



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Иссинского района
Пензенской области

Н.А. Аргаткин

«26» сентября 2025 г.

ПРОТОКОЛ № U22000054120000000019-1
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

26.09.2025 11:35:19

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение открытого аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным видом использования – сельскохозяйственное использование.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Иссинского района Пензенской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21, Почтовый адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	16 472,25 руб.	Ожидает аукциона

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000054120000000019.

6. Состав комиссии:

1.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии
2.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии
3.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь

4.	Юрин Михаил Евгеньевич	Зам. председателя комиссии
5.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии
2.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии
3.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь
4.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Дорохина Анна Юрьевна по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	645005644987/	410037, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Менякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Дубров Станислав Леонидович	632310590207/	445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	380121133702/	665830, Российская Федерация, Иркутская обл., 7/1, 40
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	380101129730/	665813, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Ангарск, 91 квартал, дом 14, квартира 10
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Козлов Антон Владимирович по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	252203425306/	410012, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Зарубина В.С., д. 202, кв. 53
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 260
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-	3664078874/ 361501001	396870, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Нижнедевицк,

		РАСТЕНИЕВОДСТВО"		Советская, дом 35, кабинет 13
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Славкин Денис Викторович	632140578721/	445030, Россия, Самарская обл, г Тольятти, ул 40 лет Победы, д. 136, кв. 158
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	21 963,00 руб.	Федоров Павел Николаевич по доверенности от Борисенко Сергея Владимировича	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дубров Станислав Леонидович	526477/711593	25.09.2025 14:18:50	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	526114/711052	24.09.2025 12:13:00	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	526110/711048	24.09.2025 12:10:34	Задаток заблокирован

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Козлов Антон Владимирович по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	526173/711126	24.09.2025 14:29:40	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	526128/711069	24.09.2025 12:52:28	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО"	525865/710737	23.09.2025 18:45:53	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Славкин Денис Викторович	526480/711595	25.09.2025 14:25:11	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич по доверенности от Борисенко Сергея Владимировича	526132/711076	24.09.2025 12:55:30	Задаток заблокирован

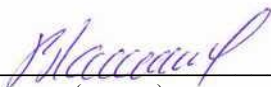
9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дорохина Анна Юрьевна по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	526462/711578	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником

			конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ),. Не допускается к участию в аукционе по причине подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, заявка от конкретного заявителя подана ранее)
--	--	--	---

Подписи членов комиссии:

Член комиссии

/  / Гаврин В.В.
(подпись)

Член комиссии

/  / Бикбаева Р.Х.
(подпись)

Секретарь

/  / Назарова Т.Н.
(подпись)

Председатель комиссии

/  / Хрипунов Н.С.
(подпись)