

Заключение

**по результатам экспертизы нормативного правового акта - решение
Собрания представителей Иссинского района Пензенской области от 12.11.2025
№307-38/5 «О внесении изменений в Порядок определения размера
арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности
муниципального района Иссинский район Пензенской области, и
предоставленные в аренду без торгов, утвержденный решением Собрания
представителей Иссинского района Пензенской области от 22.08.2025
№284-35/5»**

Администрация Иссинского района Пензенской области (далее - администрация) в соответствии Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Иссинского района Пензенской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, утвержденного решением Собрания представителей Иссинского района Пензенской области от 07.12.2018 № 123-15/4 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов администрации Иссинского района Пензенской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (с изменениями) (далее – Порядок проведения экспертизы), и в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Иссинского района Пензенской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, на первое полугодие 2026 года, провела экспертизу **решение Собрания представителей Иссинского района Пензенской области от 12.11.2025 №307-38/5 «О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района Иссинский район Пензенской области, и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный решением Собрания представителей Иссинского района Пензенской области от 22.08.2025 №284-35/5»** (далее – муниципальный акт).

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта анализируются положения муниципального акта во взаимосвязи со сложившейся практикой их применения, учитывается их соответствие принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Пензенской области, определяется характер и степень воздействия положений муниципального акта на регулируемые отношения в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

Муниципальный акт разработан в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями), Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с последующими изменениями).

В ходе проведения экспертизы акта с 03.02.2026 по 03.03.2026 администрацией были проведены публичные консультации с целью сбора сведений о положениях акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности. Информация о проведении публичных консультаций была размещена на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://rissa.pnzreg.ru/page/94320>).

По результатам публичных консультаций предложения и замечания не поступили.

На основании проведенной экспертизы муниципального акта администрацией сделан вывод о том:

1) в муниципальном акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и представлению документов, сведений, информации;

2) в муниципальном акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;

3) в муниципальном акте отсутствуют неточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных муниципальным актом обязательных процедур;

4) в муниципальном акте отсутствуют необходимые организационные или технические условия, приводящие к невозможности реализации органами местного самоуправления Иссинского района Пензенской области установленных функций в отношении субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;

5) в муниципальном акте отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов консолидированного бюджета Иссинского района Пензенской области.

Настоящее заключение размещено на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://rissa.pnzreg.ru/page/91334/edit>), раздел «Оценка регулирующего воздействия»).

Глава
Иссинского района



Н.А. Аргаткин

Заключение составил:
начальник отдела по экономике



Н.Н. Черникова

03.03.2026г.