

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
Иссинского района Пензенской области



Н.А. Аргаткин

**Инвестиционное послание
главы администрации Иссинского района Пензенской области
на 2019 год**

Уважаемые коллеги, руководители предприятий, предприниматели!

Позвольте мне, по ставшей уже традицией, представить вашему вниманию инвестиционное послание. Цель его – информирование участников инвестиционного процесса, предпринимателей о результатах работ, планируемых мероприятиях и задачах, стоящих перед нами в этом направлении. Желание донести до потенциальных инвесторов преимущества ведения бизнеса и инвестирования на территории Иссинского района, определить стоящие перед нами задачи и наметить конкретные шаги по стимулированию инвестиционной активности в районе в 2019 году.

В целях выполнения положений муниципального инвестиционного стандарта:

- актуализирован инвестиционный паспорт района;
- актуализирован реестр инвестиционных площадок. В 2018 году одна инвестиционная площадка передана инвестору ООО «Камдор» под развитие придорожного сервиса;
- утверждены планы работы Администрации Иссинского района с институтами поддержки субъектов предпринимательства Пензенской области на 2019 год;
- утверждены перечни объектов на 2019 год, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;
- проводится разъяснительная работа с заявителями о развитии электронных сервисов в сфере строительства, о преимуществе подачи заявлений в электронном виде.

Особая тема, которая требует постоянного внимания и контроля – прохождение административных процедур. На протяжении последних лет сроки административных процедур сокращаются.

С целью повышения доступности и качества государственных, муниципальных, дополнительных и сопутствующих услуг для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в МФЦ работает «бизнес окно».

Организовано участие предпринимательского сообщества в проведении оценки регулирующего воздействия. В рамках данного механизма вы принимаете участие в публичных консультациях при разработке новых нормативных правовых актов (НПА) и при проведении экспертизы

действующих НПА. За 2018 год по 36 нормативно-правовым актам подготовлены экспертные заключения об ОРВ. Все заключения положительные.

Уважаемые члены совета, предприниматели района! Нам важно ваше мнение, и мы призываем вас активнее участвовать в обсуждении проектов НПА района, в рамках проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

Безусловно, все меры поддержки важны, но очень часто инвестор идет в тот район, где ему предоставят наилучший сервис. Под сервисом я имею в виду в большей степени нефинансовые меры поддержки, заинтересованность в решении проблем инвестора. То, что в бизнесе называется клиенто-ориентированность.

Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет и создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения.

В 2018 году была обеспечена устойчивая работа ведущих предприятий района.

За 2018 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг составил 687 млн. руб., что на 43% выше, чем в 2017 году.

Средняя заработная плата составила 24303 рублей на одного работающего по крупным и средним предприятиям, что в 1,2 раза выше аналогичного периода 2017 года.

Хотелось бы отметить, что в 2018 году работа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, осуществляемая на территории района, проводилась в рамках задач и приоритетов, определённых инвестиционной политикой Пензенской области.

Одно из направлений – это создание максимально комфортных условий для развития бизнеса и привлечения инвестиций на территорию района.

На территории района реализуются проекты:

1. «Швейный цех». Инициатор ИП Мартышева (г. Пенза). Создано 10 рабочих мест. Пошив летней военной одежды.
2. «Модернизация асфальтового завода в р.п. Исса». Инициатор - ООО «Иссинская ДПМК». Объем инвестиций 30 млн. руб., рабочих мест – 20.
3. «Ввод в оборот залежных земель». Инициатор - КФХ Штыров. Объем инвестиций 10 млн. руб., рабочих мест – 10.
4. Ателье по пошиву одежды в р.п. Исса. Инициатор – ИП Даллакян оказывает услуги по ремонту, пошиву одежды и услуги по оформлению праздников. Создано 5 рабочих мест.
6. «Расчистка русла реки Исса в р.п. Исса и с. Каменный Брод». Объем инвестиций в 2018г – 14,9 млн. руб., в 2019 г – 30 млн. руб. Инициатор - Федеральное агентство водных ресурсов.
7. «Строительство кафе по улице Школьная, 24 в с.Уварово, общей площадью 209 кв.м.». Инициатор - глава КФХ Сулейманов Х.З. Объем инвестиций - 3 млн. руб.

8. Строительство гостиничного комплекса в с. Николаевка, ул. Красная, 30. Инициатор – ООО «КАМДОР» (Пенза). Начато строительство 2-х этажного объекта, площадь застройки 338 кв.м. Планируется построить объект в 2019 году.

Одна из задач, стоящих перед органами местного самоуправления района, – создание условий для повышения качества жизни населения.

Из-за постоянного дефицита денежных средств муниципалитеты района не имеют возможности в полном объеме решать вопросы местного значения в рамках своих полномочий. Поэтому мы стараемся включаться в областные и федеральные программы на выгодных для бюджета условиях софинансирования. Так, в 2018 году Иссинский район участвовал практически во всех программах, где доля софинансирования из областного и федерального бюджетов составила 24,7 млн. рублей.

Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов по Пензенской области в 2018 году осуществлен ремонт крыш на 4 многоквартирных домах в р.п. Исса и выполнены работы по усилению фундамента 16-и квартирного жилого дома по ул. Ленинская, 66 на сумму 9,7 млн. рублей. Кроме того, за счет средств субъекта и местного бюджета по подпрограмме «Чистая вода» канализованы 2 дома по ул. Ленинская, 31 и 66. Объем выполненных строительных работ составил 1,5 млн. руб.

По государственным программам «Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2020 г.г.» и «Развитие культуры и туризма Пензенской области на 2014 - 2022 годы» выполнены:

- капитальный ремонт крыши школы в с. Каменный Брод на 4,3 млн. рублей;
- капитальный ремонт Соловцовского дома культуры на 5,2 млн. рублей.

В р.п. Исса по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» благоустроены парк и детская площадка. Объем финансовых средств - 6,9 млн. рублей.

За счет бюджетных ассигнований дорожного фонда Пензенской области бюджету МО «Рабочий поселок Исса» на софинансирование ремонта дорог общего пользования в р.п. Исса в 2018 году было выделено 4,3 млн. рублей. Отремонтированы дороги по улицам Мира, 40 лет Победы, Черокманова, подъезды к ДЮСШ и поселковой администрации в а/бетонном покрытии площадью 7,5 тыс. кв. м.

За счет средств местного бюджета Иссинского района выполнены работы на сумму 1,2 млн. рублей по ремонту автодорог от с. Каменный Брод до с. Верхняя Салмовка и «Подъезд к с. Бекетовка».

За счет средств областного дорожного фонда Управлением строительства и дорожного хозяйства Пензенской области проведены ремонтные работы областной автомобильной дороги «с. Булычево – с. Знаменская Пестровка» на участке от с. Булычево до с. Бутурлино протяженностью 6 км на 39 млн. руб. Ремонт оставшейся части предполагается завершить в 2019 году.

В 2018 году отремонтировано 5 объектов в поселениях района в рамках подпрограммы «Комплексная программа модернизации и реформирования

жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области», раздел «Чистая вода»:

- Демонтаж и монтаж водонапорной башни с. Уварово на 641 т.р.;
- Демонтаж и монтаж водонапорной башни с. Украинцево на сумму 628 т.р.;
- Капитальный ремонт водопроводных сетей (район скважины «Дубки») в р.п. Исса - 198 т.р.;
- Капитальный ремонт ствола водонапорной башни в с. Соловцово на 282 т.р.;
- Капитальный ремонт водонапорной башни "Рожновского" в с. Центральная Усадьба совхоза Маяк - 238 т.р.

Выполнено устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге Р-158 на участках 326+713км 328+517км. с. Симанки, 329+901- 333+910 р.п. Исса, 348+116 – 348+576 с. Уварово. Заказчиком работ выступило ФГУ «Большая Волга» Рабочий поселок Исса участвовал в Федеральной программе «Формирование комфортной городской среды». Освоены финансовые средства в размере 7 млн. руб.

Завершены работы по газификации силосного зернохранилища сезонной мощностью 20 тыс. тонн в с. Каменный Брод.

Приоритетные задачи на 2019 год

По государственным программам «Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2020 г.г.», «Развитие культуры и туризма Пензенской области на 2014 - 2022 годы» планируется осуществить капитальный ремонт в лицее р.п. Исса и Булычевском СДК.

В р.п. Исса в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» намечено выполнение работ по обустройству пешеходной зоны на ул. Калинина в центре поселка у магазинов.

В с. Каменный Брод будет начато строительство сельского клуба по подпрограмме «Устойчивое развитие сельских территорий Пензенской области на 2014-2017 годы и на период до 2022 года».

За счет средств дорожного фонда намечено продолжить ремонт улично-дорожной сети районного центра, а также автомобильной дороги местного значения «Подъезд к с. Никифоровка» протяженностью 7,1 км.

Иссинской участковой больницей разрабатывается проект на реконструкцию кровли терапевтического корпуса.

Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области планируется ремонт фасада многоквартирных домов по адресу: ул. Ленинская 66.

Продолжатся работы по выполнению мероприятий «Расчистка русла реки Исса в р.п. Исса – в с. Каменный Брод Иссинского района Пензенской области» с целью защиты населения от негативного воздействия паводковых вод за счет федерального финансирования в р.п. Исса. протяженность расчистки русла реки Исса составляет 8.1 км. Финансирование проекта осуществляет Федеральное агентство водных ресурсов. Заказчиком является ФГУ «Сурский гидроузел».

Поселения района примут участие в государственной программе «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области на 2014-2020 годы» в разделе «Чистая вода» а именно:

- администрация Булычевского сельсовета - ремонт водопровода, сметная стоимость 450 тыс. руб.
- администрация Соловцовского сельсовета - ремонт водонапорной башни, сметная стоимость 250 тыс. руб.;
- администрация Каменно-Бродского сельсовета - ремонт водонапорной башни, сметная стоимость 628 тыс. руб.;
- администрация МО «Рабочий поселок Исса» - ремонт водопроводной сети сметная стоимость 198 тыс. руб.

За счет бюджетных ассигнований дорожного фонда Пензенской области продолжится ремонт автомобильной дороги Булычево-Знаменская Пестровка протяженностью 6,0 км.

Планируется ремонт автомобильной дороги местного значения «Подъезд к с.Никифоровка» протяженностью 7,1 км., сметная стоимость ремонтных работ 5 млн. руб.

В 2019 году планируется освоить субсидии дорожного фонда на ремонт дорог в р.п.Исса в размере 10 млн. руб.

Администрация МО «Рабочий поселок Исса» продолжит участие в Федеральной программе «Формирование комфортной городской среды». Планируется освоить финансовые средства в размере 5,2 млн. руб.

В целях дальнейшего улучшения инвестиционной привлекательности района предлагаю в 2019 году выполнить следующие задачи:

1. Продолжение работы по улучшению инвестиционного климата в районе.
2. Продолжать повышение квалификаций сотрудников администрации района, задействованных в привлечении инвестиций.
3. Оказывать, имущественную, консультационную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, социальным предпринимателям.
4. Продолжать принимать участие в программах для обеспечения благоприятных условий жизни населения, ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.
5. Продолжить работу по снижению административных барьеров.

Уважаемые предприниматели и инвесторы!

Совместная работа администрации Иссинского района Пензенской области с общественностью и бизнесом является залогом успешного развития Иссинского района. Я благодарен всем участникам этого непрерывного процесса за инициативы, понимание и поддержку. Рассчитываю на плодотворное сотрудничество и в будущем.

В заключение хочу сказать, что мы открыты к диалогу с инвесторами, мы ждём новых идей, нестандартных решений и желания создавать новое и полезное для района.

Благодарю за внимание.