



**КОМИТЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ИССА
ИССИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 30.04.2025 № 60-13/8
р.п.Исса

**Об утверждении Правил благоустройства территории рабочего поселка Исса
Иссинского района Пензенской области**

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14, пунктом 3 части 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), рассмотрев протокол публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области, руководствуясь статьей 21 Устава городского поселения рабочий поселок Исса муниципального района Иссинский район Пензенской области,

**Комитет местного самоуправления рабочего поселка Исса
Иссинского района Пензенской области решил:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Определить, что администрация рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области является уполномоченным органом местного самоуправления по организации благоустройства на территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области и контролю за исполнением настоящих Правил благоустройства территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области.

3. Признать утратившими силу решения Комитета местного самоуправления муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области:

3.1. от 08.10.2019 №15-2/7 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области»;

3.2. от 15.05.2020 №64-12/7 «О внесении изменений Правила благоустройства территории муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области»;

3.3. от 30.06.2022 №210-49/7 «О внесении изменений Правила благоустройства территории муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области»;

И.М. Дусова



**Правила благоустройства территории рабочего поселка Исса
Иссинского района Пензенской области**

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области (далее – Правила) - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Пензенской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области, перечень мероприятий по благоустройству территории рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области (далее – поселение), порядок и периодичность их проведения:

1) требования к содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к архитектурно-градостроительному облику соответствующих зданий и сооружений;

2) перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

3) порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

4) порядок организации благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);

5) порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов поселения газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным Законом Пензенской области от 31.05.2024 №4306-ЗПО «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области границ прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку»;

15) праздничного оформления территории поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории поселения.

1.3. Правила обязательны к исполнению для органов местного самоуправления рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области (далее – орган(ы) местного самоуправления поселения), юридических и физических лиц, являющихся правообладателями расположенных на территории поселения земельных участков, зданий, сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

1.4. Для целей настоящих Правил используются следующие термины и определения:

1) объекты благоустройства – здания, сооружения, расположенные на территории поселения; земельные участки, занятые жилищным фондом; земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, водными объектами пляжами и другими объектами; малые архитектурные формы, рекламные конструкции и средства размещения информации, системы навигации (информационные стенды, указатели и другие подобные объекты), общественные кладбища;

2) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

3) содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

4) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного

оформления, устройства для оформления озеленения, водные устройства, муниципальная (садово-парковая) мебель (скамейки, цветочные вазы) на территории поселения;

5) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

6) элементы озеленения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

7) газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

8) повреждение элементов озеленения - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста элемента озеленения;

9) уничтожение элементов озеленения - вырубка (снос), повреждение или выкапывание элементов озеленения, которые повлекли прекращение их роста, гибель или утрату;

10) компенсационное озеленение - воспроизводство элементов озеленения взамен уничтоженных и (или) поврежденных;

11) твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и других подобных материалов;

12) фасад здания или сооружения - наружная сторона здания или сооружения;

13) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Пензенской области от 31.05.2024 №4306-ЗПО «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области границ прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку»;

14) элементы освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы, архитектурно-художественная подсветка), установленные на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, ограждениях мостов, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

15) собственник или иной владелец - юридическое или физическое лицо, владеющее зданием, сооружением, земельным участком на праве собственности либо ином вещном праве;

16) лотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня шириной 0,5 м;

17) прилотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль лотковой зоны шириной 1 м;

18) детская площадка - земельный участок, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением

искусственного происхождения, а на поверхности расположено оборудование, предназначенное для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты) (далее – игровое оборудование);

19) спортивная площадка – земельный участок, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположено оборудование, предназначенное для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, бруссы, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты) (далее – спортивное оборудование);

20) осуществление земляных работ - производство работ, осуществляемых на основании разрешения, выданного в установленном порядке администрацией, связанных со вскрытием грунта (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см), асфальтового покрытия, возведением насыпи, за исключением пахотных работ;

21) благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

22) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары и т.п.);

23) объекты благоустройства на территориях жилой застройки - общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта;

24) к объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации);

25) несанкционированная свалка – это территория, не предназначенная для размещения отходов.

1.5. К деятельности по благоустройству территории относятся:

- 1) разработка проектной документации по благоустройству территорий;
- 2) выполнение мероприятий по благоустройству территорий;
- 3) содержание объектов благоустройства.

1.6. Проектной документацией по благоустройству территорий является совокупность документов, основанных на стратегии социально-экономического развития поселения и потребностях жителей поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории поселения. Состав данной документации определяется администрацией в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он

относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1.7. Выполнение мероприятий по благоустройству территорий включает в себя:

1) очистку улично-дорожной сети, уличного коммунально-бытового и технического оборудования, элементов освещения, малых архитектурных форм, других объектов благоустройства;

2) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, сооружений и их элементов;

3) выполнение работ по содержанию территории поселения в соответствии с действующими санитарными, природоохранными, экологическими, техническими нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности в Российской Федерации;

4) уборку, подметание территории поселения, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации, берегов рек, озер и иных водных объектов;

5) озеленение территории поселения.

1.8. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства обеспечивается участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг и является одним из механизмов общественного участия.

1.9. Физические и юридические лица имеют право:

1) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления поселения вопросов организации благоустройства;

2) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории (части территории) поселения.

2. Требования к содержанию объектов благоустройства

2.1. Собственники или иные владельцы зданий, сооружений, земельных участков обязаны содержать указанные объекты в чистоте.

Собственники или иные владельцы зданий, сооружений обязаны обеспечивать своевременное производство работ по реставрации и ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов, ограждений с фасадной части в случае наличия дефектов лакокрасочного покрытия более 30 % от общей площади фасада, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, вывески, средства размещения информации.

2.2. Изменение архитектурно-градостроительного облика зданий, сооружений и элементов благоустройства территории производится на основании решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, принятого администрацией, в порядке, установленном Комитетом местного самоуправления рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской

области (далее – Комитет местного самоуправления).

Изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства в целях сохранения объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранения историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.3. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта должно содержать схему размещения объекта в системе застройки, цветовое решение архитектурно-градостроительного облика объекта (с таблицей наружной отделки), с указанием мест возможного размещения наружной рекламы и информационных указателей, предложения по благоустройству, озеленению и освещению территории с отображением существующих и планируемых элементов благоустройства.

2.4. На зданиях, сооружениях в соответствии с установленным порядком нумерации должны быть вывешены таблички с номерами домов. На зданиях, находящихся на пересечении улиц, устанавливаются указатели с названием улиц и номерами домов. Расположенные на зданиях информационные материалы должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии собственниками или иными владельцами зданий.

2.5. Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

2.6. У входа в здания необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями, урнами.

2.6.1. Входные участки входов в здания (группы зданий) общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

2.7. Закрепленные на стене здания, сооружения металлические элементы необходимо защищать от коррозии, окрашивать по мере необходимости при дефектах лакокрасочного покрытия (более 30 % от общей площади металлического элемента), но не реже одного раза в два года.

2.8. При эксплуатации фасадов зданий, сооружений собственникам или иным владельцам зданий и сооружений необходимо устранять:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий, сооружений: подтеки, шелушение окраски, трещины, отслоившуюся штукатурку, облицовку, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций, очаги коррозии (при наличии более 30% от общей площади зданий, сооружений);

2) повреждение (отсутствие в случаях, когда их наличие предусмотрено проектной документацией) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, сооружений: колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части зданий, сооружений и их фасадов (при наличии более 30% от общей площади здания, сооружения), в том числе неисправность конструкции оконных, входных приемов;

При эксплуатации фасадов зданий, сооружений собственникам или иным

владельцам зданий и сооружений необходимо обеспечивать:

1) отделку и окрашивание фасада и его элементов материалами, не отличающимися по цвету от имеющегося цвета данного здания, сооружения;

2) полную окраску фасадов зданий, сооружений;

3) очищение фасадов зданий, сооружений от объявлений, информационных материалов, надписей, графических изображений, за исключением информационных надписей и обозначений, установленных на объектах культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иной информации, размещенной в местах, предназначенных для этих целей;

4) при изменении цветового решения, рисунка, толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования фасадов зданий, сооружений, в том числе окон и витрин, дверей, балконов и лоджий обеспечивать их соответствие общему архитектурно-градостроительному облику объекта.

2.9. Лица, осуществляющие содержание зданий, сооружений, обязаны обеспечить также своевременный ремонт ограждений, очистку их от объявлений, информационных материалов, надписей, графических изображений, и покраску ограждений в случае наличия дефектов лакокрасочного покрытия более 30% общей площади ограждения.

2.10. Малые архитектурные формы должны находиться в исправном состоянии, ежегодно промываться и окрашиваться собственниками или иными владельцами в случае наличия дефектов лакокрасочного покрытия более 30% от общей площади объекта.

2.11. Строительство и установка устройств для оформления элементов озеленения, малых архитектурных форм, урн, осветительного оборудования на территории поселения в местах общего пользования допускается только по согласованию с администрацией в порядке, установленном Комитетом местного самоуправления

2.12. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость к сезонным изменениям погоды и безопасность пользования.

2.13. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства физических и юридических лиц, осуществляющих розничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (киоски, палатки, павильоны, летние кафе и другие подобные сооружения), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках устанавливаются на твердые виды покрытия, должны иметь осветительное оборудование, урны и контейнеры, оборудоваться туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов в зоне доступности 50 м).

2.14. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные и иные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены.

2.15. Окраска объектов, не являющихся объектами капитального строительства, должна производиться не реже одного раза в год в случае наличия дефектов лакокрасочного покрытия более 30% от общей площади сооружения, ремонт - по мере необходимости.

2.16. Спортивное и игровое оборудование должно обеспечивать его

устойчивость к внешним воздействиям, нагрузкам, безопасность использования, соответствовать санитарно-гигиеническим нормам, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.17. Спортивное и игровое оборудование может быть предназначено как для различных возрастных групп населения, так и для отдельных возрастных групп. Спортивное оборудование должно размещаться на спортивных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон, игровое оборудование – на детских площадках.

2.18. Спортивное и игровое оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов).

2.19. Размещение спортивного и игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивных и игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивным и игровым оборудованием.

2.20. Улицы, дороги в границах населенных пунктов поселения, площади, набережные, мосты и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории должны освещаться в темное время суток.

2.21. Освещение территории поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, являющимися потребителями электроэнергии.

2.22. Элементы освещения должны содержаться в чистоте, очищаться от объявлений, информационных материалов, надписей, графических изображений и поддерживаться в технически исправном состоянии. Металлические опоры элементов освещения должны окрашиваться по мере необходимости - при наличии дефектов лакокрасочного покрытия более 30 % (но не реже одного раза в два года).

2.23. За исправное и безопасное состояние и надлежащий внешний вид опор элементов освещения, всех элементов и объектов, размещенных на опорах элементов освещения, несут ответственность собственники или иные владельцы данных объектов.

2.24. Выгул домашних животных в населенных пунктах поселения осуществляется только на специально отведенных для этого администрацией местах.

2.25. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования поселения, свободных от искусственно посаженных элементов озеленения, за пределами зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

2.26. Расстояние от границы площадки для выгула собак до окон зданий должно быть не менее 25 м, а от земельных участков образовательных учреждений, спортивных площадок, детских площадок - не менее 40 м.

2.27. Покрытие площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

2.28. На территории площадки для выгула собак должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой, обязательными к соблюдению.

2.29. Площадка для выгула собак оборудуется ограждением (металлической сеткой) высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или нанести себе травму.

2.30. Объекты художественного оформления территории (панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, вывески, витрины, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки) должны содержаться в чистоте их собственниками и иными владельцами.

2.31. Объекты художественного оформления территории, за исключением объектов, на которые распространяются нормы федерального законодательства о рекламе и безопасности дорожного движения:

- 1) не могут размещаться ниже 5 м над полосой движения;
- 2) не могут размещаться сбоку от дорог, не имеющих бордюрного камня, ближе 3 м от бровки земляного полотна дороги;
- 3) не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров.

2.32. Допускается размещение только таких стационарных объектов художественного оформления и информации, которые не являются источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

2.33. Размещение в местах, не предназначенных для этих целей, объявлений, информационных материалов, надписей, графических изображений, за исключением информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иной информации, размещенной в местах, предназначенных для этих целей, если эти действия не являются нарушением законодательства о рекламе либо мелким хулиганством, влечет административную ответственность, предусмотренную Законом Пензенской области от 24.04.2024 №4275-ЗПО «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях».

2.34. Удаление самовольно размещенных объявлений, информационных материалов, надписей, графических изображений с мест, не предназначенных для этих целей (здания, сооружения, опоры контактной сети и элементы освещения и т.п.) осуществляется собственниками или иными владельцами указанных объектов либо лицами, эксплуатирующими опоры контактной сети и элементы освещения.

2.35. Собственники или иные владельцы средств размещения информации, рекламной конструкции обязаны содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать ежегодно при наличии дефектов лакокрасочного покрытия более 30 %. Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 дней с момента их выявления.

2.36. Рекламные конструкции и средства размещения информации, установленные на зданиях, сооружениях не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать техническое и инженерное оборудование, нарушать функциональное назначение отдельных элементов архитектурно-градостроительного облика объекта (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

2.37. Собственники или иные владельцы инженерного оборудования и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций:

- 1) обеспечивают надлежащее состояние и содержание инженерных оборудования и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций;

2) принимают необходимые меры для недопущения наличия открытых и (или) разрушенных труб, тепловых камер, колодцев, люков, решеток дождеприемных колодцев, траншей подземных сетей инженерно-технического обеспечения;

3) принимают необходимые меры по недопущению отсутствия наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, иных внешних дефектов указанных объектов, производят их очистку и покраску.

2.38. Территории под наружными инженерными коммуникациями (тепловые сети, газопроводы, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны содержаться в чистоте.

2.39. Водопроводные сооружения, принадлежащие собственникам или иным владельцам, обслуживаются организациями, их эксплуатирующими. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

3. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

3.1. Собственники или иные владельцы земельных участков обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации, Пензенской области, Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

Организация уборки иных территорий осуществляется администрацией в соответствии с договором с лицами, на которых возложены полномочия по уборке территории (далее - специализированная организация по уборке), в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

3.2. Уборка территории поселения на улицах с движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 07 часов, на остальных улицах - в течение дня, в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия) - круглосуточно.

Уборка мест массового пребывания людей производится в течение дня.

3.3. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на улицах с движением транспорта - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

3.4. Уборка мусора от сноса (обрезки) элементов озеленения осуществляется организациями, производящими работы по сносу (обрезке) данных элементов озеленения.

Вывоз мусора от сноса (обрезки) элементов озеленения с территорий улиц производится в течение суток.

Пни, оставшиеся после сноса элементов озеленения, удаляются в течение десяти суток.

Упавшие деревья удаляются собственниками или иными владельцами территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

3.5. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

1) ежедневный осмотр всех элементов благоустройства, расположенных на

соответствующей территории;

2) устранение повреждений отдельных элементов благоустройства в течение 3 месяцев со дня обнаружения;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками;

4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от мусора один раз весной (после схода снега) и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в три месяца);

5) очистку малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства (ограждений) по мере загрязнения, окраску и (или) побелку при наличии дефектов лакокрасочного покрытия более 30% от общей площади, но не реже одного раза в год;

6) ежедневную уборку территории (мойку, подметание, уборку снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

3.6. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов;

2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм, их отдельных элементов;

3) установку контейнеров, урн в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, детских площадок;

5) восстановление элементов освещения, окраску опор элементов освещения;

6) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и бронирование живой изгороди, лечение ран;

3.7. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

1) ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, площадок автостоянок, спортивных и детских площадок, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств), элементов внешнего благоустройства (ограждений, газонных ограждений);

2) работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

3) мероприятия по созданию элементов освещения и художественно-светового оформления поселения;

4) работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории поселения, которые производятся в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, регламентирующих выполнение строительных и ремонтных работ, после уведомления администрации по месту проведения работ.

При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог,

объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

3.8. Администрация организует привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

3.9. В соответствии с климатическими условиями период зимней уборки территории поселения устанавливается с 15 октября (включительно) по 15 апреля (включительно).

3.10. Зимняя уборка предусматривает работы по удалению снега и снежно-ледяных образований. Эти работы производятся утром до начала движения транспортных средств и по мере необходимости в течение дня.

3.11. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на улицах, площадях, набережных и скверах с обязательным вывозом.

3.12. Удаление снега осуществляется путем его подметания, сгребания, погрузки и вывоза в места, определенные администрацией.

3.13. К первоочередным мероприятиям зимней уборки проезжей части автомобильных дорог местного значения, улиц, тротуаров относятся:

- 1) обработка противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов зданий, выездов из дворов, площадок автостоянок.

3.14. К мероприятиям второй очереди относятся:

- 1) удаление снега (вывоз);
- 2) зачистка дорожных лотков после удаления снега; скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

3.15. Уборка снега, наледи на тротуарах и проезжей части дорог, осуществляется специализированными организациями. Снег и сколотый лед вывозятся в места складирования снега, определенные администрацией.

3.16. Технологическая операция подметания снега предусматривает выполнение следующих требований:

- 1) механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне более 3 см;
- 2) при длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются постоянно;
- 3) при непрекращающемся снегопаде в течение суток должна быть обеспечена постоянная работа снегоуборочных машин на улицах;
- 4) после завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

Технологическая операция формирования снежных валов состоит в том, что снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

3.17. Технологическая операция вывоза снега и зачистки лотков

предусматривает вывоз снега с улиц и проездов в два этапа:

1) первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок общественного транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (рынков, гостиниц, вокзалов), въездов на территорию учреждений здравоохранения и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;

2) окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза.

3.18. Снег, очищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, складывается на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проезд транспорта, движение пешеходов и сохранность элементов озеленения.

3.19. Снег, очищаемый с дорожек и аллей парков и скверов, складывается на дорожках, аллеях или газонах таким образом, чтобы было обеспечено беспрепятственное движение пешеходов.

3.20. После формирования снежного вала немедленно производятся следующие работы:

1) расчистка проходов в валах на пешеходных переходах шириной не менее 2 м и в количестве, достаточном для прохода пешеходов;

2) расчистка или погрузка снежного вала на остановках общественного транспорта на ширину не менее длины одного транспортного средства, а на пешеходных дорожках - на ширину перехода;

3) расчистка или погрузка снежного вала на перекрестках и въездах во дворы, у площадок автостоянок.

3.21. Погрузка и вывоз снега начинаются после формирования снежного вала. Очередность вывоза снега с улиц определяется категорией улицы.

3.22. Выполнение зимних уборочных работ по очистке тротуаров во время снегопада (сдвигка и подметание снега) осуществляется с периодичностью, указанной в таблице 1.

Таблица 1

Класс тротуара	Периодичность, часов, при температуре воздуха градусов по Цельсию	
	Ниже - 2 °С	Выше - 2 °С
1	Через 3 часа	Через 1,5 часа
2	Через 2 часа	Через 1 час
3	Через 1 час	Через 0,5 часа

3.23. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу.

Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бордюроному камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей.

На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег на вал на середину тротуара для последующего удаления.

Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах 1 и 2 классов не позднее 6 часов с момента окончания снегопада, а на остальных территориях - не позднее 12 часов.

3.24. Участки тротуаров, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями-рыхлителями уплотненного снега. Стребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

3.25. При возникновении зимней скользкости обработка дорожных покрытий тротуаров должна производиться противогололедными материалами по мере необходимости.

3.26. Для предотвращения падения снега и сосулек с крыш нежилых зданий крыши должны очищаться от свежевыпавшего снега, если его слой составляет более 10 см с обязательным применением мер предосторожности для обеспечения безопасного движения пешеходов и сохранности деревьев, кустарников, вывесок. Сброшенные с крыш снег и лед по окончании сбрасывания должны немедленно убираться.

3.27. Уборка лотковой зоны в зимнее время должна предусматривать:

- 1) очистку верха бордюрного камня для прохождения снегопогрузчика;
- 2) зачистку территории до бордюрного камня после прохождения снегопогрузчика и формирование снежного вала;
- 3) при наступлении оттепели немедленную и постоянную расчистку решеток дождеприемников ливневой канализации для обеспечения постоянного спуска талых вод.

3.28. При производстве зимней уборки не допускается:

- 1) сброс или складирование снега на проезжей части дорог;
- 2) выброс снега через ограждения мостов и путепроводов.

3.29. В соответствии с климатическими условиями период летней уборки территорий устанавливается с 16 апреля по 14 октября.

3.30. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, накапливающихся на территории поселения и приводящих к возникновению запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида территории поселения.

3.31. При переходе с зимнего на летний период уборки производятся следующие виды работ:

- 1) очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму, промывка газонов;
- 2) зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смета (пыли, песка);
- 3) промывка и расчистка канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;
- 4) систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой канализации;
- 5) очистка от грязи, мойка, окраса ограждений мостов, путепроводов, дорожных знаков;
- 6) общая очистка дворовых территорий после окончания таяния снега, уборка мусора.

3.32. Летняя уборка территорий предусматривает:

- 1) подметание проезжей части дорог, мостов, путепроводов, тротуаров, внутриквартальных территорий;

- 2) уборку загрязнений с газонов, в парках, скверах;
 - 3) вывоз смета (пыли, песка), загрязнений, листьев на свалку.
- 3.33. Подметание производится в следующие сроки:

- 1) проезжей части дорог - круглосуточно, по мере накопления загрязнений;
- 2) дворовых, придомовых и внутриквартальных территорий - ежедневно до 7 часов утра и далее по мере необходимости.

3.34. Периодичность выполнения летних уборочных работ тротуаров зависит от интенсивности движения по тротуару и указана в таблице 2.

Таблица 2

Класс тротуара	Периодичность выполнения уборочных работ
1	Один раз в двое суток
2	Один раз в сутки
3	Два раза в сутки

3.35. Уборка пустырей, территорий, прилегающих к автомобильным дорогам в границах поселения, производится регулярно, по мере их засорения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

3.36. Уборка газонов, парков, скверов производится еженедельно.

Дорожки и площадки парков, скверов, должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

3.37. Удаление смета (мусора, пыли, песка) из приотковской зоны производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета и вывозом его в специально отведенные места.

3.38. Для исключения возникновения застоев дождевой воды решетки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета (мусора, пыли, песка), листьев и других загрязнений.

3.39. Во время листопада на территориях газонов, парков, скверов обязательна ежедневная уборка листьев.

3.40. Уборка лотковой зоны в летнее время должна предусматривать:

- 1) ежедневную зачистку и подметание лотковой зоны с удалением смета (мусора, пыли, песка);

- 2) содержание в постоянной чистоте решеток колодцев ливневой канализации.

3.41. При производстве летней уборки не допускается:

- 1) сбрасывание смета (мусора, пыли, песка) на элементы озеленения, в смотровые колодцы, колодцы ливневой канализации и реки;

- 2) сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

- 3) вывоз смета (мусора, пыли, песка) в не отведенные для этого места;

- 4) складывание бытового мусора, грязи, строительных отходов, грунта, сливание нечистот на улицах, площадях, пустырях, в лесопарковой зоне, вдоль дорог, на берегах рек и водоемов, свободных от застройки территориях, вне установленных урн и контейнеров; и во всех других, не отведенных для этих целей местах;

- 5) складирование на улицах, набережных, мостах, проездах, строительных материалов, деталей и конструкций, дров и других, крупногабаритных и загрязняющих территорию предметов и материалов;

б) складирование со стороны фасадной части административных зданий и индивидуальных жилых домов, в том числе и в сельской местности сена, соломы, дров, навоза, мусора и других бытовых отходов.

3.42. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

Благоустройство и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляются юридическими или физическими лицами, с которыми заключен договор на их обслуживание (содержание), а в случае отсутствия договора на обслуживание (содержание) – собственниками автомобильных дорог.

3.43. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения не допускается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- 3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

3.44. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в поселении (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией.

3.45. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией.

3.46. Дорожные покрытия проектируются с учетом действующих строительных норм и правил, обеспечивающих безопасное движение транспорта и пешеходов, без трещин и выбоин, ухабов и углублений, с исправными водостоками.

3.47. Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо восстанавливать немедленно (в течение суток с момента обнаружения).

3.48. Осуществление физическими и юридическими лицами земляных работ на территории поселения без предоставленного администрацией в порядке, установленном решением Комитета местного самоуправления, разрешения; после окончания срока действия разрешения; невозможность благоустройства территории после осуществления земляных работ в срок, указанный в данном разрешении, если эти действия не являются нарушениями, указанными в статье 3.1 Закона Пензенской области от 24.04.2024 №4275-ЗПО «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях», влечет административную

ответственность, предусмотренную данным законом.

Порядок проведения земляных работ, осуществляемых в границах территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия в целях сохранения объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранения историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.49. Остановки общественного транспорта должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.50. Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть, производится в два этапа собственниками или иными владельцами этих территорий:

1) на первом этапе - производится уборка немедленно для обеспечения беспрепятственного и безопасного движения транспорта;

2) на втором этапе - в течение 24 часов производится вывоз упавших предметов в установленные места.

3.51. Собственники или иные владельцы земельных участков обязаны обеспечивать охрану и воспроизводство элементов озеленения, расположенных на данных участках.

3.52. Не допускается загрязнение элементов озеленения, газонов и цветников мусором, строительными материалами, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на растения веществами.

3.53. Организацию озеленения территории поселения осуществляет администрация.

Использование, охрану, защиту и воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий местного значения, расположенных в границах поселений, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования лесов особо охраняемых природных территорий местного значения осуществляет администрация.

3.54. Градостроительная деятельность осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения элементов озеленения в поселении.

3.55. Физические и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения элементов озеленения, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению элементов озеленения.

3.56. Физические и юридические лица обязаны выполнять мероприятия по компенсации элементов озеленения в случае сноса, уничтожения или повреждения элементов озеленения.

3.57. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1) принимать меры по обеспечению сохранности элементов озеленения, не попадающих под снос;

2) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 м;

3) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 м от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 м;

4) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 м, а корневой системой

кустарника - не менее 1,5 м;

5) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 м от поверхности почвы;

6) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 м, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 м;

7) рубка (пересадка) элементов озеленения, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений производится только после предоставления администрацией порубочного билета и (или) разрешения на пересадку элементов озеленения в порядке, установленном Комитетом местного самоуправления.

3.58. Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания 0,5-0,6%. Толщина растительной земли принимается для 15-20 см. При создании газона на участке с мощным слоем плодородной земли необходимо перед посевом газонных травосмесей верхний слой взрыхлить на глубину 8-10 см.:

3.58.1. При устройстве газонов на сильно фильтрующих грунтах (щебенка, гравий, намытый толстым слоем песок) между растительной землей и дренирующим основанием рекомендуется укладывать водозадерживающий слой из легких и средних суглинков толщиной 5-10 см., затем равномерно укладывается привезенная растительная земля слоем 15-20 см и тщательно разравнивается.

3.58.2. Содержание газонов заключается в кошении, борьбе с сорняками, удалении опавших листьев осенью:

- уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения;

- рекомендуется ранней весной после таяния снега и подсыхания почвы на газонах проводить прочесывание травяного покрова острыми граблями в двух направлениях, убирать накопившиеся на газоне опавшие листья, разрушать почвенную корку для улучшения воздухообмена почвы;

- на больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах листья сгребать и вывозить не рекомендуется, так как это приводит к выносу органики, обеднению почвы. Сжигать лист категорически запрещается, так как после компостирования он является ценным и легкоусвояемым растением органическим удобрением;

- газоны скашивают при высоте травостоя 10-15 см, высота оставляемого травостоя 3-5 см., срезанную траву рекомендовано убирать.

3.58.3. На газонах запрещается:

- складировать любые материалы;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек; складировать строительные материалы

- сбрасывать смет и другие загрязнения;

- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

- размещать транспортные средства на газоне, проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта.

3.59. Полив элементов озеленения на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18 - 19 часов.

3.60. Собственники или иные владельцы линий электропередач обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

3.61. Ветви, закрывающие указатели наименования улиц и номеров домов, дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются лицами, ответственными за содержание соответствующих территорий.

3.62. Инвентаризации подлежат все элементы озеленения, а также ландшафтно-архитектурные объекты озелененных территорий общего, ограниченного пользования и специального назначения, находящиеся в пределах поселения, имеющие установленные границы и предоставленные в пользование (владение, распоряжение) физическим либо юридическим лицам.

3.63. Праздничное оформление поселения.

Праздничное оформление территории поселения выполняется на период проведения праздничных мероприятий.

В период подготовки и проведения праздничных мероприятий владельцы объектов производят праздничное оформление объектов и прилегающих территорий с использованием праздничной символики в следующие сроки:

за 20 дней до Нового года;

за 10 дней до 23 февраля - Дня защитника Отечества, 8 Марта - Международного женского дня, 1 Мая - Праздника Весны и Труда, 9 Мая - Дня Победы, 12 июня - Дня России, 4 ноября - Дня народного единства.

3.64. На территориях общего пользования запрещается:

1) устраивать свалки отходов, снега и льда, скола асфальта, сливать и сбрасывать отходы;

2) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

3) проезд и размещение автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

4) ломать деревья, кустарники, их ветви;

5) использовать открытый огонь, разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме как в местах и (или) способами, установленными администрацией. Нарушение требований использования открытого огня в парках, скверах, бульварах, на площадях, улицах, проездах, набережных населенных пунктов и других территориях общего пользования влечет административную ответственность, предусмотренную Законом Пензенской области от 24.04.2024 №4275-ЗПО «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях», если данные действия (бездействие) не образуют составы правонарушений, предусмотренные статьей 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

6) засорять газоны, цветники;

7) ремонтировать или мыть транспортные средства, устанавливать гаражи и иные укрытия для автотранспорта;

8) самовольно устраивать огороды;

9) пасти скот;

10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;

11) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарника.

3.65. Порядок использования открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов.

3.65.1. Использование открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов (далее - использование открытого огня) должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующих требований:

а) место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;

б) место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения, постройки, открытого склада, скирды), 100 метров - от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев. При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности на индивидуальных земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 15 метров до зданий, сооружений и иных построек;

в) территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;

г) лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны.

3.65.2. При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение горючих материалов за пределы очага горения, минимально допустимые расстояния, предусмотренные подпунктами "б" и "в" подпункта 3.65.1, могут быть уменьшены вдвое. При этом устройство противопожарной минерализованной полосы не требуется.

3.65.3. В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху.

3.65.4. При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых емкостях (например, мангалах, жаровнях) на земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек допускается уменьшать до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов - до 2 метров.

3.65.5. В случаях выполнения работ по уничтожению сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков и иных горючих отходов, организации массовых мероприятий с использованием открытого огня допускается увеличивать диаметр очага горения до 3 метров. При этом минимально допустимый радиус зоны

очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли следует определять согласно подпункту 3.65.11.

3.65.6. При увеличении диаметра зоны очага горения должны быть выполнены требования подпункта 3.65.1 При этом на каждый очаг использования открытого огня должно быть задействовано не менее 2 человек, обеспеченных первичными средствами пожаротушения и прошедших обучение мерам пожарной безопасности.

3.65.7. В течение всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

3.65.8. Использование открытого огня запрещается:

на торфяных почвах;

при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима;

при поступившей информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;

под кронами деревьев хвойных пород;

в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы (повреждения) и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;

при скорости ветра, превышающей значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения;

при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

3.65.9. В процессе использования открытого огня запрещается:

осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей (кроме жидкостей, используемых для розжига), взрывоопасных веществ и материалов, а также изделий и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;

оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);

располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

3.65.10. После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).

3.65.11. Минимально допустимый радиус зоны очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли приведен в таблице:
(метров)

Высота точки размещения горючих материалов в месте использования открытого огня над уровнем земли	Минимальный допустимый радиус зоны очистки территории от места сжигания хвороста, лесной подстилки,
---	---

	сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов
1	15
1,5	20
2	25
2,5	30
3	50

3.66. Запрещается на территории населенных пунктов муниципального образования, а также на расстоянии менее 1000 метров от лесных массивов запускать неуправляемые изделия из горючих материалов, принцип подъема которых на высоту основан на нагревании воздуха внутри конструкции с помощью открытого огня.

3.67. Запрещается сбрасывать, складировать и (или) временно хранить различный мусор, порубочные остатки деревьев, кустарников, а также листья и другие остатки растительности на территориях общего пользования муниципального образования вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления муниципальных образований, а равно непринятие мер по ликвидации несанкционированных свалок мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листвы и других остатков растительности на территориях общего пользования муниципального образования.

3.68. Запрещается загрязнять территорию общего пользования поселения транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия), в мойке транспортных средств у водоразборных колонок, артезианских скважин, родников, открытых водоемов, а также в хранении разукomплектованных транспортных средств на придомовых и внутриквартальных территориях, улицах, обочинах дорог, не повлекшее нарушение правил дорожного движения.

Под разукomплектованным транспортным средством следует понимать транспортное средство, у которого отсутствует одна или несколько кузовных деталей, предусмотренных конструкцией, - капот, дверь кузова или кабины, одно или несколько стекол, колес, шин, а также сгоревшее транспортное средство.

3.69. Запрещается повреждение зеленых насаждений на территории общего пользования поселения, за исключением городских лесов и других защитных лесов, а также земельных участков, находящихся в собственности граждан и (или) юридических лиц.

3.70. Запрещается повреждение зеленых насаждений на территории общего пользования поселения, за исключением городских лесов и других защитных лесов, а также земельных участков, находящихся в собственности граждан и (или) юридических лиц, совершенные с применением транспортных средств, самоходных машин и других видов техники.

3.71. Запрещается уничтожение зеленых насаждений на территории общего пользования поселения, за исключением городских лесов и других защитных лесов, без разрешительного документа, выданного уполномоченным органом местного самоуправления.

3.72. Не допускается непринятие мер по удалению (сносу) зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, собственниками или иными законными владельцами земельных участков, расположенных на землях населенных

пунктов, за исключением городских лесов и других защитных лесов.

3.73. Не допускается несоблюдение гражданами, должностными, юридическими лицами требований использования поручочного билета.

3.74. Граждане, должностные, юридические лица обязаны проводить работы по удалению снега, снежно-ледяных образований (отложений), ликвидации гололеда и скользкости, погрузке и вывозу снега в места, специально отведенные для этого органами местного самоуправления поселения, не нарушая установленных сроков и порядка проведения указанных работ.

4. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

4.1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется органами местного самоуправления поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения, если иное не установлено соглашениями, заключенными администрацией с собственниками или иными владельцами земельных участков, зданий, сооружений, ограждений, строительных площадок, объектов торговли, рекламы и иных объектов.

4.2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие в содержании прилегающих территорий.

Указанные лица в границах прилегающей территории обязаны производить:

- регулярную уборку от отходов;
- покос травы на прилегающей территории, не допуская ее отрастания выше 20 см;
- своевременную уборку от снега подходов и подъездов к объектам на прилегающей территории.

На территории поселения устанавливаются следующая минимальная и максимальная площадь прилегающей территории:

№ п/п	Вид разрешенного использования и (или) фактического использования	площадь прилегающей территории, м ² на погонный метр внутренней части границы прилегающей территории	
		минимальная	максимальная
1	индивидуальные жилые дома, личные подсобные хозяйства	10	12
2	многоквартирные дома	10	12
3	многоквартирные дома, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов	15	20
4	нежилые здания	20	25
5	промышленные объекты	40	50
6	строительные площадки	12	15
7	автозаправочные станции (АЗС), автогазозаправочные	40	50

	станции (АГЗС)		
8	надземные инженерные коммуникации и сооружения	5	6
9	рекламные конструкции	5	6
10	тепловые трансформаторные станции, центральные тепловые пункты	12	15

Примечание. Если размер прилегающей территории меньше размера, указанного в настоящей таблице, прилегающая территория определяется картой-схемой исходя из ее фактических размеров.

На прилегающих территориях не допускается:

- длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов;
- хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных;
- ремонт и мойка автомобилей, смена масла или технических жидкостей.

4.1. Благоустройство территорий жилой застройки

4.1.1. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки осуществлять таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду,

4.1.2. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.

4.1.3. Проектирование благоустройства территорий жилой застройки производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

4.1.4. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами предусматривать транспортный проезд (проезды), площадки детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок, при входных группах, озелененные территории.

4.1.5. Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории осуществлять, исключая проезд на дворовую территорию автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

4.1.6. При озеленении территорий детских садов и школ не использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

4.2. Обеспечения беспрепятственного передвижения по территории муниципального образования инвалидов и других маломобильных групп населения

4.2.1. При проектировании объектов благоустройства предусмотреть

доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения (далее - МГН), в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность может быть обеспечена в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

4.2.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, осуществлять в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

4.2.3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения проектировать в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

4.2.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

4.2.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, применение тактильных наземных указателей.

4.2.6. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве. На тактильных указателях размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.»

4.3. Благоустройства общественных территорий рекреационного назначения

4.3.1. При проектировании и благоустройстве объектов рекреационного назначения (далее-рекреации) рекомендуется предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

4.3.2. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, проектировать некапитальными и оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также установка передвижных тележек для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

4.3.3. При проектировании парков учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

4.3.4. При проектировании озеленения парков рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.

4.4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

4.4.1. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий муниципального образования осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства муниципального образования.

4.4.2. Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенного пункта.

4.4.3. При выборе покрытия использовать прочные, ремонтпригодные покрытия. Обеспечивать уклон поверхности покрытия в целях обеспечения отвода поверхностных вод, высота которого определяется в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.4.4. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять с помощью тактильного покрытия.

4.4.5. Использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов.

Рекомендуется избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

4.4.6. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

4.5. Размещения парковок (парковочных мест)

4.5.1. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации.

4.5.2. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).».

4.6. Размещения малых архитектурных форм (далее-МАФ) и уличной мебели

4.6.1. При выборе МАФ, в том числе уличной мебели, рекомендуется учитывать:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость

транспорта;

к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

м) безопасность для потенциальных пользователей.

4.6.2 При установке МАФ и уличной мебели предусматривать обеспечение:

а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;

б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивости конструкции;

г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

4.7. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок

4.7.1. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МНГ.

При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

4.7.2. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций рекомендуется включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

4.7.3. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий должны быть хорошо просматриваемыми и освещенными.

4.8. Вопросы праздничного оформления территории муниципального образования

4.8.1. Осуществлять на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее - праздничное оформление):

а) площади, улицы, мостовые сооружения;

б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

в) фасады зданий;

г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций

различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории.

4.8.2. К элементам праздничного оформления относить:

а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий; иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта; государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях; иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

4.8.3. Для праздничного оформления муниципального образования выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

4.8.4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

4.8.5. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

4.9. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования

4.9.1. Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования (далее - вовлечение) организовывать в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории населенного пункта.

4.9.2. Предоставлять всем гражданам и организациям равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с

целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом информировать граждан и организации обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

4.9.3. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории обеспечивать с использованием различных форматов вовлечения, которые подразумевают как личное участие жителей населенного пункта в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети «Интернет». Уровни и форматы вовлечения, как в очной, так и в электронной форме на различных этапах реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, приводятся согласно Методическим рекомендациям по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды, утвержденных приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. № 913/пр.

4.10. Благоустройство общественных территорий

4.10.1. К объектам благоустройства общественных территорий следует относить все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

4.10.2. Проекты благоустройства общественных территорий разрабатывать на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей населенного пункта и возможные виды деятельности на данной территории.

Для реализации выбирать проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом учитывать экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

4.10.3. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - дизайн-код населенного пункта).

4.10.4. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты

участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы. На общественных территориях населенного пункта в том числе размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

4.11. Содержание общественных территорий и порядка пользования такими территориями

4.11.1. Применять согласованные с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами) карты территории муниципального образования с закреплением организаций, ответственных за уборку конкретных участков территории муниципального образования, в том числе территорий, прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности (далее - карта содержания территории).

4.11.2. На карте содержания территории следует отражать текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и лицами, осуществляющими текущее содержание территорий.

4.11.3. Карты содержания территории рекомендуется размещать в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») на официальном сайте, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории муниципального образования.

4.12. Организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

4.12.1. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения.

4.12.2. При проектировании освещения и осветительного оборудования обеспечивать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.12.3. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий осуществлять стационарными установками освещения следующих видов:

- обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), которые используются для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

- высокомачтовые, которые используются для освещения обширных по

площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

- газонные, которые используются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

- встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и которые применять для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

4.12.4. Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников истории и культуры, инженерного искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

4.12.5. В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.12.6. В установках архитектурного освещения использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4.12.7. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий муниципального образования в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

4.13. Организация приема поверхностных сточных вод

4.13.1. Организации приема поверхностных сточных вод осуществлять с учетом положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также сводов правил по вопросам устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), приема, транспортировки и очистки поверхностных сточных вод.

4.13.2. Выбор типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод принимать с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

4.13.3. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве осуществлять:

- а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;
- б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;
- в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

4.13.4. Дождеприемные колодцы устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов) предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода

4.13.5. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

4.13.6. Размещение дренажной сети определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

4.13.7. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется относить:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колодцы;
- дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;
- биодренажные канавы;

4.13.8. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледи от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

4.14. Размещение и содержание детских и спортивных площадок

4.14.1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

4.14.2 При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

4.14.3. На общественных и дворовых территориях населенного пункта возможно размещение площадок следующих видов:

- детские игровые площадки;
- детские спортивные площадки;
- спортивные площадки;
- детские инклюзивные площадки;

- инклюзивные спортивные площадки;
 - площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейтплощадки.
- 4.14.4 При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок)

учитывать:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- б) функциональное предназначение и состав оборудования;
- в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);
- г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);
- д) расположение подходов к площадке;
- е) пропускную способность площадки.

4.14.5. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок рекомендуется осуществлять с учетом:

- а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;
- б) предпочтений (выбора) жителей;
- в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);
- г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;
- д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);
- е) природно-климатических условий;
- ж) половозрастных характеристик населения;
- з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;
- и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН;
- к) структуры прилегающей жилой застройки.

4.14.6. Площадки изолировать от транзитного пешеходного движения. Не организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

4.14.7. Площадки рекомендуется создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки. Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

4.14.8. На каждой площадке устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с

правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

4.14.9. Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, а также содержание площадок осуществлять с учетом методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства спорта Российской Федерации от 27 декабря 2019 г. № 897/1128/пр (с учетом внесенных в них изменений).

4.15. Порядок проведения земляных работ

4.15.1. Земляные работы проводить при наличии разрешения администрации муниципального образования на проведение земляных работ (далее - разрешение на проведение земляных работ) в случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

В разрешении на проведение земляных работ, указывать следующую информацию: вид, перечень и объемы работ, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ, информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядных организациях, способе прокладки и переустройства подземных сооружений, сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

4.15.2. Уполномоченным органам осуществлять контроль за ходом производства земляных работ и исполнением разрешения на выполнение земляных работ.

4.15.3. При производстве земляных работ:

а) устанавливать ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;

б) при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

в) при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия;

г) при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

д) при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;

е) при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

ж) по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где производились земляные работы;

4.15.4. При производстве земляных работ запрещается:

а) допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории.

ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

4.15.5. Земляные работы считать законченными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

4.16. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

Перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

очистка и подметание прилегающей территории; мойка прилегающей территории;

посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;

укладка свежеснега в валы или кучи; текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

прочесывание поверхности железными граблями; покос травостоя;

сгребание и уборка скошенной травы и листвы;

очистка от мусора;

полив;

в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

обрезка сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;
прополка и рыхление приствольных лунок;
полив в приствольные лунки;
г) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:
очистка;
текущий ремонт.

5. Ответственность за нарушение правил благоустройства на территории поселения

5.1. Лица, нарушившие требования, предусмотренные настоящими Правилами, несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

5.2. Привлечение к ответственности за нарушение настоящих Правил не освобождает виновных лиц от обязанности устранить допущенное нарушение и возместить причиненный ими вред в соответствии с законодательством Российской Федерации.