



АДМИНИСТРАЦИЯ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2026 № 39-п

р.п. Исса

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 31.05.2024 №4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0150 (ред. от 21.11.2023) «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», статьей 21 Устава муниципального района Иссинский район Пензенской области, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Иссинского района Пензенской области **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977 ОГРН 1076450006280, адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44) в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ-6 кВ от ВЛ-6 кВ №20 «Кадымская», строительство ТП-6/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ в с. Николаевка Иссинского района (ООО «Камдор»)), по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, район Иссинский, с/с Уваровский, срок 49 (сорок девять) лет, кадастровый квартал 58:09:0050701.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Установить размер платы за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут вносится заявителем единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

5. Публичное акционерное общество «Россети Волга»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

6. Отделу по земельным и имущественным отношениям администрации Иссинского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Иссинского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

6.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута.

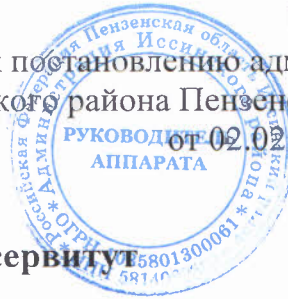
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Иссинского района Пензенской области.

Глава Иссинского района
Пензенской области



Н.А. Аргаткин



Расчет платы за публичный сервитут

Размер платы за публичный сервитут определяется как 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования:

$P = KC \times 0,01 \% \times S \times T$, где:

P – размер платы за публичный сервитут;

KC - кадастровая стоимость земельного участка (в случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району);

S - площадь земельного участка, кв.м.;

T – срок использования земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут составляет:

$P = 5,02 \times 961 \times 0,01 \% \times 49 = 23,64$ руб.

Плата за сервитут производится по следующим реквизитам:

УФК по Пензенской области (Администрация Иссинского района)

ИНН 5814002888

КПП 581401001 ОКТМО 56626422

Номер казначейского счета (р/с) 031006430000000015500

ОКЦ №7 ВВГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Пензенской области г. Пенза

БИК 015655003 Единый казначейский счет (кор.счёт) 40102810045370000047

КБК 901 1 11 05325 05 0000 120

Назначение платежа: Плата за сервитут