

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Иссинского района
Пензенской области

Т.А. Аргаткин

«01» октября 2025 г.



ПРОТОКОЛ № U22000054120000000020-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

01.10.2025 10:21:31

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 58:09:0050604:321, площадью 48225 кв.м., расположенного по адресу: Пензенская область, Иссинский м.р-н, с.п. Соловцовский сельсовет с разрешенным видом использования – сельскохозяйственное использование.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Иссинского района Пензенской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21, Почтовый адрес: 442710, Россия, Пензенская область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Черокманова, д. 21.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	13 816,00 руб.	10 362,00 руб.	Ожидает аукциона

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000054120000000020.

6. Состав комиссии:

1.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Иссинского района Пензенской области
2.	Юрин Михаил Евгеньевич	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Иссинского района Пензенской области
3.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь	Главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации

			Иссинского района Пензенской области
4.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии	Начальник финансового управления администрации Иссинского района Пензенской области
5.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации Иссинского района Пензенской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Хрипунов Николай Сергеевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Иссинского района Пензенской области
2.	Назарова Татьяна Николаевна	Секретарь	Главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Иссинского района Пензенской области
3.	Бикбаева Румия Хасяновна	Член комиссии	Начальник финансового управления администрации Иссинского района Пензенской области
4.	Гаврин Валерий Васильевич	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации Иссинского района Пензенской области

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН	Почтовый адрес
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	13 816,00 руб.	Дорохина Анна Юрьевна по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	645005644987	410037, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Менякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	13 816,00 руб.	Левина Анастасия Владимировна	222212946056	394088, Российская Федерация, Воронеж ул. Хользунова дом 100 кв 56
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	13 816,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 260
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	13 816,00 руб.	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО"	3664078874	396870, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Нижнедевицк, Советская, дом 35, кабинет 13
№ 1 - Право на заключение договора аренды	13 816,00 руб.	Федоров Павел Николаевич по доверенности от	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл.,

земельного участка		Борисенко Сергея Владимировича		г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
--------------------	--	--------------------------------	--	-----------------------------------

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Левина Анастасия Владимировна	527553/713029	29.09.2025 17:29:14	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	527712/713210	30.09.2025 08:26:43	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью "ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО"	526055/710983	24.09.2025 10:28:42	Задаток заблокирован
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич по доверенности от Борисенко Сергея Владимировича	527709/713206	30.09.2025 08:16:59	Задаток заблокирован

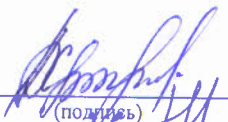
9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
-----------------------------------	------------------------	------------------------------	---

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дорохина Анна Юрьевна по доверенности от Беглова Михаила Владимировича	526445/711557	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
--	--	---------------	--

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  / Хрипунов Н.С.
(подпись)

Секретарь

/  / Назарова Т.Н.
(подпись)

Член комиссии

/  / Бикбаева Р.Х.
(подпись)

Член комиссии

/  / Гаврин В.В.
(подпись)