



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Иссинского района
Пензенской области

И.А. Аргаткин

«30» сентября 2025 г

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000054120000000019-3

30.09.2025 10:15:53

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 58:09:0060103:273, площадью 76661 кв.м., расположенного по адресу: Пензенская область, Иссинский м.р-н, с.п. Соловцовский сельсовет с разрешенным видом использования — сельскохозяйственное использование

2. Продавец (арендодатель): Администрация Иссинского района Пензенской области

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21, Почтовый адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000054120000000019.

6. Состав комиссии:

1.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии
2.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии
3.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь
4.	Юрин Михаил Евгеньевич	Зам. председателя комиссии
5.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии
2.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии

3.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь
4.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН	Почтовый адрес
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дорохина Анна Юрьевна	645005644987	410037, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Менякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дубров Станислав Леонидович	632310590207	445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	380121133702	665830, Российская Федерация, Иркутская обл., 7/1, 40
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	380101129730	665813, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Ангарск, 91 квартал, дом 14, квартира 10
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Козлов Антон Владимирович	252203425306	410012, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Зарубина В.С., д. 202, кв. 53
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 260
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО"	3664078874	396870, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Нижнедевицк, Советская, дом 35, кабинет 13
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Славкин Денис Викторович	632140578721	445030, Россия, Самарская обл, г Тольятти, ул 40 лет Победы, д. 13б, кв. 158
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дубров Станислав Леонидович	526477/711593	25.09.2025 14:18:50

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	526114/711052	24.09.2025 12:13:00
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	526110/711048	24.09.2025 12:10:34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Козлов Антон Владимирович	526173/711126	24.09.2025 14:29:40
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	526128/711069	24.09.2025 12:52:28
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО"	525865/710737	23.09.2025 18:45:53
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Славкин Денис Викторович	526480/711595	25.09.2025 14:25:11
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	526132/711076	24.09.2025 12:55:30

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дорохина Анна Юрьевна	526462/711578	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ),. Не допускается к участию в аукционе по причине подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, заявка от конкретного заявителя подана ранее)

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-	22 621,89 руб.	30.09.2025 10:00:27	1

	РАСТЕНИЕВОДСТВО"			
--	------------------	--	--	--

10.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО- РАСТЕНИЕВОДСТВО"	22 621,89 руб.	525865/710737	396870, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Нижнедевицк, Советская, дом 35, кабинет 13	23.09.2025 18:45:53

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: ст. 39.12-39.13 ЗК РФ.

12. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»

12.1. Основание: ст. 39.12-39.13 ЗК РФ

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте электронной площадки www.rts-tender.ru, на официальном сайте администрации Иссинского района Пензенской области <https://issa.pnzreg.ru/>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

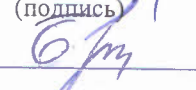
Хрипунов Н.С.

Секретарь

/  /
(подпись)

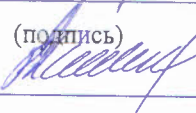
Назарова Т.Н.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Бикбаева Р.Х.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Гаврин В.В.