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области.

1.1. Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измере- ния	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения муниципального района				
	<i>Электроснабжение</i>				
1.1	Обеспеченность населения электрической энергией <1><2>	кВт·ч/ год	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям электропотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства и количества населения <*>	не нормируется	
			без стационарных электроплит, без кондиционеров:	городские и сельские поселения - 950	

			со стационарными электроплитами, без кондиционеров	городские и сельские поселения - 1350	
	<1> К объектам электроснабжения местного значения муниципального района относятся объекты электроснабжения в границах муниципального района, предназначенные для решения вопросов местного значения на территории двух и более поселений. <2> К объектам электроснабжения местного значения городского округа, городского и сельского поселений относятся объекты электроснабжения в границах поселения, городского округа. <*> Используется для предварительных расчетов.				
	<i>Газоснабжение</i>				
2.1	Обеспеченность населения природным газом <1><2>	куб. м/ год	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям потребления газа на 1 чел. в зависимости от степени благоустройства <*>		не нормируется
			с централизованным	120 <*>	

			горячим водоснабжением		
			с горячим водоснабжением от газовых водонагревателей	300 <*>	
			с отсутствием всяких видов горячего водоснабжения	для городских населенных пунктов - 180; для сельских населенных пунктов - 220 <*>	
<1> К объектам газоснабжения местного значения муниципального района относятся объекты газоснабжения в границах муниципального района, предназначенные для решения вопросов местного значения на территории двух и более поселений. <2> К объектам газоснабжения местного значения городского округа, городского и сельского поселений относятся объекты газоснабжения в границах поселения, городского округа. <*> Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы газоснабжения. <*> Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб.м (8000 ккал/м³)).					

1.2. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения муниципального района				
1.1	Автомобильные дороги местного значения				
1.1.1	Доля автодорог с твердым покрытием	Доля автодорог с твердым покрытием в общей протяженности автодорог, %	80	не нормируется	

1	2	3	4	5	6
1.2	Объекты пассажирского автомобильного транспорта				
1.2.1	Обеспеченность населения автостанциями местного значения	Вместимость автостанции (пассажиров) при расчетном суточном отправлении:		не нормируется	
		от 100 до 200	11		
		от 200 до 400	27		
		от 400 до 600	55		
		от 600 до 1000	80		

1.3. Объекты образования

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	величина		единица измерения	величина	
1	Объекты местного значения муниципального района						
1.1	Дошкольное образование						
1.1.1	Обеспеченность местами в дошколь- ных образовательных организациях	число мест в образова- тельных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	город. местн.	сельск. местн.	пеше- ходная доступ- ность, м	город. местн.	сельск. местн.
			65	45		300 (500) <*>	500
	<*> В районах малоэтажной застройки-500м.						
1.2	Общее образование						
1.2.1	Обеспеченность местами в общеобра- зовательных органи- зациях	Количество мест на 100 человек в возрасте от 7 до 10 лет	город. местн.	сельск. местн.	пеше- ход- ная доступ- ность,	город. местн.	сельск. местн.
						500 (750) <*>	-

			95	45	м трансп- порт- ная дос- туп- ность, мин. (в одну сто- рону)	-	15/30 <*>
	<*> Радиус доступности для общеобразовательных организаций общего образования (за исключением начальных классов) на территориях малоэтажной жилой застройки в городской местности - 750 метров пешеходной доступности. <*> Время транспортной доступности в сельской местности для обучающихся начального общего образования 15 минут (в одну сторону), для обучающихся основного общего и среднего общего образования - не более 30 минут (в одну сторону).						
1.1.3	Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	количество(объект)	1 в расчете на 5 тыс. детского населения, но не менее одного в муниципальном районе		транспортная доступность, мин.	30	
1.3	Дополнительное образование						
1.3.1	Обеспеченность местами на программах дополнительного образования, реализуемых на базе:	число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет	75		транспортная доступность, мин.	30	
	-общеобразовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы	Количество мест на 100 человек в возрасте 5 до 18 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях	город. местн.	сельск. местн.			
			45	65			
	-образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеобразовательных организаций)	Количество мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет	город. местн.	сельск. местн.			
			30	10			

1.4. Объекты местного значения в области культуры, досуга

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Объекты местного значения муниципального района				
1.1	Библиотеки <*>				
1.1.1	Обеспеченность населения межпоселенчески ми библиотеками <*>	Единиц хранения / читательских мест на 1000 человек зоны обслуживания, тыс. человек:		транспортная доступность, час	1
		св. 5 до 10	4,5-5 тыс. единиц хранения / 3-4 читатель ских места		
		св. 10 до 50	4-4,5 тыс. единиц хранения / 2-3 читатель ских места		
		Дополнительно в межпоселенческой библиотеке, расположенной в городском н.п. - административном центре муниципального района, единиц хранения / читательских мест на 1000 человек	4,5-5 тыс. единиц хранения / 3-4 читатель ских места		
	<*> На всех административно-территориальных уровнях, независимо от количества жителей, необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (по 1 в каждой сетевой единице). <*> Рекомендуется размещать 1 объект на административный центр муниципального района.				
1.2	Музеи				
1.2.1	Обеспеченность населения краеведческими музеями <*>	Экспозиционная площадь на 1000 человек, кв. м	22	Транспортная доступность, час	1
	<*> Рекомендуется размещать 1 объект на муниципальный район независимо от количества населения.				

1.3	Концертные организации				
1.3.1	Обеспеченность населения концертными залами <*>	Количество мест на 1000 человек	3,5	Транспортная доступность, мин.	40
	<*> Рекомендуется размещать 1 объект на муниципальный район независимо от количества населения.				
1.4	Учреждения культуры клубного типа				
1.4.1	Обеспеченность населения центрами культурного развития <*>	Площадь пола помещений на 1000 человек, кв.м	50	Не нормируется	
	<*> Рекомендуется размещать 1 объект на муниципальный район независимо от количества населения.				

1.5. Объекты физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Обеспеченность населения плавательными бассейнами <*>	Площадь зеркала воды на 1000 человек, кв. м	20	Транспортная доступность, мин.	город. местн.
					сельск. местн.
					60 (30) <***>
	<*>Рекомендуется размещать на территории населенного пункта с численностью от 5000 человек. <***> Транспортная доступность (общественным транспортом) при численности населенного пункта от 100000 человек - не более 30 минут.				
2	Обеспеченность населения стадионами с трибунами на 1500 мест и более <*>	Количество мест на 1000 человек	19,3	Транспортная доступность, мин.	город. местн.
					сельск. местн.
					60 (30) <***>
	<*>Рекомендуется размещать на территории населенного пункта с численностью от 5000 человек. <***>Транспортная доступность (общественным транспортом) при численности населенного пункта от 100000 человек - не более 30 минут.				
3	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом	Общая площадь на 1000 человек, тыс. кв. м	1,95	Транспортная доступность, мин.	30 <*>

1	2	3	4	5	6
	<*> Для объектов обслуживания населения жилых районов городских округов и городских поселений радиус пешеходной доступности не должен превышать 1500 м.				
4	Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом<*>	Площадь пола на 1000 человек, кв. м	60	Пешеходная доступность, м	1000
	<*> Рекомендуются размещать на территории населенного пункта с численностью от 500 человек.				
5	Обеспеченность населения крытыми спортивными объектами с искусственным льдом для круглогодичных занятий массовым спортом <*>	Количество мест на 1000 человек	6	Транспортная доступность, мин.	город. местн. сельск. местн.
					60 (30) <*>
	<*>Рекомендуется размещать на территории населенного пункта с численностью от 30000 человек. <*> Транспортная доступность (общественным транспортом) при численности населенного пункта от 100000 человек - не более 30 минут.				

1.6 . Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, создание и содержание которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района

1. Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

2. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 (см. Альбом площадок под контейнеры для сбора бытовых отходов, Свердловск, УНИИ, АКХ, 1977).

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 - 10 метров.

3. Количество и объем контейнеров и (или) бункеров на контейнерной площадке устанавливается для МКД и индивидуальных жилых домов в соответствии с нормативами накопления ТКО на территории Пензенской области (далее - нормативы накопления ТКО), утвержденными постановлением Правительства Пензенской области от 15.03.2018 N 133-пП.

Количество и объем контейнеров и (или) бункеров на контейнерной площадке, необходимый для накопления ТКО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, определяется данными лицами исходя из нормативов накопления ТКО.

**Нормативы
накопления твердых коммунальных отходов**

Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Среднегодовой норматив накопления		Плотность
		куб. м	кг	кг/куб. м
1	2	3	4	5
Банки, финансовые учреждения	1 сотрудник	0,63	76	121
Отделения связи	1 сотрудник	0,96	116,26	121
Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	0,6	80,25	134
Предприятия торговли	1 кв. метр общей площади	1,13	84,28	75
Автомастерские, шиномонтажная мастерская, станция технического обслуживания	1 машино-место	0,2	38	190
Автозаправочные станции	1 машино-место	0,18	28	156
Автостоянки и парковки	1 машино-место	0,11	16,75	152
Гаражи, парковки закрытого типа	1 машино-место	0,31	42,5	137
Автомойка	1 машино-место	0,2	30,75	154
Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты	1 пассажир	0,71	104,25	147
Дошкольное образовательное учреждение	1 ребенок	0,62	83,25	134
Общеобразовательное учреждение	1 учащийся	0,36	46	128
Учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	0,23	35	152

Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	1 место	0,22	28,75	131
Библиотеки, архивы	1 место	0,13	17	131
Выставочные залы, музеи	1 кв. метр общей площади	0,41	52,5	128
Спортивные арены, стадионы	1 кв. метр общей площади	0,34	47	138
Спортивные клубы, центры, комплексы	1 кв. метр общей площади	0,031	5	160
Зоопарк, ботанический сад	1 кв. метр общей площади	0,16	20	125
Пансионаты, дома отдыха, туристические базы	1 кв. метр общей площади	0,29	45,75	158
Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	0,29	45,75	158
Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники	1 кв. метр общей площади	0,26	44,75	172
Мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и пр.	1 кв. метр общей площади	0,21	28,25	135
Ремонт и пошив одежды	1 кв. метр общей площади	0,19	30,25	159
Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 место	0,55	70	127
Гостиницы	1 место	1,54	226,25	147
Общежития	1 место	1,39	232	167
Бани, сауны	1 место	0,4	52,5	131
Организация, оказывающая ритуальные услуги	1 место	0,26	30,25	116
Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 участник (член)	0,96	151,25	158
Многоквартирные дома в муниципальных образованиях с населением до 30 тыс. чел.	1 проживающий	2,08	299	144
	1 кв. метр общей площади	0,069	9,93	144

Индивидуальные жилые дома в муниципальных образованиях с населением до 30 тыс. чел.	1 проживающий	2,11	307	145
Средняя плотность отходов (кг на куб. м.)				139

1.7. Объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов местного самоуправления

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты местного значения муниципального района				
1.1	Объект для размещения органов местного самоуправления муниципального образования	площадь пола на 1 сотрудника, кв.м	6 <*>	не нормируется и определяется заданием на проектирование	
	<*>Без учета площади, предназначенной для размещения оргтехоснастки.				

1.8. Объекты в области ритуальных услуг (места захоронения)

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
	Объекты местного значения муниципального района				
1	<i>Обеспеченность населения местами захоронения умерших</i>				
1.1	Обеспеченность местами захоронения умерших на кладбищах смешанного или традиционного захоронения	Площадь территории на 1000 человек, га	0,24	Пешеходная доступность, комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин.	45
1.2	Обеспеченность местами захоронения умерших на	Площадь территории на	0,02	Пешеходная доступность,	45

	кладбищах урновых захоронений после кремации	1000 человек, га		комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин.	
--	--	------------------	--	---	--

1.9 Места для парковки легковых автомобилей

№ п/п	Наименование объекта	Предельный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Обеспеченность машино-местами для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в границах жилых и общественно-деловых зон в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства<*>:				
1.1	- от многоквартирных жилых домов <*>	Количество машино-мест на 1000 кв. м общей площади квартир	11,4	Радиус пешеходной доступности, м	800 (1000) <***>
	<*> Перечень объектов для хранения легковых автомобилей населения уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок, и определяется с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочного решения участка строительства. <***> В районах реконструкции - не более 1000 м.				
1.2	- от учреждений органов государственной власти, органов местного самоуправления	Количество машино-мест на 220 кв. м общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
1.3	- от административно-управленческих учреждений, иностранных представительств, представительств субъектов Российской Федерации, зданий и помещений	Количество машино-мест на 120 кв. м общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250

1	2	3	4	5	6
	общественных организаций				
1.4	- от общеобразовательных организаций	Количество машино-мест на 100 обучающихся	1	Пешеходная доступность, м	250
1.5	- от профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования	Количество машино-мест на 3 преподавателей, занятых в одну смену	1	Пешеходная доступность, м	250
1.6	- от центров обучения, самодеятельного творчества, клубов по интересам для взрослых	Количество машино-мест на 25 кв. м общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
1.7	- от объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Количество машино-мест на 100 человек, работающих в двух смежных сменах	7	Пешеходная доступность, м	250
1.8	- от выставочно-музейных комплексов, музеев-заповедников, музеев, галерей, выставочных залов	Количество машино-мест на 8 единовременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
1.9	- от зданий театрально-зрелищных			Пешеходная доступность, м	250
	1-го уровня комфорта	Количество машино-мест на 7 зрительских мест	1 <*> <***>		
	2-го уровня комфорта	Количество машино-мест на 10 зрительских мест	1 <*> <***>		
	3-го уровня комфорта	Количество машино-мест на 12 зрительских мест	1 <*> <***>		
	<*> Дополнительно следует предусматривать места для легковых автомобилей работников и служащих театрально-зрелищного учреждения из расчета одно машино-место на 10 сотрудников. <***> При реконструкции требуемое число машино-мест принимается по заданию на проектирование.				
1.10	- от центральных, специальных и специализированных библиотек, интернет-кафе	Количество машино-мест на 8 мест	1	Пешеходная доступность, м	250

1	2	3	4	5	6
1.11	- от медицинских организаций:			Пешеходная доступность, м	250
	- стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	Количество машино-мест на 100 сотрудников	12		
		Количество машино-мест на 100 коек	10		
	- поликлиники, в том числе амбулатории	Количество машино-мест на 100 сотрудников	12		
		Количество машино-мест на 100 посещений	6		
1.12	- от спортивных комплексов и стадионов с трибунами	Количество машино-мест на 30 мест на трибунах	1		
1.13	- от оздоровительных комплексов (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительный комплекс (далее - ФОК), спортивные и тренажерные залы)			Пешеходная доступность, м	250
	- общей площадью менее 1000 м ²	Количество машино-мест на 40 кв. м общей площади	1		
	- общей площадью 1000 м ² и более	Количество машино-мест на 55 кв. м общей площади	1		
1.14	- от муниципальных детских физкультурно-оздоровительных объектов локального и районного уровней обслуживания:			Пешеходная доступность, м	250
	- тренажерные залы площадью 150 - 500 м ²	Количество машино-мест на 10 единовременных посетителей	1		
	- ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м ²	Количество машино-мест на 10 единовременных посетителей	1		
	- ФОК с залом и бассейном общей	Количество машино-мест	1		

1	2	3	4	5	6
	площадью 2000 - 3000 м ²	на 7 единовременных посетителей			
2	Обеспеченность машино-местами для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон<*>:				
2.1	- у пляжей и парков в зонах отдыха	Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	15	Пешеходная доступность, м	400
2.2	- у лесопарков и заповедников	Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	7	Пешеходная доступность, м	400
2.3	- у базы кратковременного отдыха (спортивных, лыжных, рыболовных, охотничьих и др.)	Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	10	Пешеходная доступность, м	400
2.4	- у домов отдыха и санаториев, санаториев-профилакториев, баз отдыха предприятий и туристских баз	Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3	Пешеходная доступность, м	400
<*> Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует предусматривать в соответствии с требованиями свода правил "СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001", утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр и с требованиями свода правил "СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*", утвержденного приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 776/пр (с последующими изменениями) и размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.					

2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области

2.1. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области инженерной инфраструктуры и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.1

Таблица 2.2.1

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
----------	---------------------------------------	---

1	2	3
	Электроснабжение	
1.1	Обеспеченность населения электрической энергией	В части обеспеченности показатель установлен на основе свода правил СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования.
	Газоснабжение	
2.1	Обеспеченность населения природным газом	В части обеспеченности показатель установлен на основе свода правил "СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб", одобренный постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 112 (с последующими изменениями) (далее - СП 42-101-2003 (с последующими изменениями)), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области автомобильного транспорта, автомобильных дорог местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.2

Таблица 2.2.2

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
----------	---------------------------------------	---

1	2	3
1	Объекты местного значения муниципального района	
1.1	Автомобильные дороги местного значения	
1.1.1	Доля автодорог с твердым покрытием	В части обеспеченности показатель установлен с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, на основе Стратегии социально-экономического развития Пензенской области, в которой доля автодорог с твердым покрытием от автодорог общего пользования к 2035 году планируется довести до 80%.
1.2	Объекты пассажирского автомобильного транспорта	
1.2.1	Обеспеченность населения автостанциями местного значения	В части обеспеченности показатель установлен исходя из текущего состояния обеспеченности населения автовокзалами и автостанциями. Согласно анализу объемов пассажиропотока и расчетного суточного отправления пассажиров автовокзалов и автостанций на территории Пензенской области расчетное суточное отправление пассажиров самых крупных автостанций не превышает 1000 пассажиров, что согласно классификации автовокзалов и пассажирских автостанций

1	2	3
		(таблица 1), приведенной в ВСН-АВ-ПАС-94 соответствует автостанциям. В связи с этим расчетные показатели установлены для пассажирских станций. Время работы автостанций 12-14 часов в сутки. Значения расчетного показателя основано на положениях ВСН-АВ-ПАС-94, согласно которым вместимость автостанций и автовокзалов зависит от суточного отправления пассажиров, при этом установлен значительный диапазон количества суточного отправления 100-200; 200-400; 400-600 и т.д. С целью установления расчетного показателя вычислялся средний коэффициент вместимости по каждому диапазону суточного отправления. В результате он составил: - для диапазонов <u>в части автостанций:</u> от 100 до 200 пассажиров - 0,075 от 200 до 400 пассажиров - 0,09; от 400 до 600 пассажиров - 0,11; от 600 до 1000 пассажиров - 0,10 Далее среднее значение диапазонов суточного отправления умножалось на коэффициент вместимости, в результате показатель вместимости автостанций составил: - для автостанций при суточном отправлении: от 100 до 200 пассажиров — 11 пассажиров; от 200 до 400 пассажиров - 27 пассажиров; от 400 до 600 пассажиров - 55 пассажиров; от 600 до 1000 пассажиров - 80 пассажиров.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области образования и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.3

Таблица 2.2.3

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1	Объекты местного значения муниципального района	
1.1	Дошкольное образование	
1.1.1	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях	В части обеспеченности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), "СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства", принятого

1	2	3
		постановлением Госстроя России от 30.12.1999 № 94 (далее - СП 30-102-99).
1.2	Общее образование	
1.2.1	Обеспеченность местами в общеобразовательных организациях	В части обеспеченности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), "СП 251.1325800.2016. Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования", утвержденного приказом Минстроя России от 17.08.2016 № 572/пр (с последующими изменениями) (далее - СП 251.1325800.2016 (с последующими изменениями)), СП 30-102-99.
1.3	Дополнительное образование детей	
1.3.1	Обеспеченность местами на программах дополнительного образования, реализуемых на базе:	
	- общеобразовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы	В части обеспеченности и территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования.
	- образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеобразовательных организаций)	В части обеспеченности и территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области культуры и досуга и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.4

Таблица 2.2.4

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Библиотеки		

1	2	3
1.1.1	Обеспеченность населения межпоселенческими библиотеками	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями) с учетом Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры, а так же возрастного состава населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на обеспеченность населения межпоселенческими библиотеками. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры.
Музеи		
1.2.1	Обеспеченность населения краеведческими музеями	В части обеспеченности показатели установлены на основе рекомендаций по проектированию музеев, разработанных ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева (далее - рекомендации по проектированию музеев), а также с учетом Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры. В части территориальной доступности показатели установлены на основе Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры.
Концертные залы		
1.3.1	Обеспеченность населения концертными залами	В части обеспеченности показатели установлены на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями) с учетом Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры, а так же возрастного состава населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на обеспеченность населения концертными залами. В части территориальной доступности показатели установлены на основе Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры.
Учреждения культуры клубного типа		
1.4.1	Обеспеченность населения центрами культурного развития	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями) с учетом Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры, а так же возрастного состава населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на обеспеченность населения центрами культурного развития. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМС по развитию сети организаций культуры.

2.5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в области физической культуры и спорта и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.5

Таблица 2.2.5

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1	Обеспеченность населения плавательными бассейнами	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108.
2	Обеспеченность населения стадионами с трибунами на 1500 мест и более	В части обеспеченности показатель установлен с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108, исходя из текущего состояния обеспеченности населения стадионами с трибунами. По данным органов местного самоуправления, количество мест на стадионах с трибунами местного значения, расположенных на территориях муниципальных образований Пензенской области, составляет 25247. Количество мест на 1000 человек установлено на основе расчета: $(25247/1305563) \times 1000 = 19,3$ места на 1000 человек, где 25247 - количество мест на стадионах с трибунами местного значения; 1305563 - численность населения Пензенской области. В результате проведенного расчета недостающего количества стадионов с трибунами по рекомендуемой методике Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108 количество спортивных объектов соответствующего вида является достаточным. Согласно Стратегии социально-экономического развития Пензенской области не ожидается рост численности населения области в указанный период. В связи с этим показатель минимальной обеспеченности, по согласованию с Министерством спорта Пензенской области, установлен исходя из текущих значений - 19,3 места на 1000 человек. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108.
3	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятий физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации, утвержденных Министерством спорта Российской Федерации и размещенных на официальном сайте Министерства спорта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (http://www.minsport.gov.ru/activities/economy/), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
4	Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108.
5	Обеспеченность населения крытыми спортивными	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градо-

1	2	3
	объектами с искусственным льдом для круглогодичных занятий массовым спортом	строительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе Приказа Минспорта России от 24.02.2021 № 108.

2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами (площадками) твердых коммунальных отходов и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.6

Таблица 2.2.6

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1.6	Обеспеченность местами (площадками) твердых коммунальных отходов	В части обеспеченности показатель установлен на основе Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановления Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 N 269 "Об определении нормативов накопления твердых коммунальных отходов", постановления Правительства Пензенской области от 15.03.2018 № 133-пП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Пензенской области». В части территориальной доступности показатель установлен на основе постановления Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»

2.7. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами, обеспечивающими осуществление деятельности органов местного самоуправления и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.7

Таблица 2.2.7

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1	Объект для размещения органов местного самоуправления муниципального образования	В части обеспеченности показатель установлен на основе СНиП 31-05-2003, с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования. В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области ритуальных услуг и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.8

Таблица 2.2.8

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1	Обеспеченность населения местами захоронения умерших	
1.1	Обеспеченность местами захоронения умерших на кладбищах смешанного или традиционного захоронения	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями)
		В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования.
1.2	Обеспеченность местами захоронения умерших на кладбищах урновых захоронений после кремации	В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями)
		В части территориальной доступности показатель установлен на основе Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования.

2.9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами для хранения транспортных средств и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области представлены в таблице 2.2.9

Таблица 2.2.9

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
1	Обеспеченность машино-местами для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в границах жилых и общественно-деловых зон	

1	2	3
	в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	
1.1		В части обеспеченности показатель установлен на основе положений ст. 29.3 Градостроительного кодекса РФ, о том, что подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации, прогноза социально-экономического развития субъекта Российской Федерации на долго-срочный период, а также на основе СП 476.1325800.2020. В соответствии с положениями свода правил СП 476.1325800.2020 следует предусматривать 100% обеспечение машино-местами для хранения автомобилей жителей микрорайона в пределах территории жилого микрорайона или на прилегающих к жилому микрорайону территориях коммунально-складских и производственных зон. При определении необходимого числа машино-мест был произведен расчет прогнозной обеспеченности населения личными автомобилями на расчетный срок. Расчетный срок принят - до 2035 года согласно периоду Стратегии социально-экономического развития Пензенской области, и периоду прогноза социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочный период (до 2035 года), утвержденного распоряжением Правительства Пензенской области от 26.08.2015 N 344-рП (с последующими изменениями). Расчет прогнозной обеспеченности населения личными автомобилями на расчетный срок производился на основе данных официального сайта Федеральной службы государственной статистики (Росстат) о числе собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения по Пензенской области за период 2014-2019 год. Средний прирост уровня автомобилизации населения в Пензенской области за указанный период составил 5,2 легковых автомобилей в год. Обеспеченность населения личными авто-мобилями на расчетный срок определена с учетом современной обеспеченности (320,6 легковых автомобилей на 1000 человек населения) и тенденций изменения обеспеченности (среднего прироста уровня автомобилизации в год - 5,2 легковых автомобиля) и составляет - 399 легковых автомобиля на 1000 человек населения в Пензенской области. Из расчета, что на один легковой автомобиль необходимо обеспечить 1 машино-место, определяем, что на 1000 человек необходимо обеспечить 399 машино-мест (или в расчете на 1 человека - 0,4 машино-места). При этом согласно Стратегии социально-экономического развития Пензенской области к 2035 году жилищная обеспеченность в среднем на 1 жителя Пензенской области составит 35 кв. м. Исходя из соотношения прогнозных показателей жилищной обеспеченности и обеспеченности машино-местами на 1 человека

1	2	3
		определяем показатель количества машино-мест, приходящихся на 1 кв. м общей площади жилых помещений - 0,0114 машино-мест на 1 кв. м (или 11,4 машино-мест на 1000 кв. м). Показатель устанавливается для нормирования обеспеченности населения, проживающего в многоквартирной застройке, так как население в индивидуальной жилой застройке обеспечивает постоянное хранение личных автомобилей в пределах своих земельных участков. В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
1.2-1.3, 1.5-1.8, 1.10, 1.12-1.14		В части обеспеченности и территориальной доступности показатели установлены на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
1.4		В части обеспеченности показатель установлен на основе СП 251.1325800.2016 (с последующими изменениями). В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
1.9		В части обеспеченности показатель установлен на основе свода правил "СП 309.1325800.2017. Свод правил. Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования", утвержденного приказом Минстроя России от 29.08.2017 № 1179/пр. В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
1.11		В части обеспеченности показатель установлен на основе свода правил "СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования", утвержденного приказом Минстроя России от 18.02.2014 № 58/пр (с последующими изменениями). В части территориальной доступности показатель установлен на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).
2	Обеспеченность машино-местами для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
2.1-2.4		В части обеспеченности и территориальной доступности показатели установлены на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области

3.1 Область применения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области

Действие расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области распространяется на всю территорию Иссинского района Пензенской области, где имеются объекты нормирования, относящиеся к объектам местного значения Иссинского района.

Местные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения при подготовке:

- документов территориального планирования;
- документов градостроительного зонирования;
- документации по планировке территории.

Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования Иссинского района также применяются в случаях, когда требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Иссинского района Пензенской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Иссинского района Пензенской области, предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования Иссинского района Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Иссинского района Пензенской области, иных расчетных показателей, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области и на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3.2. Правила применения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования Иссинского района Пензенской области.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, максимально допустимого уровня территориальной доступности в местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов, которые обеспечивают реализацию расчетных показателей в документах территориального планирования, границ зон планируемого размещения таких объектов в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры указанного объекта и нормы отвода земель для такого объекта.